

# OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ PODMIOTU PUBLICZNEGO

zał. nr 1

## ROZDZIAŁ I. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

Nazwa i adres Podmiotu Publicznego  
Nazwa Podmiotu Publicznego  
Gmina Sandomierz – Urząd Miejski w Sandomierzu  
Adres Podmiotu Publicznego  
Urząd Miejski w Sandomierzu  
Pl. Poniatowskiego 1  
27-600 Sandomierz  
Polska  
Adres internetowy: <http://bip.um.sandomierz.pl/>

Punkt kontaktowy  
Urząd Miejski w Sandomierzu  
Wydział Techniczno-Inwestycyjny  
e-mail: [fundusze@um.sandomierz.pl](mailto:fundusze@um.sandomierz.pl) [naczelnik\\_ti@um.sandomierz.pl](mailto:naczelnik_ti@um.sandomierz.pl)  
tel.: 15 644 01 37, 15 644 02 05  
faks: 15 644 68 21

Osoby do kontaktów:  
Grzegorz Cież, Naczelnik Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego,  
e-mail: [naczelnik\\_ti@um.sandomierz.pl](mailto:naczelnik_ti@um.sandomierz.pl)  
tel. 15 644 01 37  
Dominika Żak-Rosowska  
Wydział Techniczno-Inwestycyjny  
e-mail: [fundusze@um.sandomierz.pl](mailto:fundusze@um.sandomierz.pl)  
tel.: 15 644-02-05

Opis potrzeb i wymagań można uzyskać we wskazanym wyżej punkcie kontaktowym,  
lub pobrać ze strony internetowej Podmiotu Publicznego: <http://bip.um.sandomierz.pl/>

### Podstawa prawna Postępowania

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o przepisy ustawy z dnia 9 stycznia 2009r. o koncesji na roboty budowlane lub usługi.

Postępowanie prowadzone jest w podziale na etapy:

- 1) **I etap (prekwalifikacja)** – w odpowiedzi na Ogłoszenie Zainteresowane Podmioty składają Wnioski, zgodnie ze wzorem dostępnym na stronie internetowej Podmiotu Publicznego, zawierające:
- a) oświadczenie o zgłoszeniu udziału w Postępowaniu,
  - b) oświadczenie o spełnianiu opisanych w Ogłoszeniu warunków udziału w Postępowaniu dotyczących zdolności podmiotowej, finansowej i ekonomicznej oraz technicznej.

c) dokument, z którego wynika umocowanie osoby/osób składającej/ych Wniosek w imieniu Zainteresowanego Podmiotu, to jest:

- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania Wniosków;
- w przypadku składania Wniosku przez pełnomocnika – również stosowne pełnomocnictwo.

W przypadku niezłożenia wymaganych oświadczeń lub złożenia ich w niepełnym zakresie, pomimo wcześniejszego wezwania przez Podmiot Publiczny do ich uzupełnienia, Podmiot Publiczny informuje Zainteresowany Podmiot o nieprzyjęciu Wniosku.

**2) II etap (negocjacje)** – Podmiot Publiczny zaprasza do udziału w negocjacjach Kandydatów, którzy złożyli prawidłowe Wnioski. Prowadzone negocjacje mogą dotyczyć wszystkich aspektów Przedsięwzięcia, w tym aspektów technicznych, finansowych i prawnych.

W wyniku przeprowadzonych negocjacji Podmiot Publiczny może dokonać zmiany wymagań określonych w Ogłoszeniu.

Przedmiotem negocjacji będą wszystkie aspekty koncesji, w tym aspekty techniczne, finansowe i prawne, w szczególności: ostateczna ilość Miejsc parkingowych w Lokalizacjach i zakres poszczególnych etapów realizacji przedsięwzięcia, wysokość opłat za udostępnianie miejsca parkingowego, czas na jaki zostanie zawarta Umowa koncesji, szczegółowe zasady współpracy stron w okresie eksploatacji, minimalna ilość miejsc parkingowych podział ryzyk i harmonogram przedsięwzięcia,

**3) III etap (zaproszenie do złożenia ofert)** – po przeprowadzonych negocjacjach Podmiot Publiczny przesyła Kandydatom, z którymi były prowadzone negocjacje, zaproszenie do złożenia ofert wraz z dokumentem pn. „OPIS WARUNKÓW KONCESJI”. Jeżeli oferta obejmować będzie budowę parkingu w lokalizacji nr 3 („Węzeł Kraków”), wraz z ofertą Kandydat będzie zobowiązany przedłożyć wstępną koncepcję architektoniczną zagospodarowania terenu dla tej lokalizacji.

**4) IV etap (wybór oferty)** – dokonanie oceny ofert i wybór oferty najkorzystniejszej. Oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie w terminie wskazanym przez Podmiot Publiczny (przed zawarciem Umowy o Koncesji) do złożenia dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w Postępowaniu.

### **Miejsce i termin publikacji Ogłoszenia**

Wspólnoty Europejskie – Zamówienia na roboty budowlane, Ogłoszenie o koncesji na roboty budowlane, Suplement do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej, Dz. U./S

### **Język Postępowania**

Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

## ROZDZIAŁ II. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE

### Opis Przedsięwzięcia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie koncesji, polegające na zaprojektowaniu, wybudowaniu, sfinansowaniu i zarządzaniu co najmniej dwoma płatnymi parkingami w Sandomierzu, Realizacja Przedsięwzięcia ma na celu przede wszystkim kompleksowe rozwiązanie problemów parkingowych w otoczeniu Starego Miasta w Sandomierzu.

W świetle powyższego, od Koncesjonariusza oczekuje się zaproponowania efektywnych rozwiązań w zakresie budowy i eksploatacji co najmniej dwóch płatnych parkingów, we wskazanych przez Podmiot Publiczny 3 (trzech) lokalizacjach (do wyboru).

Od Koncesjonariusza oczekuje się również wskazania rozwiązań w zakresie sposobu organizacji systemu zarządzania ruchem na czas wykonania robót budowlanych w związku z realizacją Przedsięwzięcia (cel – skuteczne obniżenie poziomu uciążliwości dla mieszkańców).

### Dodatkowe założenia Podmiotu Publicznego:

- 1) Możliwość etapowania Przedsięwzięcia;
- 2) Możliwość poszerzenia zakresu Przedsięwzięcia o budowę dodatkowej infrastruktury komercyjnej;
- 3) Możliwość wskazania przez Kandydata innych lokalizacji pod budowę parkingów, w tym podziemnych;**
- 4) W odniesieniu dla lokalizacji z gotową dokumentacją techniczną (lokalizacja nr 1 Wschodnia część Bulwaru im Marszałka Piłsudskiego i nr 2 – ul. Browarna) – możliwość zmiany części rozwiązań architektonicznych i materiałowych.

### Okres obowiązywania Umowy o Koncesji:

Termin, na jaki zostanie zawarta Umowa o Koncesji zostanie ustalony w trakcie negocjacji.

### Lokalizacja Przedsięwzięcia:

Podmiot Publiczny wskazuje 3 (trzy) możliwe lokalizacje Przedsięwzięcia:

1. Wschodnia część Bulwaru im Marszałka Piłsudskiego – 252 miejsca parkingowe;
2. ul. Browarna - 172 miejsca parkingowe;
3. „Węzeł Kraków” (działka nr 3-1352/32) – ok. 220 miejsc parkingowych.

### Podmiot Publiczny dopuszcza możliwość wskazania przez Kandydata innych lokalizacji pod budowę parkingów, w tym podziemnych.

Szczegółowy opis lokalizacji znajduje się w dalszych częściach niniejszego dokumentu.

### Wynagrodzenie:

Wynagrodzeniem Koncesjonariusza za realizację Przedsięwzięcia będzie wyłącznie prawo do pobierania pożytków z przedmiotu koncesji.

Podmiot Publiczny nie przewiduje wynagrodzenia dla Partnera Prywatnego w formie zapłaty sumy pieniężnej.

### **Wkład własny:**

Podmiot Publiczny oświadcza, że nieruchomości przeznaczone pod realizację Przedsięwzięcia zostaną przekazane Koncesjonariuszowi w formie wkładu własnego.

Ostateczna zakres oraz sposób wniesienia wkładu własnego przez Podmiot Publiczny zostanie określony w trakcie negocjacji z Partnerami Prywatnymi.

Szczegółowy opis Przedsięwzięcia, w tym ostateczny zakres rzeczowy Przedsięwzięcia zostanie sprecyzowany po przeprowadzonych negocjacjach w dokumencie pn. „OPIS WARUNKÓW KONCESJI”. Podmiot Publiczny zastrzega przy tym, że w wyniku przeprowadzonych negocjacji może dokonać zmiany wymagań określonych w Ogłoszeniu i w niniejszym Opisie potrzeb i wymagań Podmiotu Publicznego.

### **Wspólny słownik zamówień (CPV)**

Kod CPV: 45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów

Kod CPV 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg

### **Opis potrzeb i wymagań związanych z wykonaniem prac koncepcyjnych i projektowych**

Podmiot Publiczny dysponuje dokumentacją projektową dla lokalizacji:

Nr 1 - Wschodnia część Bulwaru im Marszałka Piłsudskiego – (z pozwoleniem na budowę)

Nr 2 - ul. Browarna (bez pozwolenia na budowę)

Jeżeli oferta obejmować będzie budowę parkingu w lokalizacji nr 3 („Węzeł Kraków”) Podmiot Publiczny oczekuje od Partnera Prywatnego wykonania wszelkich prac prowadzących do powstania wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budowy parkingu, a także uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa, w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy, w tym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389).

W szczególności w zakresie prac koncepcyjnych i projektowych Partner Prywatny będzie zobowiązany do wykonania wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej:

- 1) projekt budowlany wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.),
- 2) projekt wykonawczy we wszystkich branżach budowlanych i instalacyjnych,
- 3) przedmiary robót,
- 4) kosztorys inwestorski,
- 5) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

Dokumentacja projektowo – kosztorysowa powinna umożliwić Partnerowi Prywatnemu uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę oraz innych niezbędnych uzgodnień, opinii, certyfikatów, pozwoleń i innych dokumentów umożliwiających zgodne z obowiązującymi przepisami prawa wybudowanie i użytkowanie parkingów.

Podmiot Publiczny oczekuje, że prace projektowe będą przeprowadzone na podstawie konsultacji z konserwatorem zabytków oraz według jego wskazań.

Szczegółowe obowiązki Partnera Prywatnego w zakresie zaprojektowania, w tym ostateczny zakres dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz zakres uprawnień kontrolnych Podmiotu Publicznego, określi Umowa o PPP.

### **Opis potrzeb i wymagań związanych z budową**

Podmiot Publiczny oczekuje od Partnera Prywatnego wykonania robót budowlanych w zakresie budowy co najmniej dwóch płatnych parkingów wraz z zagospodarowaniem terenu na podstawie zaakceptowanej przez Podmiot Publiczny dokumentacji projektowo – kosztorysowej, zgodnie z przepisami prawa, w tym Ustawy – Prawo budowlane, obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej i standardami ustalonymi w Umowie o PPP, a także uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

W szczególności w zakresie prac budowlanych Partner Prywatny będzie zobowiązany do:

- 1) budowy co najmniej dwóch płatnych parkingów wraz z zagospodarowaniem terenu,
- 2) zapewnienia nadzoru autorskiego,
- 3) wykonania dokumentacji budowy,
- 4) wykonania dokumentacji powykonawczej,
- 5) uzyskania pozwolenia na użytkowanie parkingów.

Partner Prywatny zobowiązany będzie wykonać roboty budowlane przy użyciu materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż będą określone w dokumentacji projektowo – kosztorysowej i w terminach wynikających z Umowy o PPP.

Ostateczny zakres rzeczowy Przedsięwzięcia będzie wynikiem zaproponowanej przez Partnera Prywatnego i zaakceptowanej przez Podmiot Publiczny koncepcji architektonicznej zagospodarowania terenu i będzie zatwierdzony po opracowaniu projektu budowlanego i uzyskaniu pozwolenia na budowę.

Szczegółowe obowiązki Partnera Prywatnego w zakresie budowy, w tym ostateczny zakres rzeczowy Przedsięwzięcia oraz zakres uprawnień kontrolnych Podmiotu Publicznego, określi dokumentacja projektowo – kosztorysowa oraz Umowa o PPP.

### **Opis potrzeb i wymagań związanych z zarządzaniem**

Podmiot Publiczny oczekuje od Partnera Prywatnego, że w trakcie obowiązywania Umowy o PPP będzie odpowiedzialny za kompleksowe zarządzania co najmniej dwoma płatnymi parkingami, w tym w szczególności za:

- 1) Zarządzanie gospodarcze parkingami, zapewniające utrzymanie parkingów i zachowanie ich w niepogorszonym stanie oraz zarządzanie funkcjonowaniem parkingów, w tym:
  - a) prowadzenie na bieżąco wszelkiej dokumentacji technicznej,

- b) bieżącą konserwacją instalacji i urządzeń znajdujących się w parkingach i na terenie przeznaczonym pod lokalizację Przedsięwzięcia,
  - c) bieżące przeprowadzanie modernizacji i remontów;
  - d) zapewnienie bezpieczeństwa funkcjonowania parkingów, w tym zapewnienie ochrony,
  - e) ubezpieczenie majątku.
- 2) Zarządzanie komercyjne i biznesowe parkingami, zgodnie z założonymi celami, zapewniające wysoki standard działania oraz organizacji, w tym:
- a) prowadzenie działalności zgodnie z zasadami gospodarności oraz dobrego zarządzania,
  - b) prowadzenie pełnej i rzetelnej dokumentacji, ksiąg, sprawozdań finansowych z prowadzonej działalności,
  - c) promowanie działalności parkingów.

Wskazane powyżej oczekiwania co do listy obowiązków, w zakresie zarządzania parkingami, mają charakter generalny i będą przedmiotem negocjacji. Nie należy ich traktować jako wyczerpujących lub ostatecznych.

Szczegółowe obowiązki Partnera Prywatnego w zakresie zarządzania, w tym zakres uprawnień kontrolnych Podmiotu Publicznego określi Umowa o PPP.

### **Opis potrzeb i wymagań związanych z wynagrodzeniem**

Wyłącznym wynagrodzeniem Partnera Prywatnego za realizację Przedsięwzięcia będzie prawo do pobierania pożytków z przedmiotu partnerstwa publiczno – prywatnego z opłat od użytkowników.

Nie przewiduje się wynagrodzenia dla Partnera Prywatnego w formie zapłaty sumy pieniężnej od Podmiotu Publicznego.

### **Opis potrzeb i wymagań związanych z lokalizacjami**

W zakres Przedsięwzięcia wchodzi możliwość realizacji obiektów w następujących wskazanych przez Podmiot Publiczny lokalizacjach:

1. Wschodnia część Bulwaru im Marszałka Piłsudskiego – 252 miejsca parkingowe;
2. ul. Browarna - 172 miejsca parkingowe;
3. „Węzeł Kraków” (działka nr 3-1352/32) – ok. 220 miejsc parkingowych.

Przedsięwzięcie łącznie może dotyczyć budowy parkingów o łącznej pojemności ok. 644 miejsc parkingowych.

Całkowite nakłady inwestycyjne Przedsięwzięcia zawierają się pomiędzy 1 856 891 zł netto (łącznie dla 2 parkingów: w lokalizacji nr 2 i nr 3) a 5 256 891 zł netto (łącznie dla 3 parkingów). Partner Prywatny jest odpowiedzialny za zaprojektowanie, wybudowanie, sfinansowanie i zarządzanie wybudowaną infrastrukturą.

Miasto Sandomierz preferuje równoczesną realizację wszystkich obiektów parkingowych w ramach Przedsięwzięcia, dopuszcza jednakże możliwość etapowania Przedsięwzięcia poprzez rozłożenie w czasie realizacji poszczególnych parkingów zgodnie z harmonogramem uzgodnionym pomiędzy Podmiotem Publicznym i Partnerem Prywatnym.

## LOKALIZACJA NR 1

Lokalizacja ta obejmuje wschodnią, dotychczas nie zagospodarowaną część Bulwaru Piłsudskiego. Na Przedsięwzięcie składa się budowa parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Podmiot publiczny nie wyklucza możliwości podjęcia na tym terenie innej, dodatkowej działalności komercyjnej, jednakże trzeba pamiętać, iż Decyzja o warunkach zabudowy wydana dla tego terenu przewiduje możliwość usytuowania tam jedynie sezonowych obiektów gastronomicznych „nietrwale związanych z gruntem”. Ze względu na to, iż teren ten bywa okresowo zalewany wodami Wisły, oferenci powinni brać to pod uwagę.

Podmiot Publiczny nie wyklucza również wprowadzenia zmian w odniesieniu do zaprojektowanej infrastruktury, z zastrzeżeniem, iż nie powinny one kolidować z decyzjami wydanymi dla tej inwestycji.

Podmiot Publiczny dysponuje dla tej lokalizacji wielobranżową dokumentacją projektową z aktualnym pozwoleniem na budowę.

Wszystkie udostępniane dokumenty należy traktować orientacyjnie i ich zawartość nie jest dla Podmiotu Publicznego wiążąca.

Partner Prywatny będzie zobowiązany do uzyskania we własnym zakresie decyzji i uzgodnień niezbędnych do realizacji Umowy o PPP.

## LOKALIZACJA NR 2

Ta część Przedsięwzięcia zakłada budowę parkingu przy ul. Browarnej w Sandomierzu.

Projektowana inwestycja usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie skarpy, na której usytuowana jest Sandomierska Starówka.

Planowany parking składał się będzie z dwóch części:

- Utwardzonej (Na działce nr 938/9, na 67 miejsc parkingowych, z tego 13 o wymiarach 2,5 x 6 m, jedno dla niepełnosprawnych: 3,5 x 6,0 m, pozostałe 2,5 x 5,0m; powierzchnia utwardzona ok. 1845 m<sup>2</sup>, powierzchnia zielona ok.350m<sup>2</sup>)
- z krat trawnikowych (na działce nr 1284/5, na 105 miejsc parkingowych o wymiarach 2,5 x 5,0 wraz z droga manewrową o szerokości 6,0m). Powierzchnia ogółem ok. 2580 m<sup>2</sup>).

W ramach zamówienia należy wykonać także zagospodarowanie terenu wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, drogową, małą architekturą i zielenią.

Część działki nr 938/9 objętej inwestycją w chwili obecnej utwardzona jest nawierzchnią bitumiczną. Działka jest niezabudowana. Z placem sąsiadują dwa parterowe pawilony handlowe. Wzdłuż pawilonów usytuowany jest chodnik betonowy.

Działka graniczy ze stacją paliw PKN ORLEN i pasem drogowym ulicy Żwirki i Wigury – droga krajowa, właściciel GDDKiA.

Istniejący wjazd na plac – z ul. Browarnej. Od stacji paliw istnieje nieformalny dojazd, umożliwiający przejazd przez działkę 938/9 w przypadku zablokowania ruchu na wlocie do „starego” mostu na Wiśle.

Plac nie jest odwodniony. W przypadku opadów atmosferycznych część wody wypływa w kierunku ul. Browarnej, ale większość tworzy zastoisko i wypływa w teren zielony.

W obrębie inwestycji nie ma zieleni wysokiej i średniej. Zamierzenie objęte projektem znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, urbanistycznej, architektonicznej i krajobrazowej i podlega uzgodnieniu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

Projektowane zagospodarowanie terenu:

Prace budowlane ograniczają się do istniejącego pasa drogowego ul. Browarnej i do obrębu działek, będących w posiadaniu Gminy Sandomierz.

Nawierzchnię parkingów w części utwardzonej projektuje się z kostki betonowej wibroprasowanej gr. 8 cm. (jako jedną płaszczyznę – bez zróżnicowania wysokości stanowisk i dróg manewrowych).

W załączeniu do niniejszego „Opisu potrzeb i wymagań” Podmiot Publiczny udostępnia następującą dokumentację dla tej lokalizacji:

Projekt budowlany – budowa parkingów przy ul. Browarnej w Sandomierzu wraz z infrastrukturą, tom I - Projekt zagospodarowanie terenu, Tom II – Projekt Architektoniczno – budowlany (branża drogowa, branża sanitarna).

Projekt Wykonawczy – budowa parkingów z krat trawnikowych (...) przy ul. Browarnej w Sandomierzu.

Wszystkie udostępniane dokumenty należy traktować orientacyjnie i ich zawartość nie jest dla Podmiotu Publicznego wiążąca.

Partner Prywatny będzie zobowiązany do uzyskania we własnym zakresie decyzji i uzgodnień niezbędnych do realizacji Umowy o PPP.

### **LOKALIZACJA NR 3**

W/w planowany parking zlokalizowany jest na działce o nr ew. 1352/32. Przylega od zachodu do działki o nr ew. 1352/30 (ślimaka „Węzła Kraków”), od południa do dz. o nr ew. 1358/2 (ul. Wałodroga), od wschodu do dz. o nr ew. 1353/3 (PGKiM) i 1354 (teren przemysłowy), od północy do dz. o nr ew. 1352/27 (Plac Targowy obsługiwany przez Giełdę Rolno-Ogrodniczą Ziemia Sandomierska S. A. )

Przewidywana liczba miejsc parkingowych ok. 220szt. Usytuowanie terenu wymusza zlokalizowanie zjazdu publicznego przy wyjeździe z Placu targowego na dz. o nr ew. 1352/30 (właściciel Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, o. Kielce).

Istnieje możliwość odprowadzenia wód opadowych do kolektora kanalizacji deszczowej zlokalizowanego na Placu Targowym.

Istnieje możliwość oświetlenia terenu po uzyskaniu warunków z zakładu energetycznego.

Przewidywana technologia nawierzchni parkingów oraz dojazdu – kostka betonowa.

Lokalizacja ta usytuowana jest pomiędzy Placem Targowym a skarpą, na której położona jest sandomierska Starówka, dlatego może obsługiwać zarówno ruch turystyczny jak i klientów przybywających na targ czy odbywającą się w soboty giełdę samochodową.