
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233340-4	Fundamentowanie ścieżek ruchu pieszego
45342000-6	Wznoszenie ogrodzeń
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI: ZIELONY I BEZPIECZNY PARK OSIEDLOWY PRZY UL. K. K.
BACZYŃSKIEGO W SANDOMIERZU

ADRES INWESTYCJI: SANDOMIERZ-PRAWOBRZEŻNY (działki 1572/65, 1572/78, 1572/80,
w obrębie SANDOMIERZ-PRAWOBRZEŻNY)

NAZWA INWESTORA: Gmina Sandomierz

ADRES INWESTORA: Pl. Poniatowskiego 3, 27-600 Sandomierz

WYKONAWCA: Agnieszka Stępień Rady konstruktora.pl

ADRES WYKONAWCY: ul. M. J. Piłsudskiego 4/9 25-431 Kielce

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Agnieszka STĘPIEŃ

DATA OPRACOWANIA: Styczeń 2019

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Styczeń 2019

Data zatwierdzenia

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130 poz.1389), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202 poz. 2072).

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w „opisie podstawy wyceny”,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiar robót wykonany na podstawie projektu architektoniczno-budowlanego,
- założenia wyjściowe do kosztorysowania,
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „SEKOCENBUD” na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego,
- planowany zakres prac.

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zagospodarowania terenu przedmiotowego, osiedlowego parku. Projekt zakłada kontynuację istniejącej funkcji z uwzględnieniem obowiązujących przepisów oraz zmian w postaci :

- wykonanie rozbiórek obecnych elementów takich jak płot, ścieżki, ławki, kosze, etc., wycięcie wybranych drzew,
 - wykonanie fundamentów pod nowe urządzenia i małą architekturę, rewitalizacja terenów zieleni, wykonanie nowych ścieżek,
 - wykonanie nowej instalacji elektrycznej oraz wodo-kanalizacyjnej, oświetleniowej, wykonanie płotu i trzech bram wejściowych oraz zagospodarowanie parku nowymi urządzeniami oraz obiektami małej architektury.
- Pozostałą część parku wypełnia powierzchnia biologicznie czynna w tym głównie trawniki, krzaki i drzewostan liściasty i iglasty typowy dla terenów miejskich. Projekt ma na celu poprawienie jakości życia mieszkańców osiedla poprzez uporządkowanie kompozycji parkowej, uporządkowanie obecnej sytuacji parku, układu komunikacyjnego, wprowadzenie nowych elementów wyposażenia, oświetlenia, rekreacji, uporządkowanie szaty roślinnej, dokonanie nowych nasadzeń oraz doprowadzenie parku do możliwości korzystania z niego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. UKŁAD FUNKCJONALNY

Projektowany układ parku został oparto o geometryczny kształt okręgów, które wyznaczają konkretne strefy parku. Każde wyodrębnione wnętrze, przyciąga odwiedzających czymś nowym i zaskakującym.

Zaprojektowano dwa zamykane wejście sytuowane na elewacji zachodniej parku oraz jedno na elewacji wschodniej parku. Istniejące wejście na plac upamiętniający pierwszą mszę polową pozostaje bez zmian i znajduje się w południowo-wschodnim narożniku parku.

W pierwszej strefie od północy, znajduje się obelisk-kamień symbolizujący powstanie osiedla, a także ścieżka sensoryczna - tzw. ścieżka bosych stóp. Dzięki wykorzystaniu na niej materiałów o różnej frakcji i strukturze (żwir gruboziarnisty, szyszki, piasek, żwir cienkoziarnisty) , chodzący po niej boso, doświadcza masażu stóp. Dodatkowo, wnętrze to jest mocno kontrastujące, dlatego pobudza zmysł wzroku.

Kolejna część parku, oddzielona jest od następnej dwoma drzewami w kolorze czerwonym. Druga strefa działa na zmysł węchu oraz wzroku. Zaprojektowano tutaj, rabatę z krzewami kwitnącymi i pachnącymi, a także kule betonowe ułożone w trawniku, podkreślające kształty parku. W tej części założenia przewidziana została nowoczesna pergola, jako element małej architektury, prowadzący do kolejnego wnętrza - strefy ruchu. Strefa Ruchu - tę część parku, urządzono z myślą o poprawie i wzmocnieniu kondycji fizycznej mieszkańców osiedla, bowiem znajdują się w niej sprzęty do ćwiczeń fitness.

W części południowej, został utworzony ogród cienia i relaksu, także z elementami pobudzającymi zmysły. W upalne dni korzystający z parku, znajdą tutaj wytchnienie oraz chwilę orzeźwienia przy tętni solankowej, której zadaniem jest poprawienie warunków zdrowotnych. Zaproponowano także, układ dwóch luster, stojących na przeciwko sobie, dających efekt nieskończoności, co dodatkowo wpływa na atrakcyjność tego miejsca.

3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Parametry techniczne poszczególnych powierzchni działek ul. Baczyńskiego 2 (działki nr 1572/65, 1572/78 i 1572/80, Obręb Sandomierz-Prawobrzeżny).

- a. Całkowita powierzchnia działek stanowiącej własność Inwestora (100%) 2 290,0 m²
- b. Powierzchnia działek objęta zakresem opracowania (84,2%) 1928,1 m²
- c. Całkowita powierzchnia zainwestowania (proj. i istn.)(36,3%) 831,7m²

w tym:

- Istniejąca komunikacja piesza 218,8 m²
- Projektowana komunikacja piesza 554,1 m²
- Projektowana komunikacja pieszo-jezdna 19,9 m²
- Powierzchnie zajęte pod projektowane fundamenty 38,9 m²

Całkowita powierzchnia terenów biologicznie czynnych (63,7%) 1458,3 m²

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1	45111300-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		120	m2	120,00	
				RAZEM	120,00
2 d.1	KNR 2-31 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej	m		
		227	m	227,00	
				RAZEM	227,00
3 d.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m3		
		1,5	m3	1,50	
				RAZEM	1,50
4 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz. 1 * 0,08	m3	9,60	
		poz. 2 * 0,20 * 0,06	m3	2,72	
		poz. 3	m3	1,50	
				RAZEM	13,82
5 d.1	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III Krotność = 9	m3		
		poz. 4	m3	13,82	
				RAZEM	13,82
6 d.1		Utylizacja gruzu	m3		
		poz. 4	m3	13,82	
				RAZEM	13,82
7 d.1	TZKNBK XVI m 0111-09 analogia	Przestawienie obelisku o objętości do 0.6 m3/szt.	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	45111200-0	FUNDAMENTY			
2.1		FUNDAMENT PŁOTU CIĄGŁEGO			
8 d.2.1	KNR 2-01 0215-07	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. IV (1,40 + 11,00 + 23,40) * 1,70 * 1,80	m3		
			m3	109,55	
				RAZEM	109,55
9 d.2.1	KNR 2-01 0320-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3		
		poz. 8	m3	109,55	
		-poz. 11	m3	-2,65	
		-poz. 12	m3	-4,64	
		-poz. 13	m3	-12,54	
				RAZEM	89,72
10 d.2.1	KNR 2-01 0415-02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - kat. gruntu III	m3		
		poz. 8 - poz. 9	m3	19,83	
				RAZEM	19,83
11 d.2.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton C8/10	m3		
		(1,40 + 11,00 + 23,40) * 0,74 * 0,10	m3	2,65	
				RAZEM	2,65
12 d.2.1	KNR 2-02 0238-01	Ściany oporowe żelbetowe - podstawa ściany prostokątna o stopie płaskiej - ręczne układanie betonu - beton C16/20	m3		
		(1,40 + 11,00 + 23,40) * 0,54 * 0,24	m3	4,64	
				RAZEM	4,64

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2.1	KNR 2-02 0239-04	Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o wysokości do 3 m i przekroju prostokątnym grubości do 25 cm - ręczne układanie betonu - beton C16/20	m3		
		$(1,40 + 11,00 + 23,40) * 1,46 * 0,24$	m3	12,54	
				RAZEM	12,54
14 d.2.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli	t		
		$(\text{poz.12} + \text{poz.13}) * 0,080$	t	1,37	
				RAZEM	1,37
2.2		STOPY FUNDAMENTOWE POD SŁUPKI PŁOTU			
15 d.2.2	KNR 2-01 0312-11	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m2 i głębokości 1.1 m (kat. gruntu IV)	dół.		
		87	dół.	87,00	
				RAZEM	87,00
16 d.2.2	KNR 2-01 0311-03	Roboty ziemne poprzeczne z wbudowaniem ziemi w nasyp (kat. gruntu IV)	m3		
	brama 240	$(0,40 * 0,40 * 0,80 + 2,40 * 0,60 * 1,20) * 1$	m3	1,86	
	brama 180	$(0,40 * 0,40 * 0,80 + 1,80 * 0,60 * 1,20) * 3$	m3	4,27	
				RAZEM	6,13
17 d.2.2	KNR 2-01 0415-02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - kat. gruntu III	m3		
		$0,24 * 0,24 * 1,10 * 87$	m3	5,51	
				RAZEM	5,51
18 d.2.2	KNR 2-02 0203-02	Wykonanie fundamentu pod bramy ogrodzeniowe - beton C16/20	m3		
	brama 240	$(0,40 * 0,40 * 0,80 + 2,40 * 0,60 * 1,25) * 1$	m3	1,93	
	brama 180	$(0,40 * 0,40 * 0,80 + 1,80 * 0,60 * 1,25) * 3$	m3	4,43	
				RAZEM	6,36
19 d.2.2	KNR 2-02 0203-01	Zabetonowanie słupków ogrodzenia w ziemi betonem C16/20	m3		
		$0,24 * 0,24 * 1,15 * 87$	m3	5,76	
				RAZEM	5,76
2.3		FUNDAMENT TĘŻNI SOLANKOWEJ			
20 d.2.3	KNR 2-01 0205-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - transport na terenie budowy	m3		
		$5,50 * 3,50 * 0,60$	m3	11,55	
				RAZEM	11,55
21 d.2.3	KNR 2-01 0320-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3		
		poz.20	m3	11,55	
		-poz.23	m3	-5,78	
		-poz.24	m3	-2,50	
		-poz.25	m3	-2,25	
				RAZEM	1,02
22 d.2.3	KNR 2-01 0415-02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - kat. gruntu III	m3		
		poz.20 - poz.21	m3	10,53	
				RAZEM	10,53
23 d.2.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - kruszywo łamane gr. 30 cm	m3		
		$5,50 * 3,50 * 0,30$	m3	5,78	
				RAZEM	5,78
24 d.2.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - piasek gr. 15 cm	m3		
		$5,20 * 3,20 * 0,15$	m3	2,50	
				RAZEM	2,50
25 d.2.3	KNR-W 2-02 0253-04 analogia	Fundamenty o objętości do 5 m3, płyta fundamentowa pod tężnię solankową z wyprofilowanymi spadkami, osadnikiem i kanałami pod kratki ściekowe - beton C35/40 W8	m3		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5,00 * 3,00 * 0,15	m3	2,25	
				RAZEM	2,25
26 d.2.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli	t		
		(4,95 * 34 + 2,95 * 21) * 2 * 0,000888	t	0,41	
				RAZEM	0,41
27 d.2.3	KNR-W 2-20 0116-01 analogia	Kratki ściekowe PE 100x100x1000	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
2.4		FUNDAMENTY POD ŁAWKI PARKOWE (W POSTACI MURKÓW OPOROWYCH)			
28 d.2.4	KNR 2-01 0205-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - transport na terenie budowy	m3		
	F9a	5,1 * 1,65 * 1,20	m3	10,10	
	F9b	7,69 * 1,65 * 1,20	m3	15,23	
	F9c	16,81 * 1,65 * 1,20	m3	33,28	
	F9d	6,17 * 1,65 * 1,20	m3	12,22	
	F9e	17,32 * 1,65 * 1,20	m3	34,29	
	F9f	4,85 * 1,65 * 1,20	m3	9,60	
				RAZEM	114,72
29 d.2.4	KNR 2-01 0320-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3		
		poz.28	m3	114,72	
		-poz.31	m3	-3,77	
	F9a	-5,1 * 1,10	m3	-5,61	
	F9b	-7,69 * 1,10	m3	-8,46	
	F9c	-16,81 * 1,10	m3	-18,49	
	F9d	-6,17 * 1,10	m3	-6,79	
	F9e	-17,32 * 1,10	m3	-19,05	
	F9f	-4,85 * 1,10	m3	-5,34	
				RAZEM	47,21
30 d.2.4	KNR 2-01 0415-02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - kat. gruntu III	m3		
		poz.28 - poz.29	m3	67,51	
				RAZEM	67,51
31 d.2.4	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton C8/10	m3		
	F9a	5,1 * 0,65 * 0,10	m3	0,33	
	F9b	7,69 * 0,65 * 0,10	m3	0,50	
	F9c	16,81 * 0,65 * 0,10	m3	1,09	
	F9d	6,17 * 0,65 * 0,10	m3	0,40	
	F9e	17,32 * 0,65 * 0,10	m3	1,13	
	F9f	4,85 * 0,65 * 0,10	m3	0,32	
				RAZEM	3,77
32 d.2.4	KNR 2-02 0207-05	Ściany żelbetowe łukowe grubości 12 cm z zastosowaniem pompy do betonu - beton C16/20	m2		
	F9a	5,1 * 1,50	m2	7,65	
	F9b	7,69 * 1,50	m2	11,54	
	F9c	16,81 * 1,50	m2	25,22	
	F9d	6,17 * 1,50	m2	9,26	
	F9e	17,32 * 1,50	m2	25,98	
	F9f	4,85 * 1,50	m2	7,28	
				RAZEM	86,93
33 d.2.4	KNR 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - beton C16/20 Krotność = 33	m2		
		poz.32	m2	86,93	
				RAZEM	86,93

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.2.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli	t		
		poz.32 * 0,45 * 0,080	t	3,13	
				RAZEM	3,13
2.5		FUNDAMENTY POD PERGOLE			
35 d.2.5	KNR 2-01 0215-07	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. IV	m3		
		(2,26 + 3,12) * 1,70 * 1,20	m3	10,98	
				RAZEM	10,98
36 d.2.5	KNR 2-01 0320-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3		
		poz.35	m3	10,98	
		-poz.38	m3	-0,24	
		-poz.39	m3	-1,52	
				RAZEM	9,22
37 d.2.5	KNR 2-01 0415-02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - kat. gruntu III	m3		
		poz.35 - poz.36	m3	1,76	
				RAZEM	1,76
38 d.2.5	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton C8/10	m3		
		(1,26 + 2,12) * 0,70 * 0,1	m3	0,24	
				RAZEM	0,24
39 d.2.5	KNR 2-21 0601-05	Fundamenty pod pergole i trejaże z betonu żwirowego - beton C16/20	m3		
		(1,26 + 2,12) * 0,50 * 0,90	m3	1,52	
				RAZEM	1,52
40 d.2.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli	t		
		poz.39 * 0,060	t	0,09	
				RAZEM	0,09
41 d.2.5	KNR 2-23 0309-01 analogia	Osadzenie tulei do słupków - elementy mocujące przęsła pergoli	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
2.6		FUNDAMENT POD OBELISK			
42 d.2.6	KNR 2-01 0215-07	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. IV	m3		
		2,10 * 2,10 * 1,20	m3	5,29	
				RAZEM	5,29
43 d.2.6	KNR 2-01 0320-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3		
		poz.42	m3	5,29	
		-poz.45	m3	-0,09	
		-3,14 * 0,45 * 0,45 * 1,20	m3	-0,76	
				RAZEM	4,44
44 d.2.6	KNR 2-01 0415-02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - kat. gruntu III	m3		
		poz.42 - poz.43	m3	0,85	
				RAZEM	0,85
45 d.2.6	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton C8/10	m3		
		3,14 * 0,55 * 0,55 * 0,10	m3	0,09	
				RAZEM	0,09
46 d.2.6	KNR 2-02 0204-01 analogia	Stopy fundamentowe żelbetowe okrągłe - ręczne układanie betonu, beton C12/20	m3		
		3,14 * 0,45 * 0,45 * 1,40	m3	0,89	
				RAZEM	0,89

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.2.6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli	t		
		poz.46 * 0,080	t	0,07	
				RAZEM	0,07
2.7		FUNDAMENTY PREFABRYKOWANE			
48 d.2.7	KNR 2-01 0311-03	Roboty ziemne poprzeczne z wbudowaniem ziemi w nasyp (kat. gruntu IV)	m3		
		1,00 * 1,00 * 1,20 * 4	m3	4,80	
		0,30 * 0,30 * 1,10 * (11 * 2 + 11 + 5 * 2 + 2 * 2)	m3	4,65	
				RAZEM	9,45
49 d.2.7	KNR 9-30 0102-01 analogia	Wkopianie prefabrykowanych fundamentów ławek wolnostojących	szt.		
		11 * 2	szt.	22,00	
				RAZEM	22,00
50 d.2.7	KNR 9-30 0102-03 analogia	Wkopianie prefabrykowanych fundamentów pod parkowy sprzęt fitness	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
51 d.2.7	KNR 9-30 0102-01 analogia	Wkopianie prefabrykowanych fundamentów pod kosze na odpadki	szt.		
		11	szt.	11,00	
				RAZEM	11,00
52 d.2.7	KNR 9-30 0102-01 analogia	Wkopianie prefabrykowanych fundamentów pod tablice informacyjne i lustra parkowe	szt.		
	tablice	5 * 2	szt.	10,00	
	lustra	2 * 2	szt.	4,00	
				RAZEM	14,00
3	45233200-1	KOMUNIKACJA I NAWIERZCHNIE			
3.1	45233200-1	ŚCIEŻKA BRUKOWANA KOSTKĄ GRANITOWĄ			
3.1.1	45111200-0	Roboty ziemne			
53 d.3.1. 1	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m2		
		426,2	m2	426,20	
				RAZEM	426,20
54 d.3.1. 1	KNR 2-31 0102-06	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości koryta Krotność = 3	m2		
		poz.53	m2	426,20	
				RAZEM	426,20
55 d.3.1. 1	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		poz.53	m2	426,20	
				RAZEM	426,20
56 d.3.1. 1	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		386,1	m	386,10	
				RAZEM	386,10
57 d.3.1. 1	KNR 2-01 0202-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.53 * 0,25	m3	106,55	
		poz.56 * 0,25 * 0,40	m3	38,61	
				RAZEM	145,16
58 d.3.1. 1	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m3		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.57	m3	145,16	
				RAZEM	145,16
3.1.2	45233340-4	Podbudowa			
59 d.3.1. 2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.53	m2	426,20	
				RAZEM	426,20
60 d.3.1. 2	KNR 2-31 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 5	m2		
		poz.59	m2	426,20	
				RAZEM	426,20
3.1.3	45233200-1	Nawierzchnia z kostki granitowej			
61 d.3.1. 3	KNR 2-31 0301-07	Nawierzchnia z kostki kamiennej nieregularnej na podsypce piaskowej - kostka granitowa szara o wym. 7-9 cm	m2		
		poz.53	m2	426,20	
				RAZEM	426,20
62 d.3.1. 3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - beton C8/10	m3		
		poz.56 * 0,25 * 0,25	m3	24,13	
				RAZEM	24,13
63 d.3.1. 3	KNR 2-31 0405-01 analogia	Krawężniki z klinkieru drogowego na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - palisada granitowa szara o wym. 10x10x30 cm (współczynnik do R=3)	m		
		poz.56	m	386,10	
				RAZEM	386,10
3.2		PODJAZD TECHNICZNY - NAWIERZCHNIA WYKOŃCZONA BETONOWĄ PŁYTĄ AŻUROWĄ			
3.2.1	45111200-0	Roboty ziemne			
64 d.3.2. 1	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m2		
		19,9	m2	19,90	
				RAZEM	19,90
65 d.3.2. 1	KNR 2-31 0102-06	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości koryta Krotność = 4	m2		
		poz.64	m2	19,90	
				RAZEM	19,90
66 d.3.2. 1	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		poz.64	m2	19,90	
				RAZEM	19,90
67 d.3.2. 1	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		16,9	m	16,90	
				RAZEM	16,90
68 d.3.2. 1	KNR 2-01 0202-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorcami o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.64 * 0,30	m3	5,97	
		poz.67 * 0,25 * 0,40	m3	1,69	
				RAZEM	7,66
69 d.3.2. 1	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m3		
		poz.68	m3	7,66	
				RAZEM	7,66

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.2.2	45233340-4	Podbudowa			
70 d.3.2. 2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.64	m2	19,90	
				RAZEM	19,90
71 d.3.2. 2	KNR AT-04 0101-03	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny	m2		
		poz.64	m2	19,90	
				RAZEM	19,90
3.2.3	45233200-1	Nawierzchnia z płyt ażurowych			
72 d.3.2. 3	KNNR-W 10 2111-03 analogia	Nawierzchnia z płyt ażurowych betonowych gr. 8 cm	m2		
		poz.64	m2	19,90	
				RAZEM	19,90
73 d.3.2. 3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - beton C8/10	m3		
		poz.67 * 0,25 * 0,25	m3	1,06	
				RAZEM	1,06
74 d.3.2. 3	KNR 2-31 0405-01 analogia	Krawężniki z klinkieru drogowego na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - palisada granitowa szara o wym. 10x10x30 cm (współczynnik do R=3)	m		
		poz.67	m	16,90	
				RAZEM	16,90
3.3		NAWIERZCHNIA WODOPRZEPUSZCZALNA, ŻYWICZNA WYKOŃCZONA ŻWIEM GRUBOZIARNISTYM			
3.3.1	45111200-0	Roboty ziemne			
75 d.3.3. 1	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m2		
		115,9	m2	115,90	
				RAZEM	115,90
76 d.3.3. 1	KNR 2-31 0102-06	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości koryta Krotność = 4	m2		
		poz.75	m2	115,90	
				RAZEM	115,90
77 d.3.3. 1	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		poz.75	m2	115,90	
				RAZEM	115,90
78 d.3.3. 1	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		41,0	m	41,00	
				RAZEM	41,00
79 d.3.3. 1	KNR 2-01 0202-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.75 * 0,30	m3	34,77	
		poz.78 * 0,25 * 0,40	m3	4,10	
				RAZEM	38,87
80 d.3.3. 1	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m3		
		poz.79	m3	38,87	
				RAZEM	38,87
3.3.2	45233340-4	Podbudowa			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81 d.3.3. 2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.75	m2	115,90	
				RAZEM	115,90
82 d.3.3. 2	KNR 2-31 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 5	m2		
		poz.75	m2	115,90	
				RAZEM	115,90
83 d.3.3. 2	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa mineralna wodoprzepuszczalna i oddychająca jako warstwa dynamiczna - grubość po zagęszczeniu 6 cm	m2		
		poz.75	m2	115,90	
				RAZEM	115,90
3.3.3	45233200-1	Nawierzchnia wodoprzepuszczalna			
84 d.3.3. 3	KNR 2-31 0202-05 analogia	Nawierzchnia mineralna wodoprzepuszczalna i oddychająca - grubość po zagęszczeniu 4 cm	m2		
		poz.75	m2	115,90	
				RAZEM	115,90
85 d.3.3. 3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - beton C8/10	m3		
		poz.78 * 0,25 * 0,25	m3	2,56	
				RAZEM	2,56
86 d.3.3. 3	KNR 2-31 0407-02 analogia	Obrzeża betonowe na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - obrzeża trawnikowe typu EKO BORD 58x80 mm, mocowane za pomocą plastikowych elementów montażowych R16 dł 250mm (3-5szt./mb)	m		
		poz.78	m	41,00	
				RAZEM	41,00
3.4		NAWIERZCHNIA ŚCIEŻKI SENSORYCZNEJ			
3.4.1	45111200-0	Roboty ziemne			
87 d.3.4. 1	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m2		
		12,0	m2	12,00	
				RAZEM	12,00
88 d.3.4. 1	KNR 2-31 0102-06	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości koryta Krotność = 4	m2		
		poz.87	m2	12,00	
				RAZEM	12,00
89 d.3.4. 1	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		poz.87	m2	12,00	
				RAZEM	12,00
90 d.3.4. 1	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		29,5	m	29,50	
				RAZEM	29,50
91 d.3.4. 1	KNR 2-01 0202-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.87 * 0,30	m3	3,60	
		poz.90 * 0,25 * 0,30	m3	2,21	
				RAZEM	5,81

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
92 d.3.4. 1	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m3		
		poz.91	m3	5,81	
				RAZEM	5,81
3.4.2	45233340-4	Podbudowa			
93 d.3.4. 2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.87	m2	12,00	
				RAZEM	12,00
94 d.3.4. 2	KNR 2-31 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 5	m2		
		poz.87	m2	12,00	
				RAZEM	12,00
95 d.3.4. 2	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.87	m2	12,00	
				RAZEM	12,00
3.4.3	45233200-1	Nawierzchnia ścieżki sensorycznej			
96 d.3.4. 3	KNR 2-31 0202-05 analogia	Nawierzchnia sensoryczna - 4 rodzaje wypełnienia (żwir cienkoziarnisty, piasek, szyszki, żwir gruboziarnisty) - grubość po zagęszczeniu 5 cm	m2		
		poz.87	m2	12,00	
				RAZEM	12,00
97 d.3.4. 3	KNR 2-31 0202-06 analogia	Nawierzchnia sensoryczna - 4 rodzaje wypełnienia (żwir cienkoziarnisty, piasek, szyszki, żwir gruboziarnisty) - każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 10	m2		
		poz.87	m2	12,00	
				RAZEM	12,00
98 d.3.4. 3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - beton C8/10	m3		
		poz.90 * 0,25 * 0,15	m3	1,11	
				RAZEM	1,11
99 d.3.4. 3	KNR 2-31 0405-01 analogia	Krawężniki z klinkieru drogowego na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - palisada granitowa szara o wym. 10x10x20 cm (współczynnik do R=3)	m		
		poz.90	m	29,50	
				RAZEM	29,50
4	45342000-6	OGRODZENIE			
100 d.4	KNR-W 2-02 1802-02	Ogrodzenie z profili stalowych wysokości 1.20 m osadzonych w gotowych fundamentach. Słupki 80x80x2 Rama przęsła 40x60, poprzeczki 25x25	m		
		6,36 + 1,29 + 1,00 + 13,48 + 7,91 + 3,45 + 1,83 + 32,86 + 20,18 + 28,56 + 21,60 + 11,40 + 2,08 + 8,00	m	160,00	
		1,40 + 11,00 + 23,40	m	35,80	
				RAZEM	195,80
101 d.4	KNR-W 2-02 1221-03	Osadzenie stalowych bram 2-skrzydłowych rozwieranych o powierzchni do 6 m2	m2		
		2,40 * 1,20 + 1,80 * 1,20 * 3	m2	9,36	
				RAZEM	9,36
5	45111291-4	MAŁA ARCHITEKTURA - URZĄDZENIA			
5.1	45111291-4	TABLICE INFORMACYJNE			
102 d.5.1	kalk. własna	Dostawa i montaż tablic informacyjnych	szt		
		5	szt	5,00	
				RAZEM	5,00
5.2	45111291-4	LUSTRA PARKOWE			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
103 d.5.2	kalk. własna	Dostawa i montaż luster parkowych	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
5.3	45111291-4	KOSZ NA ODPADKI			
104 d.5.3	kalk. własna	Dostawa i montaż koszy na odpadki	szt		
		11	szt	11,00	
				RAZEM	11,00
5.4	45111291-4	BETONOWE KULE			
105 d.5.4	kalk. własna	Dostawa i montaż betonowych kul ozdobnych o średnicy 30 cm	szt		
		5	szt	5,00	
				RAZEM	5,00
106 d.5.4	kalk. własna	Dostawa i montaż betonowych kul ozdobnych o średnicy 60 cm	szt		
		9	szt	9,00	
				RAZEM	9,00
107 d.5.4	kalk. własna	Dostawa i montaż betonowych kul ozdobnych o średnicy 90 cm	szt		
		5	szt	5,00	
				RAZEM	5,00
5.5	45111291-4	SPRZĘT FITNESS			
108 d.5.5	kalk. własna	Dostawa i montaż urządzeń fitness - orbitrek	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
109 d.5.5	kalk. własna	Dostawa i montaż urządzeń fitness - zestaw Twister i wahadło	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
110 d.5.5	kalk. własna	Dostawa i montaż urządzeń fitness - wioślarz	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
5.6	45111291-4	ŁAWKI PARKOWE			
111 d.5.6	KNR 2-21 0607-02 analogia	Dostawa i montaż ławek parkowych gotowych, wolnostojących	szt		
		11	szt	11,00	
				RAZEM	11,00
112 d.5.6	KNR 2-21 0607-02 analogia	Dostawa i montaż ławek parkowych mocowanych do murków żelbetowych za pomocą kołków M6x80 mm ze stali kwasoodpornej	szt		
		9	szt	9,00	
				RAZEM	9,00
5.7	45111291-4	PERGOLA			
113 d.5.7	kalk. własna	Dostawa i montaż przęseł pergoli	szt		
		5	szt	5,00	
				RAZEM	5,00
6		TEŻNIA			
114 d.6	KNR 0-21 4001-01 analogia	Konstrukcja drewniana ścian tężni - długość 4,5 m x szerokość 1,20 m x wysokość 3,85 m, sosna (kolor naturalny, zaimpregnowany przeciw grzybom, przeciw palności, zabezpieczenie zewnętrzne olej zabezpieczający)	m2 ściany		
		$(4,50 * 2 + 1,20 * 2) * 3,85$	m2 ściany	43,89	
				RAZEM	43,89
115 d.6	KNR 2-02 0401-01 analogia	Konstrukcja drewniana zadaszenia tężni	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,50 * 1,20	m2	5,40	
				RAZEM	5,40
116 d.6	KNR AT-09 0402-01 analogia	Tarnina śliwy ułożona w poziomie wypełniając szkielet konstrukcji drewnianej po której spływa solanka w obiegu zamkniętym 15 m/2 x 2 strony = 30 m/2 powierzchni tarniny , efektywnej powierzchni parowania i ścieku solanki wytwarzając aerozol solankowy .	m2		
		15 * 2	m2	30,00	
				RAZEM	30,00
117 d.6	KNR AT-09 0304-01 analogia	Zadaszenie tężni solankowej konstrukcja dachu obita jest trzema rzędami klepki połączonej między sobą pióro wpustem , zaimpregnowanej w kolorze zielonym lub innym dowolnym	m2		
		4,50 * 1,20	m2	5,40	
				RAZEM	5,40
118 d.6	kalk. własna	Wyposażenie - oświetlenie białe ciepłe górne led lub RGB zmieniające kolory do podświetlenia tężni (zegar czasowy do włączania i wyłączania tężni i oświetlenia)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
119 d.6	KNR 5-04 1401-07 analogia	Posadowienie zbiornika głównego na solankę 5000 I PE lub włókno szklane, wymiary 3000 mm x 1470 mm , właz fi 600 z blokadą zamykaną	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
120 d.6	KNR 2-18 0613-05 analogia	Studnia techniczna na wodomierz, zawory na instalacji zasilającej tężnię w solankę fi 32 i skrzynkę elektryczną z zabezpieczeniami (betonowe kręgi 1500), właz z blokadą zamykaną wkopana w ziemi	stud.		
		1	stud.	1,00	
				RAZEM	1,00
121 d.6	KNR 7-24 0156-01 analogia	Przepompownia solanki i wody (POMPA ZATAPIALNA STAL NIE RDZEWNA 7m ³ /h)	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	ORGBUD wyd.III 1993, biuletyny do 9 1996	KNR 2-31	Nawierzchnie na drogach i ulicach	1, 2, 53, 54, 55, 56, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 70, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
2	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	3, 4, 5
3	PPPKZ 1982	TZKNBK XVIIm	Roboty kamieniarskie - montaż	7
4	ORGBUD wyd.II 1987, biuletyny do 9 1996	KNR 2-01	Budowle i roboty ziemne	8, 9, 10, 17, 20, 21, 22, 28, 29, 30, 35, 36, 37, 42, 43, 44, 57, 58, 68, 69, 79, 80, 91, 92
5	ORGBUD wyd. spec. 1998	KNR 2-02	Konstrukcje budowlane	11, 12, 13, 14, 18, 19, 23, 24, 26, 31, 32, 33, 34, 38, 40, 45, 46, 47, 115
6	ORGBUD wyd.II 1987,biuletyny do 9 1996	KNR 2-01	Budowle i roboty ziemne	15, 16, 48
7	WACETOB wyd.V 2003	KNR-W 2-02	KONSTRUKCJE BUDOWLANE	25, 100, 101
8	WACETOB wyd.I 1992	KNR-W 2-20	ZEWNETRZNA SIEĆ CIEPLNA	27
9	Miastoprojekt 1992, biuletyny do 9 1996	KNR 2-21	Tereny zieleni	39, 111, 112
10	Polsport wyd. I 1984,biuletyny do 9 1996	KNR 2-23	Terenowe urządzenia sportowe	41
11	ORGBUD-SERWIS, wyd.I 2015	KNR 9-30	Latarnie oświetlenia solarnego i hybrydowego	49, 50, 51, 52
12	ATHENASOFT wyd.I 2002	KNR AT-04	Nawierzchnie na drogach i ulicach - wzmacnianie i oznakowanie poziome	71
13	WACETOB 2001	KNNR-W 10 2111-03		72
14	IGM wyd.I 1998	KNR 0-21	Domy drewniane w technologii kanadyjskiej	114
15	ATHENASOFT wyd.II 2010	KNR AT-09	Pokrycia dachowe. Dachy ekologiczne	116, 117
16	ORGBUD 1988, biuletyny do 9 1996	KNR 5-04	Telekomunikacyjne urządzenia elektroenergetyczne i zasilające	119
17	ORGBUD wyd.IV 1993,biuletyny do 9 1996	KNR 2-18	Zewnętrzne sieci wodociągowe i kanalizacyjne	120
18	ORGBUD wyd.III 1988, biuletyny do 9 1996	KNR 7-24	Urządzenia i instalacje chłodnicze	121