

Oznaczenie sprawy: Or.271.1.2.2016.LKO

Sandomierz, dn. 30.05.2016

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. Dane dotyczące Zamawiającego:

Gmina Miejska Sandomierz
27-600 Sandomierz
Pl. Poniatowskiego 3
tel. +48 (0-15) 644-01-00
fax: +48 (0-15) 644-01-01
www.sandomierz.pl
e-mail: um@um.sandomierz.pl

2. Tryb udzielania zamówienia:

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia w trybie niepodlegającym Ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015r., poz. 2164.) zgodnie z art. 4 ust. 8 – Ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro (

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Dostosowanie Gimnazjum nr 2 im. 2 Pułku Legionów w Sandomierzu dla potrzeb osób niepełnosprawnych ruchowo - Szkoła przyjazna dla wszystkich – budowa windy w Gimnazjum nr 2”.

Zakres robót obejmuje dobudowę szybu windowego do budynku Gimnazjum nr 2 w Sandomierzu przy ul. Flisaków 30 wraz z montażem windy przystosowanej dla osób niepełnosprawnych.

Przedmiot zamówienia (załącznik nr 3 do zapytania ofertowego – dokumentacja techniczna) określony jest na podstawie posiadanej dokumentacji projektowej pt. „Szkoła przyjazna dla wszystkich – budowa windy w Gimnazjum nr 2” w skład której wchodzi:

- projekt budowlano- wykonawczy,
- przedmiary robót,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

Dokumentacja została wykonana przez Biuro Projektowe Dworaczyk- Architektura Ada Dworaczyk, ul. Warszawska 170D, 39-400 Tarnobrzeg w grudniu 2015r.

Zakres robót objęty przedmiotem zamówienia obejmuje wykonanie następujących robót budowlanych:

- demontaż stolarki okiennej, podokienników, rur i rynien w miejscu dobudowy szybu windowego,
- przełożenie przewodów instalacji co oraz grzejników (4 szt.) na korytarzach wszystkich kondygnacji,
- wykonanie robót ziemnych,
- przełożenie rury odprowadzającej wodę deszczową z rury spustowej do studzienki,
- wykonanie podbicia ław budynku w obrębie projektowanego szybu,

- wykonanie szybu windowego żelbetowego (posadowienie obiektu na płycie fundamentowej wylewanej z betonu, zbrojonej, ściany szybu monolityczne z betonu zbrojonego prętami stalowymi, strop szybu – żelbetowy monolityczny),
- wykonanie nadproży,
- wykonanie izolacji pionowych i poziomych szybu windowego,
- ocieplenie ścian szybu windowego styropianem oraz wykonanie wyprawy elewacyjnej,
- wykonanie obróbek blacharskich,
- montaż stolarki okiennej,
- montaż windy przystosowanej dla osób niepełnosprawnych,
- wykonanie robót elektrycznych (uziemiające szybu i połączeń wyrównawczych, instalacja zasilania szybu i obwodów oświetleniowych, instalacja telefoniczna do windy, rozbudowa istniejącej rozdzielni).

Projekt budowlano- wykonawczy, przedmiary robót i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych zawierają zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót, właściwości materiałów oraz wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości poszczególnych robót.

Zamawiający informuje, że dołączone przedmiary robót z uwagi na przyjętą ryczałtową formę wynagrodzenia dla Wykonawcy należy traktować jako materiały pomocnicze i informacyjne do sporządzenia wyceny.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy wykonać również:

- wszelkie prace pomocnicze i towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania robót ujętych w projekcie budowlano- wykonawczym oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót,
- wszelkie inne roboty, prace, badania (laboratoryjne), protokoły, odbiory, czynności, obowiązki i wymogi wynikające ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz projektu budowlano- wykonawczego.

Wskazaniem jest, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu na którym będzie realizowane zadanie pn. „Szkoła przyjazna dla wszystkich – budowa windy w Gimnazjum nr 2” oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu objętego pracami oraz ponoszenia odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami.

CPV:

- 45000000-7 - Roboty budowlane
- 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45112500-0 – Usuwanie gleby
- 45213000-3 – Roboty budowlane w zakresie budowy domów handlowych, magazynów i obiektów budowlanych przemysłowych, obiektów budowlanych związanych z transportem
- 42416100-6 Windy
- 45410000-4 Tynkowanie
- 45210000-2 – Roboty budowlane w zakresie budynków
- 45331100-7 – Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45311100-1 – Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 45311200-2 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych.

4. Termin wykonania zamówienia:

- przekazanie placu budowy nastąpi po podpisaniu umowy, ale nie wcześniej niż 27.06.2016r.
- zakończenie – 30.09.2016r.

5. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy:

- dokument potwierdzający wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty odpowiadającej swoim rodzajem robocie budowlanej stanowiącej przedmiot

zamówienia.

Za robotę odpowiadającą swoim rodzajem robocie budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia uważa się robotę polegającą na wykonaniu szybu windowego wraz z montażem windy (budowa windy).

Przedstawione dokumenty mają zawierać informację dotyczące nazwy obiektu, miejsca, daty i wartości robót oraz poświadczają, że roboty zostały wykonane w sposób należyty /referencje/.

- dysponują osobą zdolną do wykonania zamówienia, która posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno- budowlanej oraz aktualny wpis kierownika na listę właściwej izby samorządu zawodowego.

Wykonawca dołączy do oferty kserokopię uprawnień do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno- budowlanej oraz kserokopię zaświadczenia z właściwej izby samorządu zawodowego.

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- Wykaz robót, które wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom (Wykonawca nie może zlecić podwykonawcom całości robót objętych przedmiotem zamówienia).

- **kosztorys ofertowy opracowany metodą kalkulacji uproszczonej (kosztorys uproszczony).**

Zasady opracowania kosztorysu:

- wszystkie pozycje kosztorysu muszą zawierać cenę jednostkową pozycji,
- cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysowej musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do realizacji, w tym koszty: bezpośrednie robocizny, materiałów, zakupu, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zyski oraz inne wymagane właściwymi przepisami,
- cena jednostkowa nie uwzględnia podatku od towarów i usług VAT ,
- wartość pozycji kosztorysowej powinna być równa iloczynowi ilości przedmiarowej i ceny jednostkowej,
- podane przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym ceny jednostkowe będą stałe i będą obowiązywać w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
- wszystkie wartości pozycji kosztorysowych, w tym ceny jednostkowe powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający w sytuacjach tego wymagających zastrzega sobie możliwość żądania od Wykonawcy kalkulacji szczegółowych cen jednostkowych kosztorysu w poszczególnych pozycjach kosztorysowych jak również w całym kosztorysie.

Wykonawca cenę oferty za przedmiot zamówienia określi na podstawie kosztorysu ofertowego, który należy **opracować metodą kalkulacji uproszczonej**.

Kosztorys ofertowy należy sporządzić na podstawie projektu budowlanego –wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót traktowanych jako materiał pomocniczy i poglądowy do sporządzenia wyceny oraz własnej wiedzy i doświadczenia co do przedmiotu zamówienia.

Kosztorys ofertowy, który z uwagi na przyjętą ryczałtową formę wynagrodzenia *będzie dla Zamawiającego pełnił jedynie funkcję informacyjną i poglądową*. Będzie on również przydatny w sytuacji ewentualnego przerwania realizacji zamówienia-może być wtedy wykorzystany do obliczenia wynagrodzenia wykonawcy należnego mu z tytułu wykonania części przedmiotu zamówienia jak również wynagrodzenia za ewentualne zabezpieczenie przerwanych robót.

Kosztorys ofertowy Wykonawca dołączy do formularza oferty.

Dokumenty składane w formie kserokopii winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę – osobę upoważnioną do podpisania ofert.

6. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcą oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów :

- 1) *Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawca przekazują zgodnie z wyborem zamawiającego: pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.*
- 2) *Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, oraz informacje przekazane za pomocą faksu, drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu.*

7. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcą:

- w sprawach procedury przetargowej: Joanna Pawelczyk, Leszek Komenda – tel. +48 (0-15) 644-02-08, +48 (0-15) 644-01-89,
- w sprawach związanych z przedmiotem zamówienia: Sylwia Żołątniak, Witold Wawszczyk - tel. +48 (0-15) 644-01-78, +48 (0-15) 644-01-28,
fax: +48 (0-15) 644-01-01, w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach: 8⁰⁰-16⁰⁰.

8. Kryteria wyboru ofert:

Wybór najkorzystniejszej oferty będzie dokonany na podstawie kryterium – cena 100%.

Zamawiający wybierze ofertę odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymogom i o najniższej cenie.

9. Miejsce i termin złożenia ofert:

- 1) *Miejsce: Ofertę cenową należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta Urząd Miejski w Sandomierzu Plac Poniatowskiego 3, 27-600 Sandomierz*
- 2) *Termin: Ofertę należy złożyć do dnia 09.06.2016 r. do godz. 10⁰⁰*
- 3) *Ofertę należy umieścić w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem wykonawcy w lewym górnym rogu koperty, zaadresowane do zamawiającego na adres: Urząd Miejski w Sandomierzu Pl. Poniatowskiego 3, 27-600 Sandomierz*

oraz opisane: „Oferta na wykonanie zadania pn. „Dostosowanie Gimnazjum nr 2 im. 2 Pułku Legionów w Sandomierzu dla potrzeb osób niepełnosprawnych ruchowo – Szkoła przyjazna dla wszystkich – budowa windy w Gimnazjum nr 2”- Oznaczenie sprawy: Or.271.1.2.2016.LKO” i klauzulą nie otwierać przed dniem 09.06.2016, do godz. 10³⁰.

Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym wyżej zostanie zwrócona wykonawcy nie otwarta. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu do jej składania.

10. Załączniki:

- 1) *Formularz oferty*
- 2) *Projekt umowy wraz z kartą gwarancyjną*
- 3) *Dokumentacja techniczna w skład której wchodzi:*
 - projekt budowlano- wykonawczy,
 - przedmiary robót,
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.**Powyższa dokumentacja do pobrania w załączniku.**