

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ( SIWZ)

## 1. INFORMACJA O ZAMAWIAJĄCYM

- 1.1. Zamawiającym jest:  
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu  
Sp. z o.o.  
Ul. Przemysłowa 12  
27 – 600 Sandomierz  
Nr tel. +48 15/ 832 28 44, 832 36 79  
Nr fax +48 15/ 832 28 76  
e-mail: [sekretariat@pgkim.nazwa.pl](mailto:sekretariat@pgkim.nazwa.pl)  
REGON 830338452  
NIP 864 – 000 – 25 – 49

godziny urzędowania – w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz.7<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>

## 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

2.1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych- tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759. (z późn. zmianami)

2.2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawa zamówień publicznych.

## 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1.Ustalenia ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia:

a) Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

**Zamawiający dzieli zamówienie na następujące części:**

**część 1 - ubezpieczenie od szkód spowodowanych żywiołami**

**część 2 - ubezpieczenie od kradzieży**

**część 3 - ubezpieczenie OC z działalności**

**część 4 - ubezpieczenie OC i NW komunikacyjne.**

**część 5 – ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków**

b) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

c) Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielania zamówień uzupełniających.

d) Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia przez wykonawcę wykonania części lub całości zamówienia.

e) Przedmiotem niniejszego postępowania nie jest zawarcie umowy ramowej.

3.2. Rodzaj zamówienia - usługi

3.3.Określenie przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest **Usługa na ubezpieczenie :**

- od szkód spowodowanych żywiołami
- od kradzieży
- OC z działalności
- OC i NW komunikacyjne
- od następstw nieszczęśliwych wypadków

## **I. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

**Przedmiotem zamówienia jest usługa na ubezpieczenie :**

1. od szkód spowodowanych żywiołami - kod CPV- 66515400-7
2. od kradzieży- kod CPV -66515000-3
3. OC z działalności - kod CPV -66516000-0
4. OC i NW komunikacyjne - kod CPV -66514000-6
5. od następstw nieszczęśliwych wypadków – kod CPV – 66512100-3

### **1) Ubezpieczenie od szkód spowodowanych żywiołami w pełnym zakresie, w tym:**

- 1.1.Szkody na wskutek pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu, upadku statku powietrznego.
- 1.2.Ulewnego deszczu, fali uderzeniowej, gradu, huraganu, uderzenia pojazdu, zalania, zalegania śniegu lub lodu, zapadania się ziemi, osunięcia ziemi, powodzi.
- 1.3.Szkód powstałych na wskutek prowadzenia akcji gaśniczej lub ratowniczej.
- 1.4.Szkody powstałe w systemie łączności i komputerowym.
- 1.5.Szkody budynków mieszkalnych i użytku publicznego wg wykazu, gdzie właścicielem jest gmina Sandomierz.

WARTOŚCI:

- a) budynki i budowle gotowe - wartość **36.462.415,00 zł**
  - b) maszyny i urządzenia - wartość **1.000.000,00 zł** w tym sprzęt elektroniczny 150.000,00 zł
  - c) majątek obrotowy - wartość **500.000,00 zł** w tym paliwo i zapasy magazynowe
  - d) budynki mieszkalne i użytkowe według wykazu – wartość **108.528.898,38 zł**
- franczyza redukcyjna –zero zł, franczyza integralna zero zł

### **2) Kradzież, w tym:**

- 2.1.Ubezpieczenie mienia stanowiącego własność, mienie pracownicze, monety z myjni i wyposażenie.
- 2.2.Kradzieży z włamaniem w związku z wystąpieniem zdarzenia losowego, bądź prowadzoną akcją gaśniczą lub ratowniczą.
- 2.3.Kradzieży programów komputerowych, dokumentów, akt itp.

#### WARTOŚCI:

- a) majątek obrotowy - wartość **200. 000,00 zł**
  - b) maszyny i urządzenia - wartość **100. 000,00 zł**
  - c) wartości pieniężne poza schowkami — wartość **50.000,00 zł**
  - d) wartości pieniężne w schowkach - wartość **50. 000,00 zł**
  - e) wartości pieniężne w transporcie - wartość **50. 000,00 zł**
- franczyza redukcyjna – zero zł, franczyza integralna zero zł

#### 3) OC z działalności, w tym:

3.1.Odpowiedzialność cywilna ubezpieczonego za szkody osobowe lub rzeczowe wyrządzone przez niego poszkodowanemu czynem niedozwolonym pozostającym w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą określoną w umowie ubezpieczenia.

3.2.Za szkody wyrządzone przez pracowników ubezpieczonego, pełnomocników w związku z czynnościami służbowymi lub objętych zakresem umocowań.

3.3. Wypadki ubezpieczeniowe, które miały miejsce w okresie ubezpieczenia.

3.4.O.C. pracodawcy za wypadki przy pracy i po pracy.

3.5. O.C. w zakresie szkód powstałych na skutek zalania i innych skutków w następstwie awarii instalacji centralnego ogrzewania, wodno- kanalizacyjnych i innych.

3.6.Należytego wykonania usług prowadzonych przez Spółkę.

#### WARTOŚCI:

- a) OC pracodawcy - wartość **500. 000,00 zł**
  - b) OC deliktowe - wartość **500. 000,00 zł**
  - c) OC zarządcy nieruchomości - wartość **250.000,00 zł**
  - d) Wacław Tracz jako zarządca nieruchomości – wartość **250.000,00 zł**
  - e) Henryk Wilczek jako zarządca nieruchomości – wartość **250.000,00 zł**
- franczyza integralna – zero zł
- franczyza redukcyjna- zero zł

#### 4) OC i NW komunikacyjne

- a) OC dla pojazdów
  - b) NW – suma ubezpieczenia na pojazd **5.000,00 zł.**
- Wg Załączników nr 6,7, 8 do SIWZ
- franczyza integralna – zero zł
  - franczyza redukcyjna – zero zł

## 5) Ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków:

- a) 20 osób na jeden rok – osoby wykonujące prace interwencyjne
  - b) suma ubezpieczenia **20.000,00 zł na osobę**
  - c) ubezpieczenie na rok od **17.02.2011 r.**
- franczyza integralna – zero zł
  - franczyza redukcyjna – zero zł

### UWAGI:

Ubezpieczenia zawarte w pkt. 1-3 obowiązują od **1.01.2011 do 31.12. 2011r.**

Ubezpieczenia w pkt. 4 obowiązują od dat przedstawionych w załącznikach nr 6,7, 8 do SIWZ przez **okres jednego roku.**

### DODATKOWE WARUNKI UBEZPIECZENIA WYMAGANE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.

**1. Klauzula reprezentantów** – z zastrzeżeniem ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy uzgodniono, że Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa reprezentantów Ubezpieczającego, przy czym za reprezentantów Ubezpieczającego uważa się Zarząd PGKiM Sp. z o.o. w Sandomierzu oraz pełnomocników uprawnionych do składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu Ubezpieczającego w jego sprawach prawno- majątkowych w dziedzinie stosunków zewnętrznych.

**2. Dewastacja** – uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie z pobudek np. chuligańskich.

**3. Klauzula automatycznego pokrycia** - w ubezpieczeniu od ognia i innych żywiołów oraz kradzieży z włamaniem automatyczna ochrona obejmuje się nowo zakupione mienie o wartości do 100.000,00 zł z chwilą dostarczenia go do magazynu Ubezpieczonego.

**4. Klauzula odpowiedzialności ubezpieczyciela i zapłaty składki** – odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się po uzyskaniu potwierdzenia o wyborze oferty od dnia określonego w SIWZ.

**5. Klauzula wyrównania okresów ubezpieczenia** – poszczególne umowy ubezpieczenia zostaną sprowadzone do wspólnego okresu, który obejmuje program ochrony ubezpieczeniowej kończący się w tym samym terminie, zarówno dla ubezpieczeń kontynuowanych jak również ubezpieczeń nowych. Ubezpieczyciel określi składki proporcjonalnie do rzeczywistego okresu ubezpieczenia bez naliczania zwwyżki za ubezpieczenia krótkoterminowe. Umowy ubezpieczenia rozwiązują się z upływem oznaczonego okresu bez wypowiedzenia za wyjątkiem umów ubezpieczeń obowiązkowych OC.

**6. Klauzula powiadamiania o wypadku i zgłoszenia roszczeń** – Ubezpieczający jest zobowiązany do powiadomienia Ubezpieczyciela o wystąpieniu wypadku ubezpieczeniowego bez zbędnej zwłoki zwłaszcza w przypadku możliwości zatarcia śladów przestępstwa utrudniających wyjaśnienie przyczyn wypadku lub ustalenia wysokości szkody. W przypadku niemożliwości powiadomienia lub braku informacji wypadku, obowiązek taki występuje od chwili otrzymania wiadomości o wypadku.

W przypadku kradzieży powiadomienie powinno nastąpić w ciągu jednej doby od uzyskania informacji o wypadku ubezpieczeniowym. Roszczenie odszkodowawcze w aspekcie terminu wypłaty odszkodowania należy złożyć bezpośrednio po przygotowaniu dokumentów bez rażącego niedbalstwa.

**7. Klauzula inflacyjna** – w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych wprowadza się procentowe podwyższenie sumy ubezpieczenia dla złagodzenia skutków nieubezpieczenia wynikającego z inflacji. Procentowe podwyższenie łącznej sumy ubezpieczenia określone w opisie przedmiotu ubezpieczenia odnosi się do poszczególnych pozycji środków trwałych ujętych w ewidencji księgowej. Właściwa sumą ubezpieczenia jest więc pozycja księgowa powiększona o wskaźnik procentowy.

**8. Klauzula Leeway** – w ubezpieczeniu od ognia i innych żywiołów przy szkodzie dotyczącej majątku trwałego, zasada proporcjonalnej redukcji odszkodowania będzie stosowana, jeżeli wartość ubezpieczeniowa poszczególnych składników majątku trwałego przekraczać będzie 120% sumy ubezpieczenia ustalonej dla tych składników w umowie ubezpieczenia.

**9. Klauzula prac remontowych** – w ubezpieczeniu od ognia i innych żywiołów prowadzenie prac remontowych w budynkach i budowlach nie powoduje ograniczenia zakresu ochrony ubezpieczeniowej wynikającej z umowy ubezpieczenia. Niniejsza klauzula nie obejmuje natomiast ubezpieczenia prac remontowo- montażowych prowadzonych w ramach modernizacji obiektów opuszczonych przez mieszkańców lub właścicieli Wspólnot Mieszkaniowych.

#### **4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

##### **4.1. Usługi w terminie –**

1. Ubezpieczenia zawarte w pkt. I od 1÷3 obowiązują **od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r.**
2. Ubezpieczenia zawarte w pkt. I.4 obowiązują od dat zawartych w załącznikach nr 6,7,8 do SIWZ przez **1 rok**
3. Ubezpieczenia zawarte w pkt. I.5 obowiązują od **17.02.2011 r.** przez **okres 1 roku**

#### **5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW**

**5.1.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki zawarte w art.22 ust. 1 p. 1 do 4.

**5.2.** Złożą formularz ofertowy wraz z wymaganymi dokumentami, oświadczeniami, załącznikami oraz zaświadczeniami wymaganymi treścią SIWZ.

**5.3.** Spełnią wymagania określone ustawą Prawo zamówień publicznych oraz niniejszą specyfikacją.

**5.4.** Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty określone w pkt. 6 niniejszej specyfikacji – „informacja o oświadczeniach i dokumentach” metodą - spełnia / nie spełnia.

**5.5.** Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców niespełniających wymagań określonych przepisami art. 24 ust.1 i 2 Prawa zamówień publicznych.

**5.6.** Oferta Wykonawcy wykluczonego uznana zostanie za odrzuconą.

**5.7.** Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- 1) jest niezgodna z ustawą,
- 2) jej treść nie odpowiada treści SIWZ, zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3,
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- 5) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
- 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- 7) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3.
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

**5.8.** O wykluczeniu z postępowania oraz o odrzuceniu oferty Wykonawcy zostaną zawiadomieni niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej.

## **6. INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH**

**6.1.** Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

- 1) Wypełniony i podpisany formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 1.
- 2) Oświadczenie Wykonawcy z art. 22 ust.1 Prawa zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 2.
- 3) Oświadczenie wykonawcy z art.24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 3.

**6.2.** Do oferty należy dołączyć również następujące dokumenty:

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt.2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art.24 ust.1 pkt.2 ustawy.
- 2) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 3) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub potwierdza, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 4) Pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy składającej ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów.

**6.3.** *Wszystkie dokumenty Wykonawcy składają w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.*

**6.4.** Wszystkie dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są jawne z wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez składającego ofertę. Dokumenty niejawne zastrzeżone składane w ofercie Wykonawca wydziela lub oznacza w wybrany przez siebie sposób.

**6.5.** Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 6.2. p.pkt.1) do 3) składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio że:

1) Nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3) Nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

## **7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

**7.1.** Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.

**7.2.** Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

**7.3.** Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami :

1) Grzegorz Gawron - tel. 15/ 832 25 61

Od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

## **8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

**8.1.** Wadium nie jest wymagane.

## **9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

**9.1.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**9.2.** Wykonawca pozostaje związany ofertą przez **okres 30 dni**.

**9.3.** Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

## **10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

**10.1.** Składana oferta winna być sporządzona na formularzu oferty, z wykorzystaniem załącznika nr 1 do niniejszej SIWZ.

**10.2.** Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.

**10.3.** Ofertę składa się, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

**10.4.** Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.

**10.5.** Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**10.6.** Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznym w sposób czytelny.

**10.7.** Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

**10.8.** Ofertę należy złożyć w nieprzejrzywej, zamkniętej kopercie/ opakowaniu, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczając jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

Koperta/ opakowanie zawierające ofertę powinny być zaadresowane do Zamawiającego na adres podany w punkcie 1 niniejszej specyfikacji i opatrzone nazwą, dokładnym adresem Wykonawcy oraz oznaczone w następujący sposób:

**„Oferta –Usługa ubezpieczenia :**

**od szkód spowodowanych żywiołami**

**od kradzieży**

**OC z działalności**

**OC i NW komunikacyjne**

**Od następstw nieszczęśliwych wypadków”**

**Nie otwierać przed 24.12.2010 r. godz. 9.30.**

## **11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

**11.1.** Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w sekretariacie PGKiM w Sandomierzu Sp. z o.o. ul. Przemysłowa 12, 27-600 Sandomierz do dnia **24 grudzień 2010 r. godz. 9.00.**

**11.2.** Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w/w, w dniu **24 grudzień 2010 r. o godz. 9.30.**

**11.3.** Otwarcie ofert jest jawne.

**11.4.**Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**11.5.** Po otwarciu oferty Przewodniczący Komisji Przetargowej odczyta nazwę (firmę), adres Wykonawcy, cenę oferty oraz termin wykonania zamówienia.

**11.6.** W przypadku, gdy Wykonawca nie uczestniczy w otwarciu ofert na jego wniosek Zamawiający prześle mu informacje z punktu 11.5.

**11.7.** W trakcie dokonywania badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień treści złożonych przez nich ofert z zastrzeżeniem, że nie zostanie dokonana jakakolwiek zmiana w treści oferty oraz niedopuszczalne będzie prowadzenie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą.



**11.8.** Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych, dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

**11.9.** Jeżeli zostaną złożone oferty o tej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy je złożyli do złożenia w określonym przez niego terminie ofert dodatkowych. Cena zawarta w ofertach dodatkowych nie może być wyższa od ceny zawartej w już złożonych ofertach.

## **12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

**12.1.** Cena musi uwzględnić wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

**12.2.** Cenę oferty stanowić będzie suma wartości wykonania wszystkich elementów zamówienia netto bez podatku VAT, minus ewentualne upusty, plus kwota podatku VAT. Tak wyliczoną cenę brutto oferent zamieszcza w ofercie. Cena ta będzie brana pod uwagę przez Komisję Przetargową przy ocenie ofert i wyborze najkorzystniejszej oferty.

**12.3.** Cena ofertowa jest ceną ustaloną na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.

## **13. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

**13.1.** Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

**Cena oferty – 100 %**

**13.2.** W zakresie powyższego kryterium oferta może uzyskać maks. 100 pkt.

**13.3.** Ocena punktowa kryterium „cena” dokonana zostanie zgodnie z formułą:

Zamawiający przyporządkuje najkorzystniejszej wartości (najniższa cena) maksymalną ilość punktów zgodnie z przyjętą skalą punktową, tj. 100. Każdej następnej wartości Zamawiający przyporządkuje ilość punktów proporcjonalnie mniejszą stosując wzór:

$$x = \frac{\text{wartość najniższa} \times 100 \times \text{waga \% kryterium}}{\text{wartość badana}}$$

## **14. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**14.1.** Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o :

1) Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo

miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.

2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne – jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, negocjacji bez ogłoszenia albo zapytania o cenę.

4) Terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, po upływie którego umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

**14.2.** Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa wyżej na stronie internetowej <http://bip.um.sandomierz.pl> → **ZAKRES DZIAŁANIA URZĘDU MIEJSKIEGO --- Spółki prawa handlowego** → ogłoszenia o przetargach oraz na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie.

**14.3.** Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania o których mowa w art. 93 ust. 1.

## **15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO ZABEZPIECZENIA UMOWY**

**15.1.** Zabezpieczenie nie jest wymagane.

## **16. WZÓR UMOWY**

**16.1.** Oferent przedstawi swoje druki umów do podpisu.

## **17. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**17.1.** Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

**17.2.** Odwołanie przysługuje wobec czynności:

1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę,

2) opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu,

3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,

4) odrzucenia oferty odwołującego,

**17.3.** Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonym bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

**17.4.** Odwołujący przesyła kopie odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

**17.5.** Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

## **18. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH**

Do specyfikacji istotnych warunków zamówienia załączony jest wzór oferty (załącznik nr1), oświadczenie z art. 22 ust.1 PZP (załącznik nr 2) oświadczenie z art. 24 (załącznik nr 3) oraz Wykaz środków trwałych( załącznik nr 4) Ewidencja budynków zarządzanych przez PGKiM w Sandomierzu Sp. z o. o . ( załącznik nr 5), Wykaz autobusów (załącznik nr 6), Wykaz pojazdów i sprzętu ciężkiego(załącznik nr 7), Wykaz pojazdów i sprzętu – terminy różne(załącznik nr 8) które stanowią integralną część specyfikacji.

Sandomierz, 15.12.2010 r.

Zatwierdzam