

## Ogłoszenie

Burmistrz Miasta Sandomierza ogłasza **II** przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Sandomierzu przy ul. Lwowskiej oznaczonej nr ewid. **241/2** o pow. **0,0953** ha, KW Nr **KIIS/00006831/9**. Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym (hotelowym) trzy-kondygnacyjnym, podpiwniczonym ( pow. uż. nadziemna 536 m<sup>2</sup>, oraz pow. piwnic 164,06m<sup>2</sup>), oraz budynkami gospodarczymi.

Przeznaczenie nieruchomości: Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - usługi ogólnomiejskie.

Działki nr 241/2 położona jest w sąsiedztwie planowanej inwestycji budowy drogi krajowej – drugiego mostu przez rzekę Wisłę wraz z ul. Lwowską bis – etap II.

**I przetarg** na sprzedaż nieruchomości odbył się 18 grudnia 2009r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 700.000,00 zł** (słownie: siedemset tysięcy zł).

Minimalne postąpienie: **7.000,00zł** ( siedem tysięcy zł).

**Wadium** w pieniądzu w kwocie **70.000,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy zł) płatne jest najpóźniej do dnia **12 kwietnia 2010r.** (włącznie) na konto Urzędu Miejskiego w Sandomierzu BS Sandomierz Nr: 59 9429 0004 2001 0000 1300 0012. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na konto Urzędu Miejskiego w Sandomierzu.

**Przetarg odbędzie się w dniu 16 kwietnia 2010r. o godz. 12<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sandomierzu Plac Poniatowskiego 3.**

Osoby fizyczne przystępujące do przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych dokument upoważniający do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób, oraz dowód wpłacenia wadium. Podmioty gospodarcze przedstawiają dodatkowo dokument uprawniający do prowadzenia działalności.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali wadium zostanie zwrócone.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić całą cenę sprzedaży przed zawarciem umowy notarialnej na konto Urzędu Miejskiego w Sandomierzu w BS Sandomierz 27 9429 0004 2001 0000 1300 0006. O miejscu i terminie zawarcia umowy nabywca zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz Miasta Sandomierza może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości pokrywa kupujący.

Burmistrz Miasta Sandomierza zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Informacje: Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa tel./0-15/ 6440122.

<http://bip.um.sandomierz.pl> – sprzedaż mienia komunalnego

[www.sandomierz.pl](http://www.sandomierz.pl)

e-mail: [naczelnik@um.sandomierz.pl](mailto:naczelnik@um.sandomierz.pl)