

UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej w Sandomierzu Sp. z o. o.  
Ul. Przemysłowa 12  
27-600 Sandomierz  
Polska

Tel: +48 (15) 832-36-79  
Fax: +48 (15) 832-28-76  
E-mail  
sekretariat@pgkim.sandomierz.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego **ZP. 3/JRP/2014**

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

### **DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA ROBOTY BUDOWLANE**

przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia  
29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz.907, 984,1047,1473  
(stan prawny na dzień 24 grudnia 2013 r.)

### **DLA PROJEKTU**

**„Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta  
Sandomierza”- Remont i modernizacja miejskiej oczyszczalni ścieków  
w Sandomierzu – Etap II (Remont drogi wewnętrznej przy Zakładzie  
Oczyszczalni Ścieków w Sandomierzu).**

**współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu  
Spójności w ramach działania 1.1 – Gospodarka wodno ściekowa w  
aglomeracjach powyżej 15 000 RLM priorytetu I Gospodarka wodno –  
ściekowa Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-  
2013.**

o całkowitej wartości zamówienia większej niż kwoty określone w  
Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie  
kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony  
obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji  
Wspólnot Europejskich (Dz. U. 2013 r. poz.1735)

---

**Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Sandomierza –  
Remont i modernizacja miejskiej oczyszczalni ścieków w Sandomierzu – Etap II ( Remont drogi  
wewnętrznej przy Zakładzie Oczyszczalni Ścieków w Sandomierzu )**

# **CZĘŚĆ II**

## **KONTRAKT**

- Rozdział 1    FORMULARZ AKTU UMOWY**
- Rozdział 2    WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU**
- Rozdział 3    WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**
- Rozdział 4    WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

**ZATWIERDZAM :**

.....

## CZĘŚĆ II

### ROZDZIAŁ 1

#### FORMULARZ AKTU UMOWY

##### ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH (W TYM Z FUNDUSZY EUROPEJSKICH W RAMACH PROGRAMU OPERACYJNEGO INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO)

przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych tekst jednolity Dz. U. 2013 r. poz. 907, 984, 1047, 1473 ( stan prawny na dzień 24 grudnia 2013 r. )

**Nazwa zamówienia: „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Starego Miasta w Sandomierzu” – Remont i modernizacja miejskiej oczyszczalni ścieków w Sandomierzu. – Etap II ( Wymiana instalacji, maszyn i urządzeń ).**

**KONTRAKT NR .....**

Niniejsza Umowa zawarta została pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu Spółka z o.o.**  
ul. Przemysłowa 12 27 – 600 Sandomierz

(zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu **mgr inż. Tadeusza Przyłuckiego**

**a**

.....  
adres:

.....  
(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....  
.....

**Zważywszy**, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako:

**„Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Starego Miasta w Sandomierzu” – Remont i modernizacja miejskiej oczyszczalni ścieków w Sandomierzu. – Etap II ( Wymiana instalacji, maszyn i urządzeń ).**

zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych;

**Niniejszym ustala się, co następuje:**

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Umowy, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszej Umowy, według następującego pierwszeństwa:
  - (a) niniejszy Akt Umowy ( Część II Rozdział 1 );
  - (b) Formularz Oferty z Załącznikami do Oferty
  - (c) Warunki Szczególne Kontraktu (Część II Rozdział 3);

---

**Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Sandomierza – Remont i modernizacja miejskiej oczyszczalni ścieków w Sandomierzu – Etap II ( Remont drogi wewnętrznej przy Zakładzie Oczyszczalni Ścieków w Sandomierzu )**

- (d) Warunki Ogólne Kontraktu (Część II Rozdział 2);
  - (e) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
  - (f) Dokumentacja projektowa
  - (g) wyceniony Przedmiar Robót (po korekcie arytmetycznej), oraz
  - (i) Inne dokumenty będące częścią Kontraktu
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający, w uznaniu wykonania Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy

Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową :

netto : ..... PLN

(słownie: .....PLN)

plus podatek VAT : ..... PLN

(słownie: .....PLN)

co stanowi kwotę brutto:.....PLN

(słownie: .....PLN)

5. Zapłata kwoty należnej Wykonawcy dokonywana będzie w walucie PLN na konto bankowe Wykonawcy otwarte w PLN, wskazane na fakturze.  
Pełne koszty bankowe związane z wykonaniem przelewu bankowego kierowanego poza granicę Rzeczypospolitej Polskiej na rachunek Wykonawcy w innym państwie, poniesie Wykonawca.
6. Kontrakt został sporządzony w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
7. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

.....

[pieczęć Zamawiającego]

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

W charakterze

.....

Będąc w pełni upoważnionym przez

.....

[pieczęć Wykonawcy]

## CZĘŚĆ II

### ROZDZIAŁ 2

### WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Zamówienia będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego**, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC*), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria, oraz czwarte wydanie angielsko-polskie 2008, dostępne pod adresem:

SIDIR  
PL 00-241 Warszawa, ul. Długa 44/50, lok.101  
tel. nr (48 22) 826 16 72, (48 22) 826 56 49; e-mail: biuro@sidir.pl

Na **Warunki Umowy** składają się **Część II Rozdział 2 – "Warunki Ogólne"**, które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** oraz **Część II Rozdział 3 – "Warunki Szczególne"**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTOWYCH DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Umowy.

**Zamawiający :**

**Wykonawca :**

## **CZĘŚĆ II**

### **ROZDZIAŁ 3**

# **WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

**Zamawiający :**

**Wykonawca :**

## Część II – WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

### Spis treści

<b>KLAUZULA 1</b>	<b>POSTANOWIENIA OGÓLNE</b>	<b>10</b>
1.1	DEFINICJE .....	10
1.2	INTERPRETACJA .....	12
1.3	PRZEPŁYW INFORMACJI .....	12
1.4	PRAWO I JĘZYK .....	12
1.5	PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW .....	12
1.6	AKT UMOWY .....	12
1.7	CESJE .....	12
1.8	PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW .....	13
1.9	OPÓŹNIENIE RYSUNKÓW LUB INSTRUKCJI .....	13
1.12	POUFNE SZCZEGÓŁY .....	13
1.14	SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ .....	13
<b>KLAUZULA 2</b>	<b>ZAMAWIAJĄCY</b>	<b>14</b>
2.2	ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA .....	14
<b>KLAUZULA 3</b>	<b>INŻYNIER</b>	<b>14</b>
3.1.	OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA .....	14
<b>KLAUZULA 4</b>	<b>WYKONAWCA</b>	<b>14</b>
4.1	OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY .....	14
4.2	ZABEZPIECZENIE WYKONANIA .....	14
4.3	PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY .....	16
4.4	PODWYKONAWCY .....	16
4.7	WYTYCZENIE .....	16
4.8	PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA .....	17
4.9	ZAPEWNIENIE JAKOŚCI .....	17
4.10	DANE O TERENIE BUDOWY .....	17
4.11	ZATWIERDZONA KWOTA KONTRAKTOWA .....	17
4.14.	UNIKANIE ZAKŁÓCEŃ .....	17
4.18	OCHRONA ŚRODOWISKA .....	18
4.19	ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ .....	18
4.21	RAPORTY O POSTĘPIE .....	18
4.24	WYKOPALISKA .....	19
4.25	DZIENNIK BUDOWY .....	19
4.26	ISTNIEJĄCE INSTALACJE .....	19
<b>KLAUZULA 5</b>	<b>WYZNACZENI PODWYKONAWCY</b>	<b>19</b>
5.4	DOWODY PŁATNOŚCI .....	19
<b>KLAUZULA 6</b>	<b>KADRA I ROBOTNICY</b>	<b>20</b>
6.2	STAWKI WYNAGRODZEŃ I WARUNKI ZATRUDNIENIA .....	20
6.8.	KADRA WYKONAWCY .....	20
6.9	PERSONEL WYKONAWCY .....	20
6.12	ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICY .....	20
<b>KLAUZULA 8</b>	<b>ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE</b>	<b>20</b>
8.1	ROZPOCZĘCIE ROBÓT .....	20
8.2	CZAS NA UKOŃCZENIE .....	21
8.3	PROGRAM .....	21
8.7	KARY ZA ZWŁOKĘ .....	21
8.9	NASTĘPSTWA ZAWIESZENIA .....	22
8.10	ZAPŁATA ZA URZĄDZENIA I MATERIAŁY W PRZYPADKU ZAWIESZENIA .....	22
<b>KLAUZULA 10</b>	<b>PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</b>	<b>22</b>
10.1.	PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW .....	22
10.2	PRZEJĘCIE CZĘŚCI ROBÓT .....	22
<b>KLAUZULA 11</b>	<b>ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY</b>	<b>22</b>
11.10	NIEWYPEŁNIONE ZOBOWIĄZANIA .....	22



<b>KLAUZULA 12 OBMIARY I WYCENA</b>	<b>22</b>
12.1 OBOWIĄZKOWE OBMIARY ROBÓT .....	22
12.2 METODY OBMIARU .....	23
12.3 WYCENA .....	23
<b>KLAUZULA 13 ZMIANY I KOREKTY</b>	<b>23</b>
13.1 PRAWO DO ZMIAN .....	23
13.2 ANALIZA WARTOŚCI .....	23
<b>KLAUZULA 14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA</b>	<b>24</b>
14.1 CENA KONTRAKTOWA .....	24
14.2. ZALICZKA .....	24
14.3 WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI .....	24
14.4 PLAN PŁATNOŚCI .....	25
14.5 URZĄDZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT .....	25
14.6 WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI. ....	25
14.7 ZAPŁATA .....	25
14.7A ZAPŁATA DLA PODWYKONAWCÓW .....	26
14.8 OPÓŹNIONA ZAPŁATA .....	26
14.9 WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ .....	26
14.6 WALUTY PŁATNOŚCI .....	26
14.16 GWARANCJA ZAPŁATY .....	<b>BŁĄD! NIE ZDEFINIOWANO ZAKŁADKI.</b>
<b>KLAUZULA 15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</b>	<b>26</b>
15.2 WYPOWIEDZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO .....	26
15.5 UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU .....	26
<b>KLAUZULA 16 ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ</b>	<b>27</b>
16.1 UPRAWNIENIE WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT .....	27
16.4 ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU .....	27
<b>KLAUZULA 17 RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ</b>	<b>27</b>
17.1 ODSZKODOWANIE .....	27
17.3 RYZYKO ZAMAWIAJĄCEGO .....	27
<b>KLAUZULA 18 UBEZPIECZENIE</b>	<b>27</b>
18.2 UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZĘTU WYKONAWCY .....	27
18.5 ZAKAZ WYŁĄCZENIA .....	27
<b>KLAUZULA 20 ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ</b>	<b>27</b>
20.1 ROSZCZENIA WYKONAWCY .....	27
20.6 ARBITRAŻ .....	28
<b>KLAUZULA 21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE</b>	<b>28</b>
<b>KLAUZULA 22 KLAUZULE KOŃCOWE</b>	<b>29</b>

## CZĘŚĆ II – WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Umowy (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

### Klauzula 1 Postanowienia ogólne

#### 1.1 Definicje

##### 1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **"Kontrakt"** oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Specyfikację, Rysunki, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza to także „umowę” w rozumieniu przepisów prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.1.1.3 **„List Akceptujący”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „List Zatwierdzający” należy je zastąpić określeniem **„Akt Umowy”** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą odniesienie do Aktu Umowy według Klauzuli 1.6. [Akt Umowy]

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **"Formularz Oferty"** oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie "Oferta" należy je zastąpić określeniem **"Formularz Oferty"** i wszelkie odniesienia do "Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 **"Specyfikacja"** oznacza dokument zatytułowany "Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych", włączony do kontraktu, zawierający opis robót zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072)*.

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 **"Oferta"** oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty,. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "Dokumenty Ofertowe" należy je zastąpić określeniem **"Oferta"** i wszelkie odniesienia do "Dokumentów Ofertowych" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Oferty".

Wprowadza się następującą Definicję:

1.1.1.11 **"Zmiana do Kontraktu"** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę aneksu do umowy.

### 1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 **"Zamawiający"** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 **"Inżynier"**

Na końcu Definicji dodaje się, co następuje:

Ilekoć w niniejszym Kontrakcie użyto wyrażenia „Inżynier” jest ono równoznaczne z pojęciem „Menadżera Projektu”. Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

### 1.1.3 DATY, PRÓBY, OKRESY I UKOŃCZENIE

Klauzulę 1.1.3.9 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.3.9 **„Dzień roboczy”** dzień od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy

### 1.1.4 Pieniądze i płatności

1.1.4.6 **"Waluta obca"** skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.11 **„Kwota Zatrzymana”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach

### 1.1.6 Inne Definicje

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 **"Kraj"** oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 **"Prawo"** oznacza prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.

Klauzulę 1.1.6.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.8. **„Nieprzewidywalne”** oznacza racjonalnie niemożliwe do przewidzenia przez doświadczonego wykonawcę pomimo zachowania należytej staranności

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10 **"Prawo Budowlane"** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.11 **"Projekt Budowlany"** oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.).

1.1.6.12. **"Pozwolenie na Budowę"** oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.

1.1.6.13. **"Dziennik Budowy"** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).

- 1.1.6.14. **"Książka Obmiarów"** oznacza dokument prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy pozwalający na rozliczenie faktycznego wykonania Robót.
- 1.1.6.15. **"Dokumentacja Powykonawcza"** oznacza Projekt Budowlany z naniesionymi wszystkimi zmianami dokonanymi w toku wykonywania Robót uzupełniony o mapy z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania Dokumentacji Powykonawczej.

## 1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:  
W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie "Koszt plus uzasadniony zysk" wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

## 1.3 Przepływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następujące zmiany:  
na końcu podpunktu (a) po słowach "w Załączniku do Oferty;" dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją;

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący akapit:

Wpisy wprowadzone do Dziennika Budowy zgodnie z wymogami polskiego Prawa Budowlanego nie są uważane za komunikat w rozumieniu niniejszej Klauzuli. Przed przystąpieniem do wykonywania Robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu i Inżynierowi oficjalne adresy, telefony, adresy poczty elektronicznej oraz osoby do kontaktów w sprawach dotyczących Kontraktu.

Wszystkie wymienione wyżej dokumenty uważa się za dostarczone skutecznie, jeżeli dotarły do Zamawiającego w dniu roboczym w godzinach pomiędzy 7<sup>00</sup> a 15<sup>00</sup>. W przypadku dostarczenia któregośkolwiek z dokumentów po godz. 15<sup>00</sup>, będzie on traktowany jako dostarczony następnego dnia roboczego.

## 1.4 Prawo i język

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.
- (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

## 1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

## 1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania].

## 1.7 Cesje

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

---

**Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Sandomierza –  
Remont i modernizacja miejskiej oczyszczalni ścieków w Sandomierzu – Etap II ( Remont drogi  
wewnętrznej przy Zakładzie Oczyszczalni Ścieków w Sandomierzu )**

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z Kontraktu na osobę третią, bez zgody Zamawiającego

### **1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów**

W niniejszej klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

Razem z powiadomieniem o wyznaczeniu Daty Rozpoczęcia wydanym przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*], Wykonawca otrzyma Projekt Budowlany, egzemplarz zgłoszenia zamiaru przystąpienia do wykonywania robót budowlanych, na które nie obowiązuje pozwolenie na budowę wykonywanych działce nr ewid. 1346/9 położonej przy ul. Portowej 9 w Sandomierzu oraz zaświadczenie wydane przez Starostę Sandomierskiego o braku sprzeciwu do dokonanego zgłoszenia. Wykonawca będzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach lub jak wymagane jest przez Inżyniera.

W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub nie zatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

### **1.9 Opóźnienie rysunków lub instrukcji**

W niniejszej klauzuli 1.9 wprowadza się następujące zmiany:

W drugim akapicie skreśla się podpunkt (b).

### **1.12 Poufne szczegóły**

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim dozwala Prawo Kraju.

Zgodnie z Art. 139 u.p.z.p. Kontrakt jest jawny i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

### **1.14 Solidarna odpowiedzialność**

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

- (c) Wykonawca nie zmienia swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednego z podmiotów biorących udział w wykonywaniu Kontraktu.

Dodaje się podpunkt (d) i (e) w następującym brzmieniu:

- (d) Pełnomocnik, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.
- (e) Każda z osób, które wspólnie uzyskały zamówienie stanowiące przedmiot Kontraktu, niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o zaistnieniu zdarzeń, które

mogą spowodować skutki niekorzystne dla Zamawiającego (w tym o wystąpieniu lub możliwości wystąpienia złej sytuacji finansowej lub ekonomicznej).

## **Klauzula 2 Zamawiający**

### **2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia**

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

## **Klauzula 3 Inżynier**

### **3.1. Obowiązki i uprawnienia Inżyniera**

Trzeci akapit niniejszej klauzuli 3.1 uzupełnia się następująco:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- (a) klauzula 3.2 [*Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera*]
- (b) klauzula 4.4 [*Podwykonawcy*]
- (c) klauzula 5 [*Wyznaczeni Podwykonawcy*]
- (d) klauzula 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*]
- (e) klauzula 8.8 [*Zawieszenie Robót*]
- (f) klauzula 8.11 [*Przedłużone zawieszenie*]
- (g) klauzula 10.2 [*Przejęcie części Robót*]
- (h) klauzula 12.3 [*Wycena*]
- (i) klauzula 13 [*Zmiany i korekty*]
- (j) klauzula 17.4 [*Następstwa ryzyka Zamawiającego*]

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomości może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miała zastosowanie.

## **Klauzula 4 Wykonawca**

### **4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy**

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie "Wykonawca" dodaje się słowa "z należytą starannością i pilnością".

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym, który otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [*Przechowywanie i dostarczanie dokumentów*] czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

### **4.2 Zabezpieczenie wykonania**

W niniejszej klauzuli 4.2 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwsze zdanie drugiego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu. Zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu ustala się w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 100% wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu przed podpisaniem Kontraktu. Kopię zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przekazać Inżynierowi. Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie.

Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Koszty związane z zabezpieczeniem należytego wykonania Kontraktu ponosi Wykonawca.

Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka powyższych form.

Ewentualna zmiana formy zabezpieczenia będzie dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego w IDW.

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Kwota w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu, pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zwrócona zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

Kwota w wysokości 70% zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu zwrócona zostanie w terminie 30 (trzydziestu) dni, licząc od dnia wydania przez Inżyniera Świadectwa Wykonania dla całości Robót i uznania przez Zamawiającego, że Roboty zostały wykonane należycie.

### 4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa: „lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”.

### 4.4 Podwykonawcy

Na końcu podpunktu (b) dodaje się następujące sformułowanie:  
„wydana w terminie do 14 dni”;

Dodaje się dodatkowe podpunkty (e), (f), (g), (h):

- (e) zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego;
- (f) zgoda Zamawiającego jest wymagana do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą;  
Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem winien przedłożyć Zamawiającemu umowę lub projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.  
Umowy Wykonawcy z Podwykonawcami muszą zawierać następujące postanowienia:
  - (i) zapis o konieczności uzyskiwania zgody Zamawiającego i Wykonawcy na zawieranie umów z dalszymi podwykonawcami
  - (ii) zapis o sposobie dokonywania płatności na rzecz podwykonawców zgodnie z klauzulą 14.7a
  - (iii) zapis o obowiązku niezwłocznego informowania Wykonawcy, Zamawiającego i Inżyniera o zdarzeniach, które mogą być uznane za istotne dla prawidłowego wykonania zobowiązań przez osoby uczestniczące w realizacji inwestycji, między innymi o sporach lub możliwości ich wystąpienia, a także o złej sytuacji finansowej i ekonomicznej tych osób oraz możliwości wystąpienia takiej sytuacji
  - (iv) zapis o możliwej cesji płatności przez Wykonawcę na dalszych, bezpośrednich i pośrednich podwykonawców i o poddaniu się kontroli Inżyniera w zakresie dopełnienia obowiązków wynikających z cesji
- (g) płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks cywilny.
- (h) wszystkie umowy, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami, muszą zawierać postanowienie, uprawniające do występowania do Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty faktur, wystawionych Wykonawcy, a nie zapłaconych przez niego w terminie ustalonym dla danej płatności, z załączeniem kopii niezapłaconej faktury i z powołaniem się na postanowienia niniejszej Klauzuli 4.4 punkt (h). Postanowienie takie musi mieć charakter przechodni, to znaczy że analogiczne postanowienie musi być zawarte w każdej kolejnej umowie z dalszymi Podwykonawcami.

Na końcu niniejszej klauzuli 4.4 dodaje się:

Do zatwierdzania płatności dla podwykonawców stosuje się postanowienia klauzuli 5.4 [Dowody płatności]

### 4.7 Wytyczenie

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:



Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w wymaganiach Zamawiającego oraz dokona aktualizacji map zasadniczych w obowiązującym w tym zakresie trybie.

#### **4.8 Procedury bezpieczeństwa**

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.8:

W podpunkcie (b) niniejszej Klauzuli 4.8, na końcu, dodaje się treść:

oraz odpowiadać za wszelkie wypadki lub szkody powstałe na skutek błędu w wykonaniu Robót lub działań jego pracowników lub współpracowników poniesione przez jakiegokolwiek osoby. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony Zamawiającego przed jakimikolwiek roszczeniami wynikłymi z nieprzestrzegania przez niego któregośkolwiek z jego obowiązków.

W podpunkcie (e) niniejszej Klauzuli na końcu dodaje się następująca treść:

„a także dla zapewnienia nieprzerwanego funkcjonowania Zamawiającego.”

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

#### **4.9 Zapewnienie jakości**

Dodaje się po akapicie trzecim niniejszej Klauzuli 4.9 akapit czwarty o treści:

System zapewnienia jakości (SZJ) posiadany i stosowany przez Wykonawcę w chwili podpisywania Aktu umowy będzie stanowił załącznik do niniejszego Kontraktu.

#### **4.10 Dane o Terenie Budowy**

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10 „i istniejącą infrastrukturą techniczną”.

Na końcu niniejszej klauzuli 4.10 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, że Wykonawca przed złożeniem Oferty wystarczająco zapoznał się ze specyfiką terenu budowy związaną z przedmiotową budową, a w tym ze stanem zaawansowania Robót jakich dokończenia oczekuje się od Wykonawcy.

#### **4.11 Wystarczalność Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej**

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji Technicznych, Rysunkami, Przedmiarem oraz z Warunkami Kontraktu.

#### **4.14. Unikanie zakłóceń**

Następujące zmiany wprowadza się w niniejszej klauzuli 4.14:

Następujący tekst dodaje się jako podpunkt (c):

(c) dostępu, użytkowania i/lub zajmowania gruntów, nieruchomości i/lub innych części powierzchni ziemskiej, położonych na Terenie Budowy i/lub w pobliżu Terenu Budowy.

Jako przedostatni akapit dodaje się następujący tekst:

Wykonawca winien zapewnić, w bezpieczny sposób, ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach wewnętrznych używanych lub przecinanych przez niego podczas

przewodzenia Robót oraz winien uzyskać wszystkie niezbędne do tego celu plany i pozwolenia.

Przed Datą Rozpoczęcia Robót Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć grunty, nieruchomości i/lub inne części powierzchni ziemskiej, położone na Terenie Budowy i/lub na terenach sąsiadujących z Terenem Budowy przed wszelkiego rodzaju szkodami z tytułu prowadzenia Robót. W tym celu, w szczegółowym harmonogramie Robót, o którym mowa w klauzuli 8.3 [Program], Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie uwarunkowania prowadzenia Robót mogące przyczynić się do zminimalizowania wszystkich możliwych strat i wydatków wynikłych z koniecznych i uzasadnionych zakłóceń bez względu na przyczynę ich powstania.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed koniecznością poniesienia wszelkich skutków finansowych i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń podnoszonych przez właścicieli, posiadaczy lub innych podmiotów posiadających tytuł prawny do domagania się odszkodowań wynikłych z każdego niepotrzebnego lub nieprawidłowego zakłócenia zaistniałego w czasie lub w związku z wykonywaniem Robót zarówno na Terenie Budowy, jak i na gruntach, nieruchomościach i/lub innych częściach powierzchni ziemskiej sąsiadujących z Terenem Budowy.

#### **4.18 Ochrona środowiska**

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.18:

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

#### **4.19 Elektryczność, woda i gaz**

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

**Klauzulę 4.20 [Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach**

#### **4.21 Raporty o postępie**

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego, i będą przedkładane Inżynierowi w 4 egzemplarzach.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się tekst w brzmieniu:

Inżynier lub Wykonawca może wymagać miesięcznych spotkań dotyczących postępu jak i dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu. O

wymaganiu dodatkowego spotkania każdy z nich powinien dać zawiadomienie z 7-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

#### **4.24 Wykopaliska**

W niniejszej klauzuli wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (b)

**Dodaje się nowe klauzulę 4.25 oraz 4.26 w brzmieniu:**

#### **4.25 Dziennik Budowy**

Wykonawca z upoważnienia Zamawiającego wystąpi do organu, który wydał zaświadczenie o braku sprzeciwu do dokonanego zgłoszenia o którym mowa w klauzuli 1.8. o wydanie Dziennika Budowy.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze Stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

Dodaje się nową klauzulę **4.26 [*Istniejące instalacje*]**, w brzmieniu:

#### **4.26 Istniejące instalacje**

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa.

### **Klauzula 5 Wyznaczeni Podwykonawcy**

#### **5.4 Dowody płatności**

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.4:

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli skreśla się słowa „Inżynier może zażądać od Wykonawcy” i zastępuje słowami „Inżynier żąda od Wykonawcy”.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Powyższe zapisy dotyczą nie tylko Wyznaczonych Podwykonawców, ale wszystkich Podwykonawców w niniejszym Kontrakcie.

## **Klauzula 6 Kadra i robotnicy**

### **6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia**

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone i objęte Zaakceptowaną Kwotą Kontraktową.

### **6.8. Kierownictwo Wykonawcy**

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

### **6.9 Personel Wykonawcy**

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

**Dodaje się nową klauzulę 6.12 [*Zagraniczny personel i robotnicy*] w brzmieniu:**

### **6.12 Zagraniczny personel i robotnicy**

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych dla określonych stanowisk.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót do miejsca rekrutacji całego personelu zagranicznego zatrudnionego do realizacji Robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za należytą opiekę nad tymi osobami aż do czasu opuszczenia przez nie terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. W przypadku śmierci na terenie RP kogokolwiek z zagranicznego personelu Wykonawcy, będzie odpowiedzialny za załatwienie wszelkich spraw związanych z zawiadomieniem krewnych zmarłego oraz transportem do miejsca pochówku, wskazanego w sposób uzasadniony przez krewnych, i pogrzebem.

Wszelkie koszty związane z zastosowaniem niniejszej klauzuli zostaną poniesione przez Wykonawcę

## **Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie**

### **8.1 Rozpoczęcie Robót**

Drugie i trzecie zdanie niniejszej klauzuli 8.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni po dacie wejścia Kontraktu w życie. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należytym pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Zamawiający, w zgodzie z Artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [*Program*].

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót uzgodnionych z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

## 8.2 Czas na Ukończenie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku 1a do Oferty.

## 8.3 Program

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy program w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*]. Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę na żądanie Inżyniera i Zamawiającego.

W pierwszym zdaniu drugiego akapitu po słowach „Jeżeli Inżynier...” dodaje się „i Zamawiający”

## 8.7 Kary za zwłokę

Następujące zmiany wprowadza się w niniejszej klauzuli:

Tekst pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następującym:

„Jeżeli Wykonawca nie wypełni wymagań klauzuli 8.2 [*Czas na Ukończenie*] to będzie on zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary za zwłokę. Kara taka będzie równa kwocie ustalonej według stawki ujętej w Załączniku 1a do Oferty a jej łączna kwota nie może przekroczyć ustalonej w tym załączniku maksymalnej kwoty kar za zwłokę. Kara będzie płacona za każdy dzień, który upłynie między terminem zakończenia Robót wynikającym z Czasu na Ukończenie i dniem ukończenia ustalonym w Świadectwie Przejęcia, bądź dniem gdy rozwiązanie Kontraktu (czy też odstąpienie od umowy) na mocy klauzuli 15.2 [*Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego*] weszło w życie.

Na końcu niniejszej klauzuli 8.7 dodaje się następujący zapis:

W przypadku, gdy kary umowne za zwłokę nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

## **8.9 Następstwa zawieszenia**

W niniejszej klauzuli skreśla się podpunkt (b)

## **8.10 Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia**

Niniejszą klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszym Kontrakcie.

## **Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego**

### **10.1. Przejęcie Robót i Odcinków**

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót od właściwych władz lokalnych.

### **10.2 Przejęcie części Robót**

Następujące zmiany wprowadza się w niniejszej klauzuli:

Treść drugiego akapitu wraz z podpunktami (a), (b) i (c) zastępuje się następującą: "Wykonawca uwzględni w swoim Programie i kosztach potrzebę prowadzenia robót na czynnym obiekcie. Oznacza to, że prace będą tak prowadzone aby można było użytkować części Robót przed ich przejęciem. Wykonawca nie będzie rościł z tego powodu o wydłużenie Czasu na Ukończenie ani też o dodatkową zapłatę".

## **Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady**

### **11.10 Niewypełnione zobowiązania**

Na końcu klauzuli 11.10 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady w okresie zgłaszania wad, który wynosi 12 miesięcy i biegnie od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia dla robót lub poszczególnych odcinków w zależności od przypadku.

Gwarancja jakości dla Robót, w tym za odebranie poszczególnych Odcinków, rozpoczyna bieg od daty wystawienia Świadectwa Wykonania Robót i trwa 36 miesięcy.

Szczegółowe zasady obowiązywania i wykonywania uprawnień wynikających z gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę winny być zgodne z postanowieniami zawartymi w Karcie Gwarancyjnej.

## **Klauzula 12 Obmiary i wycena**

### **12.1 Obowiązkowe obmiary Robót**

Klauzulę 12.1 uzupełnia się następująco:

Następujący zapis dodaje się po pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 12.1:

Wykonawca, będzie prowadził i przechowywał Księgę Obmiarów. Księga Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z Inżynierem zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i

rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Księgi Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu.

## **12.2 Metody obmiaru**

Klauzulę 12.2 zmienia się i uzupełnia następująco:

Podpunkt (b) niniejszej klauzuli 12.2 skreśla się i zastępuje następująco:

- (b) szczegółowe metody i zasady obmiarów zawierają Specyfikacje i Przedmiar Robót.

## **12.3 Wycena**

Klauzulę 12.3 uzupełnia się następująco:

Następujący zapis dodaje się jako pierwsze zdanie niniejszej klauzuli:

Stawki i ceny jednostkowe dla pozycji określonych w wycenionym Przedmiarze Robót są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom.

# **Klauzula 13 Zmiany i korekty**

## **13.1 Prawo do zmian**

Klauzulę 13.1 zmienia się w ten sposób, że:

W niniejszej Klauzuli 13.1 skreśla się pierwsze zdanie pierwszego akapitu i zastępuje następującą treścią:

Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących trzech metod:

- (a ) Inżynier może wydać polecenie wprowadzenia Zmiany na mocy niniejszej klauzuli bez uprzedniego uzgodnienia z Wykonawcą terminu lub ceny;
- (b ) Wykonawca może zaproponować Zmianę na mocy Klauzuli 13.2 niniejszych Warunków w celu zapewnienia korzyści dla obu Stron Kontraktu; w takim przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po uzyskaniu na to zgody Inżyniera; lub
- (c ) Inżynier może zażądać oferty na zmianę w trybie Klauzuli 13.3 niniejszych Warunków. W tym przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po zatwierdzeniu tej oferty na Zmianę, które może być ostateczne, obejmujące stronę techniczną, cenę i termin, lub tymczasowe, nie obejmujące ceny i terminu.

Na końcu klauzuli dodaje się zdanie: „Wszelkie zmiany dokonane na podstawie niniejszej klauzuli muszą uwzględniać konieczność stosowania przez Zamawiającego ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności przepisów dotyczących dopuszczalności zmiany umowy o zamówienie publiczne oraz trybów udzielania zamówień.

## **13.2 Analiza wartości**

Skreśla się punkt (c)

## **13.3 Procedura wprowadzania Zmian**

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Zakazuje się zmian postanowień niniejszego Kontraktu w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w IDW (Instrukcji Dla Wykonawcy) oraz określił warunki takiej zmiany.

## **Klauzulę 13.5 [Kwoty Tymczasowe]**

skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszym Kontrakcie.

**Klauzula 13.6 [Prace dniówkowe]**

skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszym Kontrakcie

**Klauzulę 13.8 [Korekty uwzględniające zmiany Kosztu]**

skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

**Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata****14.1 Cena Kontraktowa**

W niniejszej klauzuli 14.1 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli 14.1 dodaje się następujący tekst:

i oprócz VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

**14.2. Zaliczka**

Klauzula 14.2 skreśla się jako nie mającą zastosowania w tych Warunkach

**14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności**

Na początku niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść, Rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi Wytycznymi w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko wydanymi przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego oraz umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego. Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

Wykonawca wystąpi o pierwsze Przejściowe Świadczenie Płatności, a Inżynier wystawi je po otrzymaniu Rozliczenia (według zapisów niniejszej klauzuli), chyba że Inżynier, w uzgodnieniu z Zamawiającym, poleci inaczej. O kolejne Przejściowe Świadczenia Płatności Wykonawca będzie występował zgodnie z postanowieniami niniejszej klauzuli 14.3.

W pierwszym akapicie niniejszej Klauzuli 14.3 słowa: „Po zakończeniu każdego miesiąca...” skreśla się i zastępuje następująco:

Z zastrzeżeniem postanowień dotyczących pierwszego Przejściowego Świadczenia Płatności, Wykonawca będzie występował o kolejne Przejściowe Świadczenia Płatności nie wcześniej aniżeli w przypadku gdy kwota do otrzymania, której uważa się za uprawnionego przekracza minimalną kwotę Przejściowego Świadczenia Płatności podaną w Załączniku do Oferty, nie częściej jednak aniżeli raz w miesiącu.

W drugim akapicie niniejszej Klauzuli 14.3 skreśla się podpunkt (f) i ustala jego treść:

(f) wszelkie inne dodatki lub potrącenia, które mogły stać się należne na mocy Kontraktu lub z innego tytułu, włącznie z tymi, które wynikną z Klauzuli 20 [Roszczenia, spory i arbitraż].

Na końcu niniejszej Klauzuli 14.3 dodaje się nowy akapit o treści:



Każde rozliczenie przejściowe winno zawierać oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie należne faktury Podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym, zostały zapłacone, lub podać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.

#### 14.4 Plan płatności

Tekst ostatniego akapitu niniejszej klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca co miesiąc dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany szczegółowy plan płatności na kolejne miesiące dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu. Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować

(i) okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz

(ii) każdy kolejny miesiąc trwania Robót. Przewidywane plany płatności będą składane w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadcstwa Przejścia całości Robót.

Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera

#### 14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzulę 14.5 [*Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### 14.6 Wystawianie Przejściowych Świadcstw Płatności.

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejściowe Świadcstwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie obowiązujących Wytycznych w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko wydanymi przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, wyrażenie:

„Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia”

zastępuje się wyrażeniem:

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadcstwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadcstwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

#### 14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Na początku pierwszego zdania trzeciego akapitu dodaje się treść:

„Z wyjątkiem przyczyny wyszczególnionej w klauzuli 14.7a [Zapłata dla Podwykonawców]”. Podpunkty (b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:

- (b) kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadczeniu Płatności w ciągu 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

**Wprowadza się dodatkową klauzulę o następującej treści:**

#### **14.7a Zapłata dla Podwykonawców**

W przypadku występowania płatności kwot, do których uprawnieni są Podwykonawcy, Wykonawca wraz z wnioskiem o Przejściowe Świadczenie Płatności przedłoży Inżynierowi i Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy o niezaleganiu Wykonawcy w płatnościach na rzecz Podwykonawcy.

Brak oświadczenia Podwykonawcy upoważnia Inżyniera do wstrzymania wydania Przejściowego Świadczenia Płatności.

#### **14.8 Opóźniona zapłata**

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

#### **14.9 Wypłata kwoty zatrzymanej**

skreśla się jako nie mającej zastosowanie w niniejszych Warunkach

#### **14.15 Waluty płatności**

Usuwa się całość treści klauzuli i zastępuje następująco:

Cena Kontraktowa określona jest w PLN.

### **Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego**

#### **15.2 Wypowiedzenie przez Zamawiającego**

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (d) niniejszej klauzuli 15.2 "albo podzlecii Roboty w zakresie zabronionym postanowieniami klauzuli 4.4 [Podwykonawcy]".

#### **15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu**

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

**Klauzula 16      Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę****16.1    Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót**

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak to będzie możliwe" dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadczenia Płatności, dowodu lub zapłaty."

**16.4    Zapłata po rozwiązaniu**

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

**Klauzula 17      Ryzyko i odpowiedzialność****17.1    Odszkodowanie**

Po podpunkcie (b) dodaje się podpunkt (c) o następującym brzmieniu:

- (c) straty spowodowanej z niedopełnienia obowiązków Wykonawcy związanych ze zlecaniem robót Podwykonawcom i dalszym podwykonawcom oraz dokonywaniem płatności dla Podwykonawców i dalszych podwykonawców.

**17.3    Ryzyko Zamawiającego**

Podpunkt (h) niniejszej klauzuli 17.3 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

**Klauzula 18      Ubezpieczenie****18.2    Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy**

Następującą zmianę wprowadza się w niniejszej klauzuli 18.2:

Skreśla się literę (e) z podpunktami od (i) do (iv) włącznie.

**Dodaje się nową klauzulę 18.5 [Zakaz Wyłączenia Odpowiedzialności ] w brzmieniu:**

**18.5    Zakaz wyłączenia**

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć Wykonawcy.

**Klauzula 20      Roszczenia, spory i arbitraż****20.1    Roszczenia Wykonawcy**

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien...” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

**20.2    Powołanie Komisji Rozjemczej**

Klauzulę skreśla się w całości.

**20.3    Brak uzgodnienia składu Komisji Rozjemczej**

Klauzulę skreśla się w całości.

## 20.4 Uzyskanie decyzji Komisji Rozjemczej

Klauzulę skreśla się w całości.

## 20.5 Rozstrzygnięcie polubowne

Klauzulę skreśla się w całości.

## 20.6 Arbitraż

Pierwszy akapit niniejszej klauzuli 20.6 skreśla się i zastępuje następująco:  
Spory będą rozstrzygane przez krajowy arbitraż.

Podpunkt (a) niniejszej klauzuli 20.6 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) spór będzie ostatecznie rozstrzygnięty zgodnie z Regulaminem Sądu Arbitrażowego przy Krajowej Izbie Gospodarczej w Warszawie; miejscem arbitrażu będzie siedziba Krajowej Izby Gospodarczej w Warszawie; postępowanie będzie prowadzone przez trzech arbitrów wyznaczonych zgodnie z regulaminem Izby. Językiem postępowania arbitrażowego będzie język polski.

Przedostatni akapit niniejszej klauzuli rozpoczynający się od słów: „Żadna ze Stron...” skreśla się.

Dodaje się na końcu następujący tekst:

Ustalenia Klauzuli 20.6 nie wykluczają możliwości powołania sądu arbitrażowego ad hoc przez Strony, ani też rozstrzygania sporu poprzez mediację tak jak to dopuszcza Kodeks postępowania cywilnego - Dz.U. 1964 nr 43 poz. 296. Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r z późn. zmianami. W przypadku skorzystania z takich możliwości strony winny z odpowiednim wyprzedzeniem w stosunku do zamierzonego otwarcia sporu podpisać porozumienie o zmianie ustalenia zawartego w punkcie (a) Klauzuli 20.6.

## 20.7 Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej

Klauzulę skreśla się w całości.

## 20.8 Wygaśnięcie umowy z Komisją

Klauzulę skreśla się w całości.

Dodaje się nową **Klauzulę 21** [Działania kontrolne i sprawdzające] w brzmieniu:

### **Klauzula 21            Działania kontrolne i sprawdzające**

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania

Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nową **Klauzulę 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:**

## **Klauzula 22      Klauzule końcowe**

22.1      Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym z funduszy unijnych:

(a)      dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

(b)      okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje nie wymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miała klauzula 15.

22.2      Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

22.3      Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

22.4      Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, wszelkie zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty są niedozwolone, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takich zmian w ogłoszeniu o zamówieniu lub w IDW oraz określił warunki takich zmian. Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

## CZĘŚĆ II

### ROZDZIAŁ 4

#### WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU

**Do:** .....

.....

.....

[Nazwa i adres Zamawiającego]

**Dotyczy:** < ..... > [nazwa zamówienia]  
**Kontrakt nr:** .....

My, niżej podpisani [nazwisko, nazwa firmy, adres] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu [nazwa i adres Zamawiającego] jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [nazwa i adres Wykonawcy] zapłaty kwoty [kwota zabezpieczenia należytego wykonania Umowy], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Przedmiotem niniejszej gwarancji jest całość Robót objętych Kontraktem oraz Gwarancja na Urządzenia.

Termin obowiązywania niniejszej gwarancji wynosi 36 miesięcy, licząc od daty wystawienia Świadectwa Wykonania dla całości Robót.

Zgadza się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości ..... <dostosować do zapisu w klauzuli 4.2, dotyczącego zwrotu Zabezpieczenia Wykonania Wykonawcy>.

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: \_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_.

Nazwisko i imię: \_\_\_\_\_

W imieniu \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

**[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]**