



Wrocław, 07.02.2019 r.

Do uczestników przetargu nieograniczonego na usługę
ubezpieczenia Przedsiębiorstwa Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
w Sandomierzu Sp. z o.o.

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA/ZMIANY/WYJAŚNIENIA DO SIWZ NR
15/2019/N/Sandomierz**

Działając w imieniu i na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu Sp. z o.o., na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, kancelaria brokerska Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SIWZ zadane przez wykonawców/ informuje o następujących zmianach w SIWZ/podaje wyjaśnienia do SIWZ:

Pytanie nr 1: Prosimy o potwierdzenie, że zastosowanie mają wyłączenia z Ogólnych Warunków Ubezpieczenia wykonawcy, o ile nie zostały one wyraźnie włączone przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 2: Prosimy o potwierdzenie, że w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 3: W odniesieniu do szkód powodziowych prosimy o podanie:

- daty szkód,

-wartości szkód

-jakie mienie zostało dotknięte powodzią i w jakich lokalizacjach (adres)?

-jakie działania prewencyjne przeciwpowodziowe zostały wykonane na terenie gminy?

Odpowiedź:

a) **Daty szkód: maj, czerwiec 2010 r.**

b) **Wartość szkód: ok. 120 tys zł.**

c) **Powodzią dotknięte zostały: przepompownie deszczowe, przepompownie główne, DPS oraz część budynków mieszkalnych będących w zarządzie Spółki.**

d) **Prawy wał wiślany: wyremontowany, w miejscu wyrwy na dł. 140 m wbito ściankę szczelną na głębokość 16 m, a na dalszych 74 m na głębokość 6-8 m.**

Podwyższono i rozbudowano prawy wał rzeki Wisły w km 0+000 - 3+350 Huta Szkła – Koćmierzów.



Zabezpieczono podłoże wału przy pomocy przesłony bentonitowo – cementowej na głębokość 10 m. Wykonano zabezpieczenie przeciw filtracyjne korpusu wału przy pomocy geomembrany. Podwyższono i rozbudowano rampy wałowe, podwyższono i rozbudowano korpus wału.

W celu zapewnienia zmniejszenia szorstkości przepływu wody oczyszczono międzywałę z zadrzewień i zakrzaczeń.

Lewy wał Trześniówki został podwyższony o ok. 1 m oraz zabezpieczony przesłoną bentonitowo – cementową i gruntowym wzmocnieniem skarp.

Pytanie nr 4: Prosimy o zastosowanie wspólnego limitu dla ryzyka zalania/potopienia na skutek poniesienia się poziomu wód gruntowych i ryzyka powodzi w wysokości 1.000.000,00 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla ryzyka zalania/potopienia na skutek poniesienia się poziomu wód gruntowych i ryzyka powodzi w wysokości 5.000.000,00 PLN. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 5: W odniesieniu do ryzyka katastrofy budowlanej – prosimy o wyłączenie szkód:

- wynikłych ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę,
- powstałych w przypadku braku zamocowania elementów nośnych w ich podporach
- w budynkach przeznaczonych do rozbiórki. Prosimy o potwierdzenie, że zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialność ubezpieczonego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 6: Prosimy o opis sortowni, podanie informacji na temat zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeciwkradzieżowych, czy w hali sortowni odpadów jest instalacja detekcji/sygnalizacji pożaru, czy hala sortowni odpadów jest wyposażona w agregaty gaśnicze oraz prosimy o podanie wartości, wieku, stanu technicznego obiektu.

Odpowiedź: Hala sortowni surowców wtórnych nie jest wyposażona w sygnalizację pożaru. Wyposażona jest w agregaty gaśnicze. Obiekt położony jest na terenie Bazy PGKiM przy ul. Przemysłowej 12. Teren jest ogrodzony i stale dozorowany. Teren Bazy wyposażony jest w monitoring wizyjny, którym objęta jest także sortownia. Stan techniczny budynku jest dobry. Pozostałe dane znajdują się w wykazie zakładka NIERUCHOMOŚCI.

Pytanie nr 7: Czy w obiekcie sortowni była przeprowadzona lustracja przez dotychczasowego ubezpieczyciela. Jeśli tak, to jakie były zalecenia i czy Zamawiający wypełnił ewentualne nałożone obowiązki.

Odpowiedź: Lustracja sortowni była przeprowadzona przez ubezpieczyciela. Zalecono wyposażenie w agregaty gaśnicze, co też zostało wykonane.



Pytanie nr 8: Dla lokalizacji sortowni prosimy o zlimitowanie ryzyka pożaru, wybuchu, dymu i sadzy do wysokości 1.000.000,00 zł na jedno zdarzenie i 2.000.000,00 zł na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia i jednocześnie zastosowanie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka pożaru, wybuchu, dymu i sadzy w wysokości 10% wartości szkody, nie mniej niż 50.000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu ryzyka pożaru, wybuchu, dymu i sadzy w wysokości 1 000.000,00 zł na jedno zdarzenie i 2.000.000,00 zł na wszystkie zdarzenia, oraz franszyzę redukcyjną w wysokości 5% każdej szkody dla ryzyka pożaru, wybuchu, dymu i sadzy. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 9: W przypadku braku zgody na powyższe wnosimy o zastosowanie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka pożaru, wybuchu, dymu i sadzy w wysokości 50% wartości szkody, nie mniej niż 200.000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 10: Prosimy o informację na temat długości dróg, będących w zarządzie Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający posiada jedynie na terenie ogrodzonych obiektów własnych utwardzone place manewrowe i komunikację wewnętrzną.

Pytanie nr 11: Prosimy o wskazanie procedury monitorowania bieżącego stanu dróg.

Odpowiedź: Nie dotyczy.

Pytanie nr 12: Prosimy o uzupełnienie wykazu budynków zgłoszonych do ubezpieczenia o konstrukcję ścian, pokrycie dachu (zakładka nieruchomości).

Odpowiedź: Uzupełniony wykaz budynków – zakładka **NIERUCHOMOŚCI** w załączeniu, jako załącznik nr 1 do odpowiedzi.

Pytanie nr 13: Prosimy o potwierdzenie czy wszystkie ubezpieczane obiekty spełniają wszystkie wymogi w zakresie bezpieczeństwa pożarowego określone obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź: Tak spełniają.

Pytanie nr 14: Czy wśród budynków/budowli zgłaszanych do ubezpieczenia są obiekty wyłączone z eksploatacji dłużej niż 90 dni oraz planowane do wyłączenia z eksploatacji, przeznaczone do rozbiórki, zagrożone katastrofą budowlaną? Jaka jest ich wartość.

Odpowiedź: Nie ma takich obiektów.

Pytanie nr 15: Czy ubezpieczeniu podlegają budynki wpisane do rejestru zabytków lub podlegające pod nadzór konserwatora zabytków? Jeśli tak- jaka jest ich wartość.

Odpowiedź: Nie podlegają.

Pytanie nr 16: Prosimy o informację, czy ubezpieczeniem objęte są budynki drewniane. Jeśli tak- proszę o podanie wartości do ubezpieczenia.



Odpowiedź: Budynek socjalno – biurowy ZOM jest konstrukcji drewnianej. Budynek z zewnątrz otynkowany, dach pokryty blachą. Wartość budynku podano w pkt.4 zakładka NIERUCHOMOŚCI.

Pytanie nr 17: Czy planowane są remonty generalne w zgłoszonych do ubezpieczenia budynkach, jeżeli tak to prosimy o podanie zakresu robót i czego remonty będą dotyczyły.

Odpowiedź: Nie są planowane.

Pytanie nr 18: Prosimy o informację czy wszystkie budynki i budowle zgłoszone do ubezpieczenia posiadają aktualne roczne i pięcioletnie przeglądy budowlane potwierdzające właściwy stan techniczny.

Odpowiedź: Wszystkie budynki i budowle zgłoszone do ubezpieczenia posiadają aktualne roczne i pięcioletnie przeglądy budowlane potwierdzające właściwy stan techniczny.

Pytanie nr 19: Czy do ubezpieczenia są zgłoszone instalacje solarne i fotowoltaiczne. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o podanie ich wartości oraz informacji czy urządzenia są jeszcze w okresie gwarancji.

Odpowiedź: Nie są zgłoszone do ubezpieczenia instalacje solarne i fotowoltaiczne.

Pytanie nr 20: Prosimy o przesunięcie terminu złożenia oferty na dzień 12/02/2019.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu złożenia oferty na dzień 15/02/2019., zgodnie z informacją poniżej. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 21: Prosimy o wprowadzenie limitu 20% w klauzuli automatycznego pokrycia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zmiany do SIWZ:

Zmieni ulega termin składania ofert z dnia 08.02.2019 r. na dzień 15.02.2019 r.:

VIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Na ofertę składają się następujące dokumenty, które składa Wykonawca:

- 1) Formularz oferty – Załącznik Nr 2 do SIWZ
- 2) Ogólne warunki ubezpieczenia wnioskowanych ryzyk
- 3) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- 4) Oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych z art. 13 lub art. 14 RODO
- 5) Pełnomocnictwo dla osób podpisujących ofertę w imieniu i na rzecz Wykonawcy



2.Ofertę należy złożyć (przesłać) w sposób gwarantujący jej nienaruszalność w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści. Dokumenty stanowiące część oferty składane są w oryginałach lub kopiach poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Zapis ten nie ma zastosowania do Ogólnych Warunków Ubezpieczenia.

3.Upoważnienie do podpisywania oferty powinno być dołączone do niej, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.

4.Oferta powinna być złożona w formie pisemnej w języku polskim i mieć datę sporządzenia. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z ich tłumaczeniem na język polski, poświadczonym za zgodność z tekstem oryginalnym przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

5.Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy:

- 1) poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopie dokumentu za zgodność z oryginałem),
- 2) przypadku podpisywania oferty lub poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów, przez osoby nie wymienione w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo.

Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

6.Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty powinny być naniesione czytelnie i opatrzone w miejscu ich naniesienia podpisem Wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

7.Koperta (opakowanie) powinna zawierać nazwę i dokładny adres składającego – Wykonawcy.

8.Każdy Wykonawca może przedłożyć tylko jedną ofertę podpisaną przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

9.Koperta (opakowanie) powinna zawierać oznakowanie:

Przetarg – ubezpieczenie dla {nazwa zamawiającego}

Przetarg SIWZ nr {nr SIWZ}

Nie otwierać przed {dzień składania ofert} r. godz. {godzina otwarcia ofert}

IX. SKŁADANIE I OTWARCIE OFERT

1.Oferty należy składać do dnia 15.02.2019 r., do godz. 13:00 na adres:

Supra Brokers S.A.
54-118 Wrocław, ul. Aleja Śląska 1 Budynek S 1-2 piętro III

SUPRA BROKERS®

54-118 Wrocław, Aleja Śląska 1, tel.071 77 70 400, faks 071 77 70 455, e-mail: centrala@suprabrokers.pl

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, VI Wydz. Gospod., nr KRS: 0000425834,

kapitał zakł.: 2.000.818,40 zł – wpłacony w całości, NIP: 894-30-41-146, REGON 021916234

www.suprabrokers.pl



2. Otwarcie odbędzie się w tym samym dniu i miejscu o godzinie 13:10.
3. Wykonawca, który złożył ofertę może ją zmienić lub wycofać przed upływem terminu składania ofert.
4. Zmiany albo wycofanie oferty dokonywane przez Wykonawcę przed upływem terminu do składania ofert są skuteczne. Wycofanie lub zmiany winny być oznakowane na kopercie „Zmiana” lub „Wycofanie”.
5. Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone do nadawcy bez ich otwierania
6. Składający ofertę jest nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
8. W terminie 3 dni od opublikowania przez Zamawiającego na swojej stronie internetowej powyższych informacji, Wykonawcy zobowiązani są przekazać Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
9. Zamawiający informuje, iż skorzysta z uprawnienia wynikającego z art. 24 aa ustawy tj. najpierw dokona oceny ofert a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianom.

Joanna Witczak