

ZAŁ. nr 4 do SIWZ

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE NR 13/2010

z dnia zawarta pomiędzy :

- 1 PGKiM Spółka z o.o. w Sandomierzu ul. Przemysłowa 12 wpisana do KRS w Sądzie Rejonowym w Kielcach pod nr 0000145515 z kapitałem zakładowym – 11.200.500,00 zł, NIP –864-000-25-49 zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

1. mgr inż. Tadeusza Przyłuckiego – Prezesa Zarządu
2. mgr inż. Grzegorza Gawrona – Prokurenta, a

2

Zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez:

1

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, została zawarta umowa następującej treści:

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą **Remont nawierzchni placu na terenie bazy PGKiM w Sandomierzu sp. z o.o. ul. Przemysłowa 12**

zgodnie z warunkami zawartymi w ofercie i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§2

Szczegółowy zakres zamówienia zawiera kosztorys ofertowy Wykonawcy.

§3

Termin realizacji zamówienia: - **do 15.11.2010 r.**

§4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia za kwotę zgodnie z ofertą..... **zł brutto**,(słownie :),

§5

Strony postanowiły, że Wykonawca wystawi fakturę po odbiorze jakościowym zamówienia przez Zamawiającego. Termin płatności faktury - 14dni .

§6

Wykonawca udziela gwarancji na wykonana robotę na okres 24 miesięcy począwszy od daty przyjęcia jej przez Zamawiającego.

§7

Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie -

§8

1.Przedmiot zamówienia zostanie wykonany przez Wykonawcę wg dokumentacji projektowej oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie , a w szczególności z przepisami techniczno- budowlanymi oraz normami.

2. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 3 niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,8 % wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn , za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości umowy brutto.
- 4.W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości umowy brutto.
- 5.W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji niniejszej umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości umowy brutto.
- 6.Zamawiający i Wykonawca mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
- 7.Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w drodze pisemnego powiadomienia w przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę ze zobowiązań wynikających z umowy, a w szczególności, gdy Wykonawca opóźnia się wykonaniem roboty budowlanej ponad 30 dni kalendarzowych w stosunku do terminów określonych w umowie.
8. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i są dopuszczalne w granicach określonych w artykule 144 ustawy prawo zamówień publicznych

§9

Jakiegokolwiek zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

§10

W sprawach nie uregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.

§11

Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizowanej niniejszej umowy jest sąd właściwy dla Zamawiającego.

§12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zamawiający: