

A. CZĘŚĆ OPISOWA	2
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	2
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	4
B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	5

A. CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1) PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 1.1 Zlecenie Inwestora.
- 1.2 Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500.
- 1.3 Inwentaryzacja stanu istniejącego
- 1.4 Założenia projektowe i ustalenia z Inwestorem

2) PRZEDMIOT I LOKALIZACJA INWESTYCJI:

Przedmiotem opracowania jest budowa zjazdu publicznego z ulicy Przemysłowej (droga gminna zbiorcza) na dz. nr ew. 1352/27 obr. 3 w miejscowości Sandomierz.

3) ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

Inwestycja znajduje się w zakresie istniejącego pasa drogowego. W miejscu projektowanego zjazdu znajduje się chodnik w złym stanie technicznym. W ramach inwestycji zostanie wykonana jezdnia i chodnik z obramowaniem. Ulica Przemysłowa na odcinku objętym opracowaniem jest oświetlona.

W granicach pasa drogowego na terenie objętym inwestycją znajduje się sieć elektryczna, kanalizacyjna, teletechniczna i wodociągowa. Woda opadowa i roztopowa aktualnie odprowadzana jest do systemu kanalizacji deszczowej w ciągu ulicy Przemysłowej.

Celem inwestycji jest usprawnienie obsługi komunikacyjnej, zmniejszenie hałasu i zapylenia, usprawnienie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych. Roboty drogowe zawierają się w pasie drogowym ulicy.

4) PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE:

Projektuje się zjazd o szerokości docelowej 5m o nawierzchni jezdni z kostki betonowej wraz z obustronnym chodnikiem z kostki betonowej szer. 2m. Inwestycja jest jednoetapowa.

Nie przewiduje się wycinki drzew.

4.1 PARAMETRY TECHNICZNE

- | | |
|--------------------------|--------|
| • Kategoria ruchu | KR2 |
| • Prędkość projektowana: | 30km/h |
| • Szerokość jezdni: | 5,0m |
| • Szerokość chodnika | 2,0m |

4.2 ODWODNIENIE

Woda opadowa za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych trafiać na dz. nr ew. 1352/27, gdzie zostanie wprowadzona do systemu kanalizacji deszczowej.

Dotychczasowa gospodarka wodna ulega zmianie.

5) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I DŁUGOŚCI:

Długość odcinka:	3,30	[m]
Powierzchnia:		
-Jezdnia	26,67	[m2]
-Chodnik	17,60	[m2]

6) DANE INFORMUJĄCE, CZY TEREN JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MPZP

Terem, na którym jest projektowany obiekt budowlany nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

7) DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN, ZNAJDUJĄCY SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Brak wpływu eksploatacji górniczej na działkę oraz teren zamierzenia budowlanego, znajduje się poza granicami terenu górnictwa

8) INFORMACJĘ I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.

Brak cech istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

9) INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Brak

10) INFORMACJE O WPŁYWIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe, ani obszarach przyległych do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Planowana lokalizacja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały charakter lokalny (bez transgranicznego oddziaływania), mało znaczący i krótkotrwały (związany jedynie z czasem budowy) i odwracalny. Ponadto z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, ryzyko emisji, występowania innych uciążliwości czy występowania poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1) PARAMETRY TECHNICZNE

- | | |
|--------------------------|--------|
| • Kategoria ruchu | KR2 |
| • Prędkość projektowana: | 30km/h |
| • Szerokość jezdni: | 5,0m |
| • Szerokość chodnika | 2,0m |

2) PLAN SYTUACYJNY.

W ramach opracowania projektowego zostanie wykonana jezdnia o szerokości 5m oraz chodnik obustronny 2,0m. Długość opracowania wynosi 3,30m. Zastosowano łuki o promieniu 5m.

3) PRZEKRÓJ PODŁUŻNY DORGI

Ukształtowanie wysokościowe jezdni i zjazdów dostosowano do istniejącej niwelety.

4) PRZEKRÓJ TYPOWY

Jako przekrój typowy przyjęto przekrój szlakowy ze spadkiem dwustronnym 1% w kierunku zgodnym z rysunkami technicznymi.

5) OPINIA GEOTECHNICZNA, WARUNKI GRUNTOWO-WODNE .

Na podstawie opinii geotechnicznej określono klasę nośności podłoża na G4. Zgodnie z Dz.U. Poz. 463 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadzenia obiektów budowlanych, ze względu na charakter planowanego obiektu, jak i na proste warunki gruntowe występuje I kategoria geotechniczna.

Opinia geotechniczna stanowi oddzielne opracowanie.

6) KONSTRUKCJE

6.1) NAWIERZCHNIE

JEZDNIA:

- kostka betonowa 8 cm
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4 3cm
- kruszywo łamane 0/31,5 stabilizowane mech. 8cm
- kruszywo łamane 31,5/63 stabilizowane mech. 12cm
- warstwa wzmocnienia podłoża mieszanka niezwiązana 0/31,5 30 cm
- georuszt
- podłoże gruntowe

CHODNIK:

- kostka betonowa 6 cm
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4 3cm
- kruszywo łamane 0/31,5 stabilizowane mech. 8cm
- podłoże gruntowe

6.2) KRAWĘŻNIKI I OPORNIKI BETONOWE

6.2.1 KRAWĘŻNIKI BETONOWE

Krawężniki betonowe uliczne 15x30 cm (15x22cm obniżony) na ławie betonowej B15 z oporem. Zgodnie z rysunkami szczegółów konstrukcyjnych.

6.2.2 OBRZEŻA BETONOWE

Obrzeże betonowe 8x30 cm na ławie betonowej B-15 z oporem. Zgodnie z rysunkami szczegółów konstrukcyjnych.

7) ODWODNIENIE.

Woda opadowa za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych trafiać na dz. nr ew. 1352/27, gdzie zostanie wprowadzona do systemu kanalizacji deszczowej.

Dotychczasowa gospodarka wodna ulega zmianie.

8) ROBOTY ZIEMNE

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z norma PN-S-02205 „Roboty ziemne, wymagania i badania” Szczególną ostrożność zachować podczas korytowania w okolicach przewodów z mediami.

W rejonie istniejącego i projektowanego uzbrojenia podziemnego roboty ziemne wykonywać ręcznie pod nadzorem gestorów mediów

9) URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY SANITARNEJ, ENERGETYCZNEJ I MEDIÓW

W granicach pasa drogowego na terenie objętym inwestycją znajduje się sieć elektryczna, kanalizacyjna, teletechniczna i wodociągowa.

Geometrię i niweletę projektowanej drogi zaprojektowano w ten sposób, aby istniejące elementy infrastruktury technicznej nie naruszały skrajni drogowej.

10) STAŁA ORGANIZACJA RUCHU

Stała organizacja ruchu stanowi oddzielne opracowanie.

11) UWAGI KOŃCOWE

-Brak wpływu eksploatacji górniczej na działkę oraz teren zamierzenia budowlanego, znajduje się poza granicami terenu górniczego;

-Brak cech istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

-Charakter inwestycji nie wpływa na kształtowanie ładunku przestrzennego.

12) INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:

Stwierdza się, że projektowana inwestycja ma obszar oddziaływania zamykający się na działkach, na których został zaprojektowany. Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanego obiektu liniowego uwzględniono następujące akty prawne:

- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane; art. 3, pkt 20

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

- ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych

-Rozporządzenie MI z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

- Rozporządzenie RM z dn. 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA