

## PRZEBUDOWA PLACU TARGOWEGO PRZY UL. PRZEMYSŁOWEJ W SANDOMIERZU

Adres: ul.Przemysłowa 2, 27-600 Sandomierz, Dz. nr ew.: 1352/27, 1352/28, 1352/31, 1352/37, 1352/38, 1352/39  
Jednostka ewidencyjna: Sandomierz (260901\_1), Obręb nr: 3 (Sandomierz Lewobrzeżny)

### SPIIS TREŚCI:

<b>1</b>	<b>OGÓLNE .....</b>	<b>2</b>
1.1	PODSTAWA OPRACOWANIA .....	2
1.2	LOKALIZACJA .....	3
1.3	WYKAZ WŁAŚCICIELI .....	3
<b>2</b>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>	<b>3</b>
2.1	PRZEDMIOT INWESTYCJI .....	3
	<i>Opis ogólny.....</i>	<i>3</i>
	<i>Kolejność realizacji .....</i>	<i>3</i>
2.2	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	3
	<i>Opis ogólny.....</i>	<i>3</i>
	<i>Opis projektowanych zmian.....</i>	<i>3</i>
	<i>Rozbiórki.....</i>	<i>4</i>
	<i>Adaptacje.....</i>	<i>4</i>
2.3	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	4
	<i>Opis ogólny.....</i>	<i>4</i>
	<i>Układ komunikacyjny .....</i>	<i>4</i>
2.4	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	5
2.5	STAŁA ORGANIZACJA RUCHU .....	5
2.6	OPINIA GEOTECHNICZNA .....	5
2.7	INNE KONIECZNE DANE .....	5
<b>3</b>	<b>WYTYCZNE REALIZACJI I ZALECENIA TECHNICZNE.....</b>	<b>6</b>

### SPIIS RYSUNKÓW:

SAN_PW_D_01	PLAN SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWY	1:500
SAN_PW_D_02	PRZEKRÓJ TYPOWY	1:50
SAN_PW_D_03	PROFIL PODŁUŻNY	1:100/1000
SAN_PW_D_04	PROFIL PODŁUŻNY	1:100/1000
SAN_PW_D_05	PROFIL PODŁUŻNY	1:100/1000
SAN_PW_D_06	SZCZEGÓŁ TECHNICZNY	1:10
SAN_PW_D_07	STAŁA ORGANIZACJA RUCHU	1:50

## PRZEBUDOWA PLACU TARGOWEGO PRZY UL. PRZEMYSŁOWEJ W SANDOMIERZU

Adres: ul.Przemysłowa 2, 27-600 Sandomierz, Dz. nr ew.: 1352/27, 1352/28, 1352/31, 1352/37, 1352/38, 1352/39  
Jednostka ewidencyjna: Sandomierz (260901\_1), Obręb nr: 3 (Sandomierz Lewobrzeżny)

### 1 OGÓLNE

#### 1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejszy projekt został wykonany w oparciu o:

- mapę do celów projektowych w skali 1:500,
- umowę nr 1/Or/2017 o wykonanie prac projektowych z dn. 07.02.2017r.,
- dokumentację badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną nr: 6642, marzec 2017r.,
- uchwałę Nr XXXVIII/461/2017 Rady Miasta Sandomierza z dnia 22 lutego 2017 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego osiedla "Kamień Plebański" w Sandomierzu i terenów przyległych,
- wymienione poniżej obowiązujące ustawy i rozporządzenia:
  - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2017, poz. 1332),
  - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz. U. 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami),
  - Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. O ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz.U. 2017, poz. 736 z późn. zm.),
  - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012 poz. 463 z późn. zm.)
  - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 z późn. zm.)
  - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. 2017, poz. 519 z późn. zm.),
  - Ustawa z dnia 03 października 2008 r. O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. 2017, poz. 1405 z późn. zm.),
  - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U.2016, poz. 2134 z późn. zm.),
  - Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. 2017, poz. 1121 z późn. zm.),
  - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2000 nr 63 poz. 735 z późn. zm.)
  - Ustawa z dnia 23 lipca z 2003 r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. 2014, poz. 1446 z późn. zm),
  - Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2017 poz. 1265),
  - Ustawa z dnia 9 października 2015 r. O rewitalizacji (tekst jednolity Dz.U. 2017, poz. 1023 z późn. zm.),
  - Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. 2017, poz. 1073 z późn. zm.),
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401),
  - Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. 2002 Nr 191 poz. 1596 z późn. zm.)
  - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 Nr 124, poz 1030)
  - Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. O ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz.U. 2017 poz. 1161 z późn. zm),
  - Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. O drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 1440 z późn. zm),
  - Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 1131 z późn. zm),
  - Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie znaków i sygnałów drogowych z dnia 31 lipca 2002r w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. Nr 170, poz. 1393 ze zm.),
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. nr 177, poz. 1729 ze zm.),
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181 ze zm.).

## PRZEBUDOWA PLACU TARGOWEGO PRZY UL. PRZEMYSŁOWEJ W SANDOMIERZU

Adres: ul.Przemysłowa 2, 27-600 Sandomierz, Dz. nr ew.: 1352/27, 1352/28, 1352/31, 1352/37, 1352/38, 1352/39  
Jednostka ewidencyjna: Sandomierz (260901\_1), Obręb nr: 3 (Sandomierz Lewobrzeżny)

### 1.2 LOKALIZACJA

ul. Przemysłowa 2, 27-600 Sandomierz,  
Dz. nr ew.: 1352/27, 1352/28, 1352/31, 1352/37, 1352/38, 1352/39  
Jednostka ewidencyjna: Sandomierz (260901\_1), Obręb nr: 3 (Sandomierz Lewobrzeżny)

### 1.3 WYKAZ WŁAŚCICIELI

LP	NR DZ.	POW.[m <sup>2</sup> ]	CHARAKTER WŁADANIA	NAZWA WŁADAJĄCEGO/ WŁAŚCICIELA
1.	1352/27	46 908,00	Właściciel	Gmina Sandomierz
2.	1352/28	2 581,00	Właściciel	Gmina Sandomierz
3.	1352/31	4 902,00	Właściciel	Gmina Sandomierz
4.	1352/37	398,00	Właściciel	Gmina Sandomierz
5.	1352/38	172,00	Właściciel Użytkowanie wieczyste	Gmina Sandomierz PGKiM
6.	1352/39	701,00	Właściciel	Gmina Sandomierz

## 2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 2.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI

#### Opis ogólny

przedmiotem inwestycji jest budowa placu targowego wraz z elementami infrastruktury technicznej.

Opracowanie swoim zakresem obejmuje:

- przebudowę dróg manewrowych, stanowisk postojowych i handlowych,

#### Kolejność realizacji

Kolejność realizacji:

- Roboty przygotowawcze,
- Budowa infrastruktury drogowej,
- Uporządkowanie terenu budowy po wykonaniu wszystkich czynności związanych z inwestycją,

### 2.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### Opis ogólny

Omawiany teren ma nieregularny kształt o łącznej powierzchni 55 662m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na potrzeby handlu hurtowego warzyw i owoców. Nieruchomość od strony zachodniej graniczy z drogą krajową nr 77 (ul. Żwirki i Wigury) oraz stacją paliw. Równolegle do północnej i wschodniej granicy nieruchomości przebiega ul. Przemysłowa, z której prowadzą dwa zjazdy publiczne. Zjazd północny wykorzystywany jest jako p.poż, wschodni jako główny wjazd na teren Placu Targowego zabezpieczony stróżówką z systemem poboru opłat. Od południa nieruchomość graniczy z prywatnym terenem zagospodarowanym przez obiekty usługowe oraz węzłem „Kraków” drogi krajowej. Przedmiotowa nieruchomość z węzłem „Kraków” połączona jest istniejącym, jednokierunkowym zjazdem z drogi publicznej. Zjazd z węzła „Kraków” wykorzystywany jest jako dwupasmowy wyjazd z Placu Targowego. Nawierzchnię Placu Targowego i ciągów komunikacyjnych stanowi asfalt, beton, kostka betonowa oraz betonowe płyty ażurowe typu „jomb”. Na wprost wjazdu na teren targowiska biegnie główna aleja handlowa wzdłuż, której obustronnie zlokalizowane są obiekty tymczasowe niezwiązane trwale z gruntem, wykorzystywane na cele handlowe i gastronomiczne. Poza główną aleją obiekty tymczasowe występują na całym terenie Placu Targowego, pojedynczo lub w małych grupach w sposób nieregularny i nieuporządkowany. Na terenie targowiska Rozlokowanych jest łącznie 65 obiektów tymczasowych.

Obszar inwestycji wyposażony jest w sieci infrastruktury technicznej:

- sieć wodociągowa (wraz z hydrantami p.poż.),
- sieć elektryczna wraz z oświetleniem terenu,
- sieć teletechniczna,
- sieć kanalizacji deszczowej
- sieć kanalizacji sanitarnej.

Omawiany teren zlokalizowany jest na obszarze oznaczonym symbolem 3U zgodnie z obowiązującymi ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (uchwała Nr XXXVIII/461/2017 Rady Miasta Sandomierza z dnia 22 lutego 2017 r.)

#### Opis projektowanych zmian

Projektowane zmiany dotyczą przebudowy istniejącej infrastruktury drogowej Placu Targowego i polegać będą na zmianie geometrii poziomej, przebiegu poszczególnych dróg manewrowych, stanowisk postojowych i handlowych oraz chodników. W wyniku projektowanych zmian dostosowana zostanie infrastruktura techniczna oraz zmieniona zostanie lokalizacja

## PRZEBUDOWA PLACU TARGOWEGO PRZY UL. PRZEMYSŁOWEJ W SANDOMIERZU

Adres: ul.Przemysłowa 2, 27-600 Sandomierz, Dz. nr ew.: 1352/27, 1352/28, 1352/31, 1352/37, 1352/38, 1352/39  
Jednostka ewidencyjna: Sandomierz (260901\_1), Obręb nr: 3 (Sandomierz Lewobrzeżny)

niektórych obiektów tymczasowych oraz budynku administracyjno-socjalnego. Zmianą w stosunku do stanu obecnego będzie wprowadzenie zadaszeń nad niektórymi stanowiskami handlowymi w postaci trzech wiat handlowych.

### Rozbiórki

Z uwagi na lokalizację kolidującą z projektowanym zagospodarowaniem terenu oraz niespełnianie wymogów higieniczno-sanitarnych projektuje się rozbiórkę budynku administracyjno-socjalnego zlokalizowanego naprzeciw głównego wjazdu na teren Placu Targowego. Budynek wzniesiony jest w technologii tradycyjnej murowanej przekryty stropodachem. Budynek pełni funkcję toalety publicznej oraz zaplecza obsługi Placu Targowego. Omawiany budynek jest parterowy, a jego wysokość nie przekracza 8m. Powierzchnia zabudowy budynku wynosi 106,55m<sup>2</sup>

- Kolejność wykonania robót przygotowawczych na terenie wokół budynku:

- wyznaczenie miejsca na zaplecze socjalno-biurowe placu rozbiórki,
- wyznaczenie placu do składowania elementów rozbiórkowych,
- wyznaczenie dla poszczególnych etapów prac, pasów komunikacyjnych i stanowisk pracy sprzętu.

- Sprzęt do prac rozbiórkowych:

Wszystkie prace będą prowadzone przez wyspecjalizowaną firmę przy użyciu profesjonalnego sprzętu i materiałów. Do załadunku i transportu materiałów z rozbiórki przewiduje się użycie takich maszyn i środków transportu jak:

- koparko-ładowarka,
- samochód z naczepą,
- samochód samowyladowczy.

- Rozbiórka obiektów:

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy sprawdzić, czy budynek jest odłączony od sieci zewnętrznych (w tym zasilania elektrycznego). Roboty należy prowadzić przy użyciu odpowiedniego do tego rodzaju prac sprzętu i narzędzi pneumatycznych oraz mechanicznych.

- Kolejność prac rozbiórkowych:

- rozbiórka nawierzchni i uporządkowanie placu rozbiórki (50% kostki betonowej z rozbiórki do ponownego wbudowania),
- wyrównanie terenu po dokonanej rozbiórce.

- Zagospodarowanie materiałów z rozbiórki:

Posiadacz odpadów powinien postępować z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska. Materiały z rozbiórki należy segregować w miejscu ich demontażu i magazynować selektywnie do czasu wywozu ich z placu rozbiórki przez wyspecjalizowane i upoważnione w tym zakresie podmioty.

### Adaptacje

Adaptuje się obiekty tymczasowe z ewentualną korektą ich usytuowania oraz istniejące nasadzenia zieleni izolacyjnej biegnące wzdłuż ul. Żwirki i Wigury.

## 2.3 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### Opis ogólny

Projektuje się przebudowę istniejącej infrastruktury drogowej Placu Targowego, której zadaniem jest podniesienie standardu, bezpieczeństwa pożarowego oraz bezpieczeństwa dla środowiska. Projekt przewiduje wymianę nawierzchni, zmianę geometrii poziomej, przebiegu poszczególnych dróg manewrowych, stanowisk postojowych i handlowych oraz chodników. W celu dostosowania do projektowanego układu ciągów komunikacyjnych przebudowana zostanie infrastruktura techniczna, która zapewni prawidłowe odprowadzanie wód opadowych, oświetlenie terenu oraz zapewni możliwość jego monitorowania. W celu spełnienia wymogów ochrony pożarowej projektuje się przebudowę sieci hydrantowej oraz budowę dodatkowego zjazdu z ul. Przemysłowej zlokalizowanego przy istniejącym budynku trafostacji. W wyniku projektowanej przebudowy zmianie ulegnie lokalizacja części obiektów tymczasowych oraz budynku administracyjno-socjalnego. Nad dwoma ciągami komunikacyjnymi projektuje się zadaszenia w postaci trzech wiat handlowych przekrytych „zielonym” dachem.

### Układ komunikacyjny

Zaprojektowano układ jedno kierunkowych ciągów komunikacyjnych. Ciągi komunikacyjne wzdłuż których zlokalizowane są obustronne stanowiska handlowe zaprojektowano jako jezdnie trzy pasmowe – dwa zewnętrzne pasy postojowe umożliwiające załadunek kupionych towarów, wewnętrzny jako przejazd. Zaprojektowany układ dróg jednokierunkowych z pasami postojowymi zapewnia płynność ruchu i bezpieczeństwo. Projektuje się utwardzenie nawierzchni o zróżnicowanej nośności podbudowy. Dla głównych ciągów komunikacyjnych i stanowisk handlowych należy wykonać podbudowę o nośności dostosowanej do obciążeń samochodami ciężarowymi oraz chodnik dostosowane do obciążeń ruchu pieszego.

## PRZEBUDOWA PLACU TARGOWEGO PRZY UL. PRZEMYSŁOWEJ W SANDOMIERZU

Adres: ul.Przemysłowa 2, 27-600 Sandomierz, Dz. nr ew.: 1352/27, 1352/28, 1352/31, 1352/37, 1352/38, 1352/39  
Jednostka ewidencyjna: Sandomierz (260901\_1), Obręb nr: 3 (Sandomierz Lewobrzeżny)

Projektowany układ warstw nawierzchni:

### Konstrukcja dla jezdni manewrowej (konstrukcja nr 1):

- kostka betonowa 8 cm (szara)
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4 3cm
- podbudowa z chudego betonu C8/10 8cm
- grunt nasypowy stabilizowany spoiwem hydraulicznym RM=2,5 MPa 20cm
- podłoże gruntowe

### Konstrukcja dla miejsc postojowych (konstrukcja nr 2):

- kostka betonowa 8 cm (kolorowa)
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4 3cm
- kruszywo łamane 0/31,5 stabilizowane mech. 8cm
- kruszywo łamane 31,5/63 stabilizowane mech. 12cm
- warstwa wzmocnienia podłoża mieszanka niezwiązana 0/31,5 30 cm
- georuszt
- podłoże gruntowe

### Konstrukcja dla chodnika (konstrukcja nr 3):

- kostka betonowa 6 cm
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4 3cm
- kruszywo łamane 0/31,5 stabilizowane mech. 10cm
- podłoże gruntowe

### Krawężnik betonowy

Krawężnik betonowy 15x30 cm na ławie betonowej C-12/15 z oporem. Zgodnie z rysunkami szczegółów konstrukcyjnych.

Krawężnik betonowy 12x25 cm na ławie betonowej C-12/15 z oporem. Zgodnie z rysunkami szczegółów konstrukcyjnych.

### Obrzeże betonowe

Obrzeże betonowe 8x30 cm na ławie betonowej C-12/15 z oporem. Zgodnie z rysunkami szczegółów konstrukcyjnych.

## 2.4 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Rodzaj powierzchni	[m <sup>2</sup> ]
Jezdnia manewrowa -konstrukcja nr 1	13671,2
Miejsca postojowe – konstrukcja nr 2	26306,6
Chodnik – konstrukcja nr 3	1344,11
Rodzaj elementu	[mb]
Krawężniki betonowe 12x25cm	2439,04
Obrzeże betonowe 8x30cm	285,32
Krawężniki betonowe 15x30cm	1048,54

## 2.5 STAŁA ORGANIZACJA RUCHU

W ramach stałej organizacji ruchu zostanie wprowadzone oznakowanie poziome dla całego placu. Miejsca postojowe i handlowe dodatkowo należy ponumerować zgodnie z wytycznymi inwestora. Oznakowanie poziome wykonać farbami chlorokauczkowymi. Do oznakowania pionowego należy zastosować znaki o wielkości „małe”, folia odbłaskowa I typu. Plan oznakowania został przedstawiony w części rysunkowej projektu.

## 2.6 OPINIA GEOTECHNICZNA

Na podstawie opinii geotechnicznej określono klasę nośności podłoża na G4. Zgodnie z Dz.U. Poz. 463 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadzenia obiektów budowlanych, ze względu na charakter planowanego obiektu, jak i na proste warunki gruntowe występuje I kategoria geotechniczna.  
Opinia geotechniczna stanowi oddzielne opracowanie.

## 2.7 INNE KONIECZNE DANE

Brak

## PRZEBUDOWA PLACU TARGOWEGO PRZY UL. PRZEMYSŁOWEJ W SANDOMIERZU

Adres: ul.Przemysłowa 2, 27-600 Sandomierz, Dz. nr ew.: 1352/27, 1352/28, 1352/31, 1352/37, 1352/38, 1352/39  
Jednostka ewidencyjna: Sandomierz (260901\_1), Obręb nr: 3 (Sandomierz Lewobrzeżny)

### 3 WYTYCZNE REALIZACJI I ZALECENIA TECHNICZNE

Roboty należy prowadzić:

- Zgodnie z niniejszym projektem i projektami branżowymi
- Zgodnie z „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych”
- Zgodnie z przepisami BHP
- Roboty konstrukcyjne należy prowadzić pod kierunkiem kierownika budowy
- Roboty zanikające powinny być odbierane przez Inspektora Nadzoru
- Roboty budowlane będą prowadzone zgodnie z normami i warunkami technicznymi obowiązującymi na terenie całej Polski, a w szczególności z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury według Dziennika Ustaw nr 47 poz. 401 z dnia 06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- Przy wykonywaniu robót należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, za które uważa się wyroby, dla których wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z Polską Normą lub też aprobatę techniczną.
- Dopuszcza się stosowanie rozwiązań równoważnych, zapewniających parametry nie gorsze niż przyjęto w projekcie, po uprzednim skonsultowaniu wprowadzanych zmian z projektantem.
- Dopuszczalne są te równoważne rozwiązania i systemy, które nie obniżą parametrów technicznych projektowanych elementów
- Projekt należy rozpatrywać całościowo, z uwzględnieniem wszystkich opracowań branżowych, zarówno w częściach rysunkowych jak i opisowych.
- Podłoże gruntowe podlega odbiorowi geotechnicznemu przed fundamentowaniem. Roboty ziemne należy prowadzić wg. ustaleń i nakazów aktualnych norm.
- Przed przystąpieniem do wykonania prac budowlanych, zgodnie z ustawą prawo budowlane inwestor powinien zapewnić sporządzenie przez kierownika budowy planu bioz ze szczególnym uwzględnieniem prac prowadzonych w strefach niebezpiecznych oraz ze względu na możliwość występowania zagrożeń przy robotach ziemnych, budowlano-montażowych, wykończeniowych i przy obsłudze maszyn. Informacja bioz stanowi załącznik do niniejszego opracowania.
- Wszystkie instalowane urządzenia, powinny spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. 2002 Nr 191 poz. 1596 z późn. zm.), posiadać odpowiednie certyfikaty CE oraz deklarację zgodności w rozumieniu ustawy o systemie oceny zgodności (Dz.U. 2002 Nr 166 poz. 1360 z późn. zm.).
- Przed przystąpieniem do realizacji robót, Wykonawca przedstawi do akceptacji projektantowi sprawującemu Nadzór Autorski, rysunki warsztatowe przyjętych do realizacji rozwiązań technicznych.