

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sandomierza **o g ł a s z a** przetarg ustny nieograniczony na wynajem pomieszczenia o powierzchni 27 m², położonego na działce o nr 1181 przy ul. Browarnej 2 w Sandomierzu, z przeznaczeniem na garaż lub pomieszczenie gospodarcze. Ww. pomieszczenie wymaga przeprowadzenia remontu, który przyszły Najemca zobowiązany jest do przeprowadzenia we własnym zakresie, na własny koszt, bez możliwości dochodzenia roszczeń zwrotu poniesionych na ten cel nakładów finansowych od Wynajmującego.

Przed przystąpieniem do przetargu umożliwia się oferentom dokonanie oględzin przedmiotu przetargu.

Ustala się cenę wywoławczą stawki bazowej czynszu najmu w wysokości 3,50 zł/m² powierzchni użytkowej miesięcznie, bez podatku VAT. Ustala się wysokość postąpienia w kwocie 0,20 zł/m² – netto. Przetarg uważa się za niedoszły do skutku, jeżeli uczestnik nie zadeklaruje ceny wyższej od wywoławczej. Stawka czynszu najmu ustalonego w drodze przetargu będzie waloryzowana na początek każdego roku kalendarzowego (po roku zawarcia umowy) o wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni – publikowanego przez Prezesa GUS. Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w wysokości 100,00 złotych (słownie: sto złotych) na konto Urzędu Miejskiego Nr konta: PKO BP S.A./O Sandomierz 17 1020 4926 0000 1502 0009 5752, do dnia 09 lutego 2009 roku, do godz. 9⁰⁰. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zaliczone będzie na poczet czynszu najmu, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone.

Przyszły najemca zobowiązuje się przyjęcia pomieszczenia w istniejącym stanie technicznym bez prawa ubiegania się o obniżenie stawki czynszu najmu.

Przetarg odbędzie się w dniu 09 lutego 2009 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego ul. Plac Poniatowskiego 3 pok. Nr 11. Oferenci przystępujący do przetargu zobowiązani są do okazania dowodu wpłaty wadium.

Oferent, który przetarg wygrał zobowiązany jest do podpisania w terminie 3 dni umowy najmu na czas nieokreślony z Gminą Miejską Sandomierz oraz dokonania jej rejestracji w Wydziale Finansowym Urzędu miejskiego w celu naliczenia podatku od nieruchomości za w/w pomieszczenie.

Opracowała:

Teresa Pietryka

Inspektor ds. Lokalowych