

Działając w trybie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r. z późn.zm./
Burmistrz Miasta Sandomierza podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ

**lokali mieszkalnych, położonych w Sandomierzu, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy
wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste**

Lp	Nr działki	Pow. /m ² /	Nr KW dla nieruchomości	Położenie lokalu	Rodzaj zabudowy	Cena ułamkowej części gruntu zł	1. Pierwsza opłata + należny 22 % podatek VAT 2. Opłaty roczne zł	Cena lokalu zł	Aktualizacja opłaty
			Nr KW dla lokalu	Powierzchnia lokalu m ²					
1.	426/17	584	21616	ul. Słowackiego 4/13	budynek komunalny wielomieszka niowy	32/2251 = 541,00	1. 25%= 135,25 2. 1% = 5,40+1,19 /VAT/= 6,59 płatne do 31 marca każdego roku	84.959,00	nie częściej niż raz w roku
			-	32,20					
2.	426/17	584	21616	ul. Słowackiego 4/35	budynek komunalny wielomieszka niowy	34/2251 = 578,00	1. 25%= 144,50 2. 1% = 5,80+1,28 /VAT/= 7,08 płatne do 31 marca każdego roku	90.622,00	nie częściej niż raz w roku
			-	34,36					
3.	435/9	1236	16729	ul.Por.T.Króla 8/29	budynek komunalny wielomieszka niowy	26/4785 = 433,00	1. 25%= 108,25 2. 1% = 4,30+0,95 /VAT/= 5,25 płatne do 31 marca każdego roku	70.867,00	nie częściej niż raz w roku
			-	26,17					

4.	425/21	577	16728	ul. Mickiewicza 31/33	budynek komunalny wielomieszka niowy	Współwłasność w 25/1649 części wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicielom poszczególnych lokali oraz prawo współwłasności działki nr 425/21		69.800,00	-
			71854	25,00					
5.	425/25	252	20742	ul. Mickiewicza 35/4	budynek komunalny wielomieszka niowy	37/749 = 1.383,00	1. 25% = 345,75 2. 1% = 13,80+3,04 /VAT/= 16,84 płatne do 31 marca każdego roku	99.617,00	nie częściej niż raz w roku
			-	36,96					

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r. z późn.zm/ wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 19.10.2009r. do dnia 30.11.2009r.
- Od ceny lokalu mieszkalnego i ułamkowej części gruntu najemcy przysługuje bonifikata w wysokości określonej w uchwale Rady Miasta Sandomierza

Sandomierz, dnia 2009-10-19