

**UCHWAŁA NR XXII/217/2016
RADY MIASTA SANDOMIERZA**

z dnia 2 marca 2016 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm: Dz.U. z 2015r. poz. 1045, poz.1890) art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2015r. poz. 1774 ze zm: Dz.U. z 2015r. poz. 1777, Dz.U.z 2016r. poz. 65) Rada Miasta Sandomierza uchwała:

§ 1.

- 1) Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych położonych w Sandomierzu przy ul. Zaleśnej, oznaczonych nr ewid.:
 - **796/22 i 796/24** o łącznej pow. **0,4975** ha
 - **796/26** o pow. **1,2458** ha
- 2) Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu: do działek nr 796/22 i 796/24 przez działkę nr 796/23 pasem szerokości 5m od ulicy Zaleśnej, do działki nr 796/26 przez działkę nr 796/25 istniejącą drogą asfaltową od ulicy Zaleśnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Sandomierza

Robert Pytka

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe o nr ewid. 796/22, 796/24 i 796/26 położone w Sandomierzu przy ul. Zaleśnej stanowią własność Gminy Sandomierz. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego os. „Trześniowska” działki nr **796/22** i nr **796/24** położone są na obszarze określonym symbolem **4KS** - funkcja podstawowa bazy przemysłowej i parkingi z dopuszczeniem funkcji związanych z bezpośrednią obsługą ruchu przeładunkowego, natomiast działka nr **796/26** położona jest na obszarze określonym symbolem **1URP** - funkcja podstawowa nieuciążliwe rzemiosło usługowe i produkcyjne z dopuszczeniem handlu hurtowego, administracji oraz mieszkalnictwa jednorodzinne. Sprzedaż tych nieruchomości gruntowych pozwoli na ich prawidłowe zagospodarowanie i pozyskanie dochodów budżetowych Gminy.