

**UCHWAŁA NR XXXIX/489/2017
RADY MIASTA SANDOMIERZA**

z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.z 2016r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) Rada Miasta Sandomierza uchwała:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Sandomierzu obręb Poscaleniowy, oznaczonej nr ewid. **1027/25** o pow. **0,0394** ha na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości oznaczonej nr ewid. 1037. Sprzedaż działki następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Sandomierza

Andrzej Bolewski

Uzasadnienie

Z wnioskiem o sprzedaż działki nr 1027/25 o pow. 0,0394 ha stanowiącej własność Gminy Sandomierz, położonej w Sandomierzu obręb Poscaleniowy zwrócili się właściciele działki przyległej oznaczonej nr ewid. 1037. Zgodnie z ustaleniami MPZP osiedla „Kruków” działka nr 1027/25 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 6MN- przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające - usługi nieuciążliwe, urządzenia infrastruktury technicznej, dojścia i dojazdy, zielen i obiekty małej architektury. Z uzyskanej opinii Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Sandomierzu wynika, że działka ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a może jedynie poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. Sprzedaż działki nr 1027/25 umożliwi jej zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem oraz uzyskanie dochodów do budżetu Miasta.