

**UCHWAŁA NR XXXIX/487/2017  
RADY MIASTA SANDOMIERZA**

z dnia 30 marca 2017 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.z 2016r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. ) Rada Miasta Sandomierza uchwala:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Sandomierzu obręb Poscaleniowy, oznaczonej nr ewid. **1027/28** o pow. **0,0431** ha na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości oznaczonej nr ewid. 1035. Sprzedaż działki następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta Sandomierza

**Andrzej Bolewski**

### **Uzasadnienie**

Z wnioskiem o sprzedaż działki nr 1027/28 o pow. 0,0431 ha stanowiącej własność Gminy Sandomierz, położonej w Sandomierzu obręb Poscaleniowy zwrócili się właściciele działki przyległej oznaczonej nr ewid. 1035. Zgodnie z ustaleniami MPZP osiedla „Kruków” działka nr 1027/28 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 6MN- przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające - usługi nieuciążliwe, urządzenia infrastruktury technicznej, dojścia i dojazdy, zieleni i obiekty małej architektury. Z uzyskanej opinii Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Sandomierzu wynika, że działka ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a może jedynie poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. Sprzedaż działki nr 1027/28 umożliwi jej zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem oraz uzyskanie dochodów do budżetu Miasta.