

Protokół nr 31/6/2009
z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa
w dniu 23 października 2009 roku

Godzina rozpoczęcia – 10:00
Godzina zakończenia – 11:30

Posiedzeniu przewodniczył Pan Andrzej Gleń – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.
Obecni, jak w załączonej liście obecności (Załącznik nr 1 do protokołu).

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa - Pan Andrzej Gleń stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad i otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Pan Andrzej Gleń - Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedstawił następujący porządek obrad Komisji:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sandomierza uchwalonego Uchwałą Nr XXV/163/2000 Rady Miasta Sandomierza z dnia 24 lutego 2000 r. – II etap.
4. Rozpatrzenie pism bieżących.
5. Wnioski Komisji, sprawy różne.
6. Zamknięcie obrad.

Pan Andrzej Gleń - Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa:

- poinformował członków Komisji, że w dniu dzisiejszym został skierowany do Komisji projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody,
 - zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad Komisji punktu opiniowanie projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody.
- Powyższy wniosek został przyjęty: 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących się”. Dwie osoby nie głosowały.

Pan Andrzej Gleń - Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa poddał pod głosowanie projekt porządku obrad Komisji:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a) ustanowienia pomnika przyrody,
 - b) uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sandomierza uchwalonego Uchwałą Nr XXV/163/2000 Rady Miasta Sandomierza z dnia 24 lutego 2000 r. – II etap.
4. Rozpatrzenie pism bieżących.

5. Wnioski Komisji, sprawy różne.

6. Zamknięcie obrad.

Powyższy porządek obrad został przyjęty: 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących się”. Dwie osoby nie głosowały.

Ad. 3

a)

Projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody wraz z uzasadnieniem przedstawiła Pani Daria Mirowska – Referent w Wydziale Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu.

Poddany pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały został **zaopiniowany pozytywnie** - 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących się”. Dwie osoby nie głosowały.

b)

Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sandomierza uchwalonego Uchwałą Nr XXV/163/2000 Rady Miasta Sandomierza z dnia 24 lutego 2000 r. – II etap.

Uzasadnienie do przedmiotowego projektu uchwały przedstawił i wyjaśnić udzielił: Pan Wiesław Polak - Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury.

Pan Wiesław Polak - Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury odczytał rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sandomierza – II etap - załącznik Nr 3 do przedmiotowego projektu uchwały.

Pani Krystyna M.* mieszkanka Sandomierza:

- Poinformowała członków Komisji, iż nie doręczono Jej zawiadomienia o planach przeznaczenia Jej działki i dlatego nie mogła się ustosunkować i złożyć protestu do MPZP Osiedla „Okrzei”,
- Wnioskuje o uchylenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Okrzei”, w części dotyczącej działek o nr ewid. 899 i 1078 w Sandomierzu przy ul. Zawichojskiej i przeznaczenia jej pod zabudowę mieszkaniową.
- Prosi aby na przedmieściu ul. Zawichojskiej – (mały park) tereny w kierunku dawnej Cegielni, Kamienia przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowe.
- Pyta po co i dlaczego tereny od ul. Błonie do Cmentarza Komunalnego przeznaczone są pod usługi i sport?

Wniosek Komisji

Komisja Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa wnioskuje o udanie się w teren Osiedla „Okrzei”, celem obejrzenia terenu, który jest przedstawiony w załącznik Nr 3 do przedmiotowego projektu uchwały.

* Jawność treści wyłączona – ustawa o ochronie danych osobowych.

Powyższy wniosek został przyjęty: 3 głosy „za”, 1 głos „przeciwny”, 4 głosy „wstrzymujące się”. Dwie osoby nie głosowały.

Komisja Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa ustaliła:

- termin posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa na dzień 27 listopada godz. 10:00 – wizja lokalna terenów Osiedla „Okrzei”.
- że po przeprowadzeniu wizji lokalnej terenu Osiedla „Okrzei” zostanie zaopiniowany projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sandomierza uchwalonego Uchwałą Nr XXV/163/2000 Rady Miasta Sandomierza z dnia 24 lutego 2000 r. – II etap.

Ad. 4,5

Komisja zapoznała się z treścią pism, w których:

- Pan Grzegorz P.* mieszkaniec Sandomierza:
 - W związku z ustaleniami przyjętymi bez Jego wiedzy w projekcie planu „Salve Regina” wnosi sprzeciw w sprawie wyłożonego projektu pt. „Salve Regina” w zakresie przebudowy drogi Ks. H. Sandomierskiego oraz informuje, iż nie wyraża zgody na wkraczanie w ramach w/w projektu w granice Jego działki.
 - Wyraża protest i wnosi zarzut, co do przyjętych w w/w projekcie w sprawie likwidacji zabytkowego wąwozu lessowego, i przeznaczenia w/w wąwozu na 3CPD tj. na drogę o szerokości 6 m.
 - Przedstawia swoje propozycje zmian i prosi o ich uwzględnienie. Propozycje zmian zawarte są w piśmie, które stanowi załącznik nr 2 do Protokołu.
- Pani Krystyna M.* mieszkanka Sandomierza wzywa do usunięcia naruszenia prawa przez uchylene miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Okrzei”, w części dotyczącej działek o nr ewid. 899 i 1078 w Sandomierzu przy ul.* i przeznaczenia jej pod zabudowę mieszkaniową.
- Pan Wiesław Polak - Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury w Urzędzie Miejskim w Sandomierzu przedstawia opinię do pisma Pani Krystyny Mazur - wezwania o usunięcie naruszenia prawa przez uchylene w części planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „OKRZEI”.
- Pan Wiesław Polak - Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury w Urzędzie Miejskim w Sandomierzu przedstawia informację dot. Protokołu nr 29/4/2009 z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Rolnictwa w dniu 29.06.2009 roku.

* Jawność treści wyłączona – ustawa o ochronie danych osobowych.

Ad. 6

Pan Andrzej Gleń – Przewodniczący Komisji stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

Andrzej Gleń
Przewodniczący Komisji
Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Protokół sporządziła:
Joanna Pawelczyk
Podinspektor w Wydziale Organizacyjnym