

Zarządzenie nr KSIP/0050/3/11
Burmistrza Sandomierza
z dnia 01.12.2011 r.

w sprawie określenia zasad organizowania w sezonie letnim ogródków gastronomicznych na gruntach stanowiących własność Gminy Miejskiej Sandomierz i zarządzanych przez Gminę Miejską Sandomierz oraz w pasie drogowym dróg publicznych zarządzanych przez Burmistrza Sandomierza

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 140, poz. 1481) oraz art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Zarządzenie reguluje zasady organizowania w sezonie letnim ogródków gastronomicznych na gruntach stanowiących własność Gminy Miejskiej Sandomierz i zarządzanych przez Gminę poza terenami wymienionymi w ust. 3,
2. Zasady określone niniejszym zarządzeniem stosuje się odpowiednio w przypadku organizowania okazjonalnych ogródków gastronomicznych w ramach imprez odbywających się na terenie Rynku Starego Miasta w Sandomierzu.
3. Zasady udostępniania gruntów w pasie drogowym dróg publicznych określa ustawa z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) oraz rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 140, poz. 1481)

§ 2

1. W rozumieniu niniejszego zarządzenia:
 - 1) sezonem letnim jest okres od 1 kwietnia do 31 października danego roku;
 - 2) ogródek gastronomiczny jest formą zwiększenia miejsc konsumenckich istniejących w lokalu gastronomicznym.
2. Inwestor ma obowiązek zorganizowania ogródka gastronomicznego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami), o ile stan faktyczny będzie tego wymagał.

§ 3

1. Z wnioskiem o wydanie zezwolenia upoważniającego do zorganizowania ogródka gastronomicznego, w okresie opisanym w § 2 ust. 1 pkt 1, może wystąpić wyłącznie właściciel lub najemca lokalu użytkowego prowadzący w nim działalność gastronomiczną.
2. Wniosek powinien określać powierzchnię, termin oraz koncepcję zagospodarowania ogródka gastronomicznego (w tym opis mebli, parasoli, ogrodzenia, elementów i treści reklamowych, dekoracyjnych itp.) ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb sanitarno-higienicznych konsumentów.
3. Do wniosku o wydanie zezwolenia na organizację ogródka gastronomicznego należy dołączyć:
 - 1) podkład geodezyjny w skali 1: 500 z zaznaczeniem lokalizacji ogródka oraz wykaz właścicieli i władających;
 - 2) wizualizację projektu ogródka (w tym projekt aranżacji ogródka);
 - 3) postanowienie Państwowego Terenowego Inspektora Sanitarnego zezwalające na funkcjonowanie ogródka;
 - 4) w przypadku lokalizacji ogródka gastronomicznego na nieruchomości lub obszarze objętym ochroną Konserwatorską – pozytywną opinię Zespołu ds. opiniowania aranżacji ogródków gastronomicznych,
 - 5) w przypadku lokali gminnych - zaświadczenie o niezaleganiu z opłatami z tytułu najmu lokalu;
 - 6) zaświadczenie o niezaleganiu z płatnościami wobec Gminy Miejskiej Sandomierz;
 - 7) w przypadku organizowania ogródka gastronomicznego w pasie drogowym - opinię Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu w zakresie zasad organizacji i bezpieczeństwa ruchu.

§ 4

1. Zespół ds. opiniowania aranżacji ogródków gastronomicznych tworzą:
 - 1) Przewodniczący - I Zastępca Burmistrza Sandomierza,
 - 2) Zastępca Przewodniczącego – II Zastępca Burmistrza Sandomierza,
 - 3-6) Członkowie:
 - przedstawiciel Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Delegatury w Sandomierzu,
 - przedstawiciel Referatu Kultury, Sportu i Promocji Urzędu Miejskiego w Sandomierzu,
 - przedstawiciel Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Sandomierzu,
 - przedstawicie Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu,
2. Obsługę administracyjno-techniczną Zespołu zapewnia Referat Kultury, Sportu i Promocji Urzędu Miejskiego w Sandomierzu.

3. Wnioski o wydanie opinii Zespołu należy składać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Sandomierzu w terminie minimum 30 dni przed planowanym rozpoczęciem organizowania ogródka gastronomicznego.

§ 5

1. W przypadku ogródków organizowanych na obszarze objętym ochroną Konserwatora Zabytków, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zmianami), dla zapewniania ładu i estetyki Starego Miasta w Sandomierzu ustala się następujące zasady:

- 1) konstrukcje markiz i parasoli nie powinny stanowić konkurencji dla istniejącej architektury i powinny być dostosowane do charakteru rynku staromiejskiego;
- 2) kolorystyka konstrukcji powinna być dostosowana do koloru pokrycia;
- 3) poszczególne markizy i parasole mają mieć jednolity kolor;
- 4) wybranym kolorem dla markiz i parasoli jest kolor ecri;
- 5) kolorowe znaki firmowe i napisy na markizach i parasolach mogą być usytuowane tylko na elementach zwisających (lambrekinach);
- 6) dopuszcza się stosowanie reklam sponsorów na powierzchni markiz i parasoli tylko wtedy, gdy będą w gamie monochromatycznej, korespondującej z kolorem tła;
- 7) konstrukcje mają być wykonane estetycznie, a duże elementy stabilizujące należy ostonić zielenią;
- 8) markizy mają mieć jednostronny, jednolity spadek w kierunku od budynku do płyty Rynku;
- 9) nie dopuszcza się uskoków czy kaskad w zadaszeniu, zarówno w linii pionowej jak i poziomej;
- 10) parasole mają być usytuowane na jednej nodze;
- 11) materiał markizy powinien być położony na konstrukcji, tak, aby przestaniał jej elementy;
- 12) markizy należy montować w liniach wyznaczonych w naturalny sposób w elewacjach budynków np. linią okien, gzymsów (pod gzymsami);
- 13) elementy zadaszenia ogródków oraz inne elementy wyposażenia ogródków nie mogą przestaniać balkonów, gzymsów, detali architektonicznych, okien powyżej kondygnacji parteru oraz innych charakterystycznych elementów obiektów;
- 14) zadaszenie stolików, markizy lub parasole nie powinny wykraczać poza linię ogrodzenia ogródka;
- 15) w ramach ogródków nie dopuszcza się sytuowania obiektów kubaturowych;
- 16) dopuszcza się stosowanie podestów;
- 17) dopuszcza się sytuowanie dystrybutorów napojów;
- 18) wyposażenie ogródków powinny stanowić meble wykonane z tworzyw naturalnych (np. wikliny, drewna, metalu, rattanu),

- 19) ogrodzenia ogródków mają być wykonane przy użyciu materiałów naturalnych jako samonośne elementy segmentowe oraz powinny być ażurowe;
 - 20) wysokość ogrodzeń ogródków może wynieść max. 90 cm;
 - 21) ogródki mają być, obowiązkowo wyposażone w zieleni w donicach, głównie przy ogrodzeniach,
 - 22) w ogrodzenie ogródków mogą być wkomponowane elementy oświetlenia przy wejściu do ogródków dopuszcza się prezentację menu na sztaludze lub innej przenośnej formie;
 - 23) na terenie ogródków nie dopuszcza się sytuowania żadnych reklam;
 - 24) elementy zadaszenia i wyposażenia ogródków nie mogą stanowić przeszkód czy utrudnień w ruchu pieszym;
 - 25) uzgodnione zasadnicze elementy aranżacji ogródków nie mogą ulegać zmianom w trakcie ich użytkowania;
- 2) Przy opracowaniu aranżacji ogródka gastronomicznego możliwe jest wykorzystanie Systemu Identyfikacji Wizualnej Miasta Sandomierza.
- 3) System Identyfikacji Wizualnej Miasta Sandomierza dostępny jest w wersji elektronicznej w Referacie Kultury, Sportu i Promocji Urzędu Miejskiego w Sandomierzu.

§ 6

1. Organizowanie ogródków gastronomicznych na gruntach stanowiących własność Gminy Miejskiej Sandomierz i zarządzanych przez Gminę Miejską Sandomierz odbywa się na podstawie zezwolenia Burmistrza Sandomierza.
3. Organizowanie ogródków gastronomicznych w pasie drogowym dróg publicznych zarządzanych przez Burmistrza Sandomierza odbywa się na podstawie zezwolenia w drodze decyzji administracyjnej.

§ 7

1. Organizowanie ogródków gastronomicznych na gruntach nie stanowiących własność Gminy Miejskiej Sandomierz, ale na obszarze Gminy Miejskiej Sandomierz objętym ścisłą ochroną Konserwatora Zabytków, wymaga uzgodnień i pozytywnej opinii Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Delegatury w Sandomierzu.
2. Obszar Gminy Miejskiej Sandomierz objęty ścisłą ochroną Konserwatora Zabytków prezentuje „Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla „Starówka” wraz z terenami przyległymi” (załącznik nr 1).

§ 8

Zezwolenie na organizowanie ogródka gastronomicznego wydaje się na maksymalny okres od 1 kwietnia do 31 października danego roku.

§ 9

1. Burmistrz Sandomierza może cofnąć zezwolenie na organizowanie ogródka gastronomicznego w przypadkach:

- 1) określonych w ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 i Nr 23, poz. 136);
- 2) stwierdzenia niezgodności faktycznie istniejącego obiektu z zaopiniowanym projektem ogródka gastronomicznego.

§ 10

1. Właściciel (najemca) lokalu użytkowego, prowadzący w nim działalność gastronomiczną, który po raz kolejny ubiega się o wydanie zezwolenia o którym mowa w § 6 nie jest zobowiązany do przedkładania pełnej dokumentacji ogródka określonej w § 3, w przypadku gdy koncepcja zagospodarowania ogródka gastronomicznego (powierzchnia, meble, parasole, ogrodzenie, elementy i treści reklamowe, dekoracyjne itp.) nie ulega zmianie w stosunku do wersji uzgodnionej w latach poprzednich, jak również przed rozpoczęciem sezonu ogródkowego nie wykonano prac remontowo-modernizacyjnych nawierzchni na terenie lokalizacji ogródka (lub w bezpośredniej okolicy) i prac takich się nie planuje.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, właściciel (najemca) lokalu użytkowego składa wniosek, zawierający informację, iż koncepcja zagospodarowania ogródka gastronomicznego nie ulega zmianie w stosunku do wersji uzgodnionej w latach poprzednich, oraz dokumenty o których mowa w § 3 ust. 3 pkt 5 i 6.

§ 11

Zasady ustalania wysokości opłat z tytułu organizacji ogródków w pasie drogowym określają przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 ze zmianami), uchwała nr XV/137/2004 Rady Miasta Sandomierza z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Woj. Św. Nr 149, poz. 2013 z 2004 r.).

§ 12

1. Organizator ogródka gastronomicznego zobowiązany jest zapewnić klientom bezpłatną toaletę, zlokalizowaną w sąsiedztwie ogródka, czynną w godzinach funkcjonowania ogródka, przy czym odległość pomiędzy ogródkiem a jego zapleczem sanitarnym (toaletą) nie może być większa niż 70 m. Na terenie ogródka należy umieścić czytelną i widoczną z każdego miejsca ogródka informację o położeniu toalety.
2. Właściciel ogródka gastronomicznego odpowiedzialny jest za niezakłócanie spokoju mieszkańców, utrzymanie ogródka w stanie estetycznym oraz zapewnienie należytego stanu sanitarno-higienicznego wokół obiektu.
3. Właściciel ogródka gastronomicznego jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i porządek publiczny w rejonie obiektu, w przypadku jego zakłócenia (w razie potrzeby) obowiązany jest do wezwania funkcjonariuszy Policji lub Straży Miejskiej.

§ 13

W przypadku konieczności wykonania robót drogowych, sieciowych itp. organizator ogródka zobowiązany jest niezwłocznie udostępnić zajmowany teren na wezwanie uprawnionych jednostek bez prawa do odszkodowania za utracone korzyści.

§ 14

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Sandomierza