

**UCHWAŁA NR XVIII/213/2020**  
**Rady Miasta Sandomierza**

z dnia 26 lutego 2020 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U.z 2019 roku poz. 506 ze zm.) art. 32 ust.1 oraz art. 37 ust.2, pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. z 2020 roku poz. 65 ze zm.) Rada Miasta Sandomierza uchwała:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Sandomierz, oznaczonej jako działka nr **1572/105** o pow. **0,0127** ha, obręb Prawobrzeżny, położonej w Sandomierzu przy ul. Baczyńskiego 2B, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

**§ 2.**

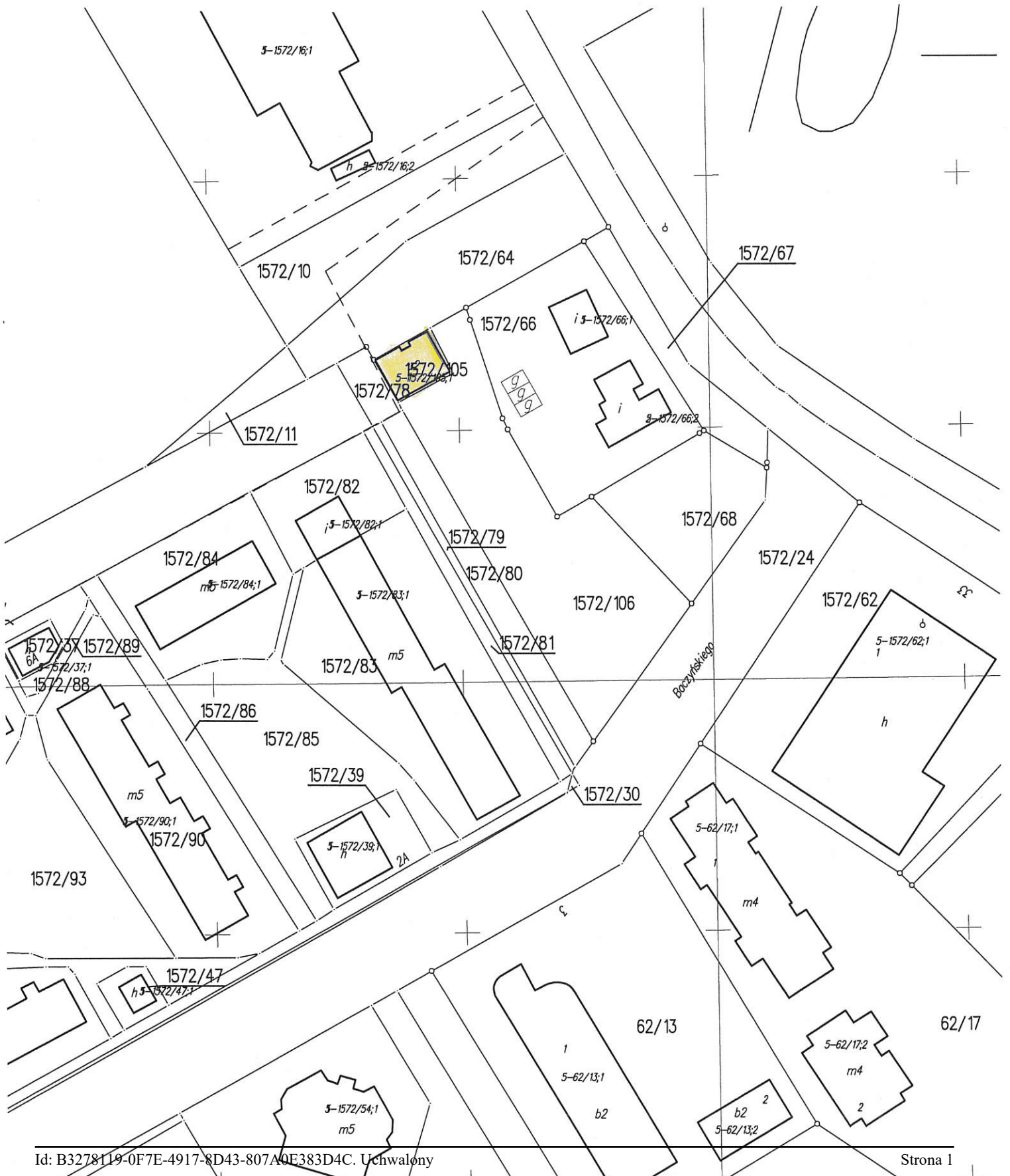
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta Sandomierza

**Wojciech Czerwiec**



## Uzasadnienie

Użytkownik wieczysty złożył wniosek o sprzedaż nieruchomości położonej w Sandomierzu przy ul. **Baczyńskiego 2B**, obręb Prawobrzeżny, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **1572/105** o pow. **0,0127** ha. Nieruchomość ta zabudowana jest budynkiem handlowo-usługowym, stanowiącym własność użytkownika wieczystego.

Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu. Zbycie następuje w trybie bezprzetargowym. Wobec powyższego zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.