

**UCHWAŁA NR XIII/123/2011
RADY MIASTA SANDOMIERZA**

z dnia 30 listopada 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr IV/36/2003 Rady Miasta Sandomierza z dnia 26 marca 2003 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Sandomierz, oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.T. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3 i ust. 6, art. 67, art. 68 ust. 1 pkt. 7, ust. 1a, ust. 2, ust. 2a, ust. 2b i ust. 2c, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), Rada Miasta Sandomierza uchwała:

§ 1. W uchwale Nr IV/36/2003 Rady Miasta Sandomierza z dnia 26 marca 2003 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Sandomierz, oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2003r. Nr 97 poz. 958 z późn. zm.), wprowadza się następujące zmiany:

1. § 2 ust. 3 otrzymuje brzmienie: " Nie stosuje się bonifikaty w przypadku sprzedaży lokali:

- a) w budynkach wybudowanych po 1 stycznia 1990 roku,
- b) w budynkach położonych przy ul. Lubelskiej 27 i Lubelskiej 29 ze względu na przeprowadzony remont i modernizację ze środków Gminy Sandomierz".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Sandomierza

Janusz Sochacki

Uzasadnienie

Obowiązująca uchwała Rady Miasta Sandomierza z dnia 26 marca 2003 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Sandomierz, oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty wyłącza możliwość zastosowania bonifikaty w przypadku sprzedaży lokali w budynkach wybudowanych po 1 stycznia 1990r. Obecnie istnieje potrzeba wyłączenia możliwości zastosowania bonifikaty również w budynkach komunalnych, położonych przy ul. Lubelskiej 27 i Lubelskiej 29, w których w latach 2010-2011 przeprowadzono remont i modernizację ze środków Gminy Sandomierz, w wyniku czego powstało 6 nowych lokali mieszkalnych. Przy sprzedaży lokali w tych budynkach nie będzie możliwości udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego. Sprzedaż lokali na rzecz najemców z bonifikatą nie znajduje uzasadnienia.