

do Uchwały NrRady Miasta Sandomierza
z dnia

ROZSTRZYGNIĘCIE

Rady Miasta Sandomierza z dnia w sprawie rozpatrzenia uwagi wniesionej do wyłożonego do publicznego wglądu w okresie od 1 lutego 2007r. do 21 lutego 2007r. projektu m.p.z.p. obszaru „NADBRZIE” na obszarze miasta Sandomierza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miasta Sandomierza postanawia nie uwzględnić uwagi złożonej **w dniu 01.03.2007r. oraz w dniu 17.01.2008r. przez Państwa Edytę i Marka JĘDRZEJCZAK zam. w Sandomierzu przy ul. Portowej 2.**

Treść uwagi

Państwo Jędrzejczak nie zgadzają się na lokalizację stacji transformatorowej na działce Nr ewid. 1380/1, 1378/2 i 1268/4 przy ul. Portowej.

Rozstrzygnięcie

Nie uwzględniono uwagi w sprawie lokalizacji stacji transformatorowej.

Uzasadnienie faktyczne i prawne.

Uwzględniając uwagi Państwa Jędrzejczak z dnia 01.03.2007r. dokonano zmiany w projekcie planu polegające na likwidacji ciągu pieszojezdnego 11KP oraz zmianie lokalizacji stacji transformatorowej 2E z usytuowania bardziej centralnego na skrajne, w narożniku działki Nr ewid. 1378/2, przylegającej do ul. Portowej.

Po drugim wyłożeniu planu - w dniu 17.01.2008r. Państwo Jędrzejczak wnieśli powtórnie uwagę dotyczącą braku zgody na lokalizację w/w stacji transformatorowej na ich nieruchomości.

Budowa stacji transformatorowej w rejonie ul. Portowej warunkuje lokalizację inwestycji na całym obszarze południowej części dzielnicy „Nadbrzezie”.

Przebudowa stacji nasłupowej na stację typu miejskiego (2E) jest przewidziana w miejscu przebiegu linii SN 15 kV w rejonie istniejącej stacji z zapewnieniem dojazdu z drogi publicznej.

Wskazana w planie lokalizacja stacji 2E na skraju działki Nr 1378/2 pozwala na wyłączenie terenu pod jej lokalizację w sposób najmniej ingerujący w teren inwestycji. Należy pamiętać, że zgodnie z zapisem § 16 ust. 5 pkt. 5 ustaleń planu – warunkiem realizacji zabudowy na obszarze 2 UKS jest rozbiórka linii napowietrznej 15 kV i przebudowa zasilania kablowego w pasach drogowych.

Ponieważ w rejonie lokalizacji istniejącej stacji nasłupowej brak działek komunalnych lub Skarbu Państwa, przylegających do drogi, na których można by bezkonfliktowo zlokalizować stację trafo jako inwestycję celu publicznego – uwaga nie może być uwzględniona.

Przewodniczący
Rady Miasta Sandomierza