

U C H W A Ł A NR XXII/184/2008

RADY MIASTA SANDOMIERZA

z dnia 28 maja 2008 roku

w sprawie „uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sandomierz w latach 2008 – 2012”.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt.3 oraz art. 41 ust.1 z dnia 18 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. z 2005 r Nr 31, poz.266 z późn.zmn.) **Rada Miasta Sandomierza uchwała, co następuje :**

§ 1

Uchwała się wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sandomierz na lata 2008 – 2012, w brzmieniu określonym w załącznikach do niniejszej uchwały obejmujący :

1. Postanowienia ogólne – załącznik Nr 1
2. Prognozę wielkości stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach , z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne – załącznik Nr 2
3. Analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata – załącznik Nr 3
4. Planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach – załącznik Nr 4
5. Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu – załącznik Nr 5
6. Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2008 – 2012 – załącznik Nr 6
7. Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w latach 2008 – 2012 oraz wpływy z gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy – załącznik Nr 7
8. Wysokość wydatków w latach 2008 – 2012, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których jest jednym ze współwłaścicieli , a także wydatki inwestycyjne – załącznik Nr 8
9. Opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy – załącznik Nr 9

§ 2

Traci moc Uchwała Nr XIV/118/2004 Rady Miasta Sandomierza z dnia 26 maja 2004 roku w sprawie określenia „ Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sandomierz w latach 2004 – 2008”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 01 czerwca 2008 roku.

**Przewodniczący
Rady Miasta
Janusz Sochacki**