

UCHWAŁA NR XVIII/218/2020
Rady Miasta Sandomierza

z dnia 26 lutego 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego do 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 t.j. ze zm.) art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 128 m² znajdującego się w budynku przy ulicy Kosęły 3a wchodzącego w skład kompleksu sportowo - rekreacyjnego Stadionu Miejskiego w Sandomierzu usytuowanego na działce oznaczonej nr ewid. 1394/2 o pow. 2.6034 ha., będącej w trwałym zarządzie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sandomierzu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Sandomierza

Wojciech Czerwiec

UZASADNIENIE

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sandomierzu wnioskiem z dnia 20 grudnia 2019r. zwrócił się do Burmistrza Miasta Sandomierza o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 128 m² znajdującego się w budynku kompleksu sportowo-rekreacyjnego Stadionu Miejskiego w Sandomierzu przy ul. Kosęły 3a na działce oznaczonej nr ewid. 1394/2 o pow. 2.6034 ha. z dotychczasowym najemcą Sandomierskim Klubem Sportowym "Wisła" na 2020 rok.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sandomierzu dysponuje nieruchomością położoną w Sandomierzu przy ul. Kosęły 3a zabudowaną płytą stadionu miejskiego oraz budynkiem administracyjno-sportowym na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Sandomierza o ustanowieniu trwałego zarządu.

Dotychczas MOSiR udostępniał przez okres ostatnich 3 lat lokal użytkowy będący częścią w/w budynku na podstawie rocznych umów najmu Sandomierskiemu Klubowi Sportowemu „Wisła”.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 litera a zawarcie kolejnej umowy najmu po umowach zawartych na czas oznaczony do lat 3 (poprzednie roczne umowy łącznie zawierane były przez okres 3 lat) których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, jest możliwa wyłącznie za zgodą rady gminy.

Wobec powyższego stanu faktycznego i prawnego niniejszy wniosek jest w pełni uzasadniony.