

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI KOMISJI POLITYKI MIESZKANIOWEJ W 2013 ROKU

Komisja Polityki Mieszkaniowej zgodnie ze Statutem Miasta Sandomierza działa w zakresie:

- gospodarki zasobami lokalowymi,
- kształtowania polityki mieszkaniowej,
- oceny warunków mieszkaniowych i bytowych osób ubiegających się o mieszkanie komunalne, lub socjalne,

W planie pracy Komisji na 2013 r. znalazły się i były realizowane następujące zagadnienia:

- analiza prawidłowości gospodarowania zasobami mieszkaniowymi,
- opiniowanie spraw dotyczących przydziału mieszkań i zamiany mieszkań.

W roku 2013 Komisja odbyła 11 posiedzeń, przeanalizowała dokumentację i wydała opinię do 90-ciu wniosków o przydział lub zamianę mieszkań.

Zaopiniowała projekt uchwały budżetowej na rok 2014 w dziale:

700 – Gospodarka mieszkaniowa.

Członkowie Komisji w dyskusjach poruszali tematy związane z:

- kosztami związanymi z zarządzaniem budynkami,
- administrowaniem lokalami,
- działalnością wspólnot mieszkaniowych.

Komisja opiniowała zasadność przydziału mieszkań i oceniała warunki mieszkaniowe na podstawie dokumentacji przedstawionej przez Wydział Nadzoru Komunalnego.

Na posiedzeniu w dniu 18 stycznia zawnioskowano do Burmistrza Sandomierza o:

- dokonanie analizy kosztów utrzymania budynku przy ul. Błonie przeznaczonego do zamieszkania przez powodzian.

Komisja zwróciła się z prośbą o przedstawienie informacji: ilu powodzian, którzy otrzymali wsparcie rządowe na odbudowę zniszczonych domów nadal zajmuje mieszkania komunalne oraz o przekazanie informacji, czy wszyscy powodzianie rozliczyli się z udzielonej pomocy finansowej.

W związku z powyższym przyjęto informację OPS znak: PS.070.12.2013.

Na posiedzeniu w dniu 10 września 2013 roku dokonano analizy prawidłowości gospodarowania zasobami mieszkaniowymi miasta.

Wypracowano wniosek dotyczący zasad sprzedaży mieszkań komunalnych sugerujący wprowadzenie zasady, że mieszkania przydziela się osobom z listy oczekujących gdy nie dojdzie do skutku sprzedaż po dwukrotnym ogłoszeniu przetargu.

W posiedzeniach uczestniczyli wnioskujący o przydział mieszkań przedstawiając osobiście swoją sytuację materialno-bytową.

Komisja na bieżąco przekazywała swoje opinie do przedstawianych propozycji przydziału mieszkań Burmistrzowi Miasta, do wykorzystania.

Maciej Kuśmierz
Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej