

Komisja Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Rolnictwa **Sprawozdanie z pracy w 2013 roku**

W 2013 roku Komisja odbyła osiem posiedzeń. Współpracowała z Komisją Rozwoju Gospodarczego Turystyki i Promocji. W posiedzeniach brał udział Pan Wiesław Polak - Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury.

W dniu 7 stycznia 2013 r. Komisja rozpatrywała pismo właściciela działki na os. „Okrzei” wnioskującego o dokonanie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu, ze względu na zaplanowany niekorzystny dla jego działki układ komunikacyjny. W obecności Zainteresowanego uznano że podstawą rozwiązania zaistniałego problemu jest ustalenie właściciela planowanej drogi. Opracowano stosowne wnioski do Burmistrza Sandomierza i Starosty Sandomierskiego. Efektem końcowym korespondencji na temat powyższych ustaleń było ponowne zwrócenie się do Burmistrza Sandomierza o opracowanie koncepcji udzielenia pomocy Zainteresowanemu.

Na wspólnym posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa z Komisją Rozwoju Gospodarczego Turystyki i Promocji w dniu 25 lutego 2013 r. zaopiniowano projekty uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania MPZP poszerzenia cmentarza w Sandomierzu oraz przystąpienia do sporządzania MPZP dla terenu usług komercyjnych w Sandomierzu.

W dniu 25 marca 2013 r. komisja dokonała analizy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu osiedla „SALVE REGINA” wraz z terenami przyległymi na obszarze miasta Sandomierz. Rozpatrzono 9 uwag mieszkańców podejmując stosowne rozstrzygnięcia.

Komisja wydała szereg opinii w sprawach:

- rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntu,
- sprzedaży nieruchomości zabudowanych,
- sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych,
- nabycia nieruchomości gruntowych,

Komisja zaopiniowała również projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Sandomierza na lata 2012 – 2032”.

Na posiedzeniu w dniu 20 maja 2013 r. komisja zajęła stanowisko w sprawie uchwalenia MPZP osiedla „Nadbrzezie” na obszarze miasta Sandomierza oraz zmiany uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla „SALVE REGINA”

Komisja przyjęła w dniu 2 września 2013 r. mieszkańca Sandomierza, który zgłosił uwagi do planowanej budowy centrum handlowego przy ul. Armii Krajowej.

W dniu 8 października 2013 r. komisja rozpatrzyła informację Burmistrza Sandomierza w sprawie zasadności kontynuowania procedury planistycznej mpzp osiedla „Szpital” wnioskując o odstąpienie od uchwalania tego planu. Jednocześnie zaproponowała opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego os. „Szpital” z wyłączeniem ul. Kwiatkowskiego i innych spornych terenów.

Komisja przyjęła informację o miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego Sandomierza realizowanych w ciągu ostatnich 15-stu lat.

W dniu 5 listopada 2013 r. wspólnie z Komisją Rozwoju Gospodarczego, Turystyki i Promocji dokonała wstępnej analizy propozycji komunalizacji terenów Skarbu Państwa, zwracając się z prośbą do Burmistrza Sandomierza o udzielenie informacji o możliwości komunalizacji gruntów os. Mokoszyn oraz Wojskowej Agencji Mieszkaniowej.

Marek Chruściel
Przewodniczący Komisji