

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI KOMISJI POLITYKI MIESZKANIOWEJ W 2016 ROKU

Komisja Polityki Mieszkaniowej zgodnie z § 7 Załącznika Nr 6 do Statutu Miasta Sandomierza działa w zakresie:

- gospodarki zasobami lokalowymi gminy,
- kształtowania polityki mieszkaniowej, ze szczególnym uwzględnieniem budownictwa czynszowego i socjalnego,
- oceny warunków mieszkaniowych osób ubiegających się o mieszkania socjalne i komunalne.

Komisja uznała jednomyślnie, że podstawową sprawą w prowadzeniu prawidłowej gospodarki zasobem mieszkaniowym gminy jest opracowanie strategii zmniejszenia zadłużenia czynszowego. Na jednym z posiedzeń z udziałem przedstawicieli referatu odpowiedzialnego za windykację należności, omówiono procedury wszczynania postępowań sądowych wobec największych dłużników.

W ciągu roku Komisja monitorowała stan realizacji inwestycji – budowa budynku z mieszkaniami tymczasowymi.

Drugim ważnym tematem było omówienie projektu uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, warunków udzielania bonifikaty. Przyjęto sugestie mieszkańców w tej sprawie.

Opracowano propozycję zmian do uchwały Nr XXII/183/2008 Rady Miasta Sandomierza z dnia 28 maja 2008 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miejskiej Sandomierz na lata 2016-2021”.

Komisja przyjęła informację o likwidacji „baraków” na ul. Krukowskiej i przeniesieniu mieszkańców do innych lokali.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt budżetu miasta na 2017 rok w dziale 700 - gospodarka mieszkaniowa, w którym przewidziano środki na realizację budynku z mieszkaniami tymczasowymi.

Znaczna część pracy komisji polegała na opiniowaniu wniosków mieszkańców o przydział mieszkań komunalnych, socjalnych oraz przedłużenia umowy najmu lokali socjalnych.

Andrzej Juda – Przewodniczący Komisji