

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI KOMISJI POLITYKI MIESZKANIOWEJ W 2008 ROKU

Zgodnie z zapisem w Statucie Miasta Sandomierza do zakresu działania Komisji Polityki Mieszkaniowej należą sprawy:

1. Gospodarki zasobami lokalowymi.
2. Kształtowanie polityki mieszkaniowej.
3. Opiniowanie zasad polityki czynszowej.
4. Współpraca ze wspólnotami mieszkaniowymi
5. Opracowywanie zasad przydziału mieszkań.
6. Ocena warunków mieszkaniowych i bytowych osób ubiegających się o mieszkanie komunalne.
7. Proponowanie wyboru osób, z którymi umowy najmu winny być zawierane w pierwszej kolejności.
8. Rozpatrywanie uwag i zastrzeżeń zgłoszonych przez interesantów.

W roku 2008 Komisja obradowała na ośmiu posiedzeniach. Na początku roku Komisja zaopiniowała projekt uchwały budżetowej na rok 2008 w dziale 700 – Gospodarka mieszkaniowa.

Praca Komisji w bieżącym roku koncentrowała się na rozpatrywaniu wniosków o przydział lokali mieszkalnych złożonych do akt, przez mieszkańców za pośrednictwem Wydziału Nadzoru Komunalnego.

Dokonała także szeregu wizji lokalnych, które ujawniły niezwykłą potrzebę podjęcia strategicznych działań w celu pozyskania mieszkań socjalnych jak i komunalnych.

Komisja zapoznała się z informacją dotyczącą:

- budowy bloku socjalnego i budynku mieszkalnego w ramach TBS,
- ilości wolnych mieszkań komunalnych,
- terminu likwidacji lokali socjalnych (baraków) na osiedlu „Kruków”,
- przeznaczenia terenów, które zostaną odzyskane po likwidacji lokali socjalnych (baraków) na osiedlu „Kruków”,
- udzielanych dodatków mieszkaniowych (ilość rodzin korzystających z dodatków mieszkaniowych).

Komisja opiniowała projekty uchwał należących do jej kompetencji między innymi w sprawie:

- uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sandomierz w latach 2008 – 2012,
- ustalania zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Komisja Polityki Mieszkaniowej opiniowała również propozycję zawarcia umów najmu lokali socjalnych w budynku przy ul. Lubelskiej 29A.

Znaczną część pracy Komisji Polityki Mieszkaniowej stanowiło rozpatrzenie pism kierowanych przez Burmistrza Sandomierza, Przewodniczącego Rady Miasta Sandomierza oraz mieszkańców.

**Przewodnicząca
Komisji Polityki Mieszkaniowej
Agnieszka Frańczak - Szczepanek**