

## Sprawozdanie z działalności Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w 2009 roku

Plan pracy Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa został przyjęty na XXIX Sesji Rady Miasta Sandomierza w dniu 11 lutego 2009, Protokół Nr XXIX/2009. Komisja odbyła w 2009r. dziewięć posiedzeń, rozpoczynając swoją pracę od opiniowania projektu budżetu miasta Sandomierza na 2009 rok.

Zakres kompetencji Komisji określony w Statucie Miasta Sandomierza zał. nr 6 § 6 obejmuje między innymi

- planowanie i zagospodarowanie przestrzenne miasta
- opiniowanie spraw będących w kompetencji Wydziału Urbanistyki i Architektury,
- gospodarkę terenami i przeznaczenie gruntów rolnych,
- budownictwo mieszkaniowe,
- ochronę i gospodarowanie zasobami i tworami przyrody i ochronę środowiska.

W związku z powyższym na wniosek Burmistrza Miasta Sandomierza Komisja zapoznała się z projektem budowlanym – dla zadania: „Wzmocnienie istniejącego mostu przez rz. Wisłę oraz budowa przejścia drogi krajowej nr 77 przez Sandomierz po prawej stronie Wisły – ul Lwowska – bis jako nowy przebieg wraz z włączeniem do drogi krajowej nr 77”.

Po wnikliwej analizie przedmiotowego projektu Komisja wydała pozytywną opinię.

Komisja zaopiniowała również następujące projekty uchwał w sprawach:

- uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sandomierza uchwalonego Uchwałą Nr XXV/163/2000 Rada Miasta Sandomierza z dnia 24 lutego 2000 r. – II etap.
- uchwalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych,
- nabycia nieruchomości gruntowej położonej w Sandomierzu obręb Lewobrzeżny oznaczonej nr działek 885/3 i nr 904/2, stanowiącej pas przejścia pieszego pomiędzy ulicą Nową i ulicą Kruczą,
- nabycia nieruchomości gruntowych położonych w Sandomierzu obręb Prawobrzeżny, wchodzący w skład drogi publicznej – ulicy Holowniczej,
- oddania gruntu w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego – Plac 3- go Maja z przeznaczeniem pod zagospodarowanie na cele zabudowy usług i handlu z parkingiem oraz niezbędną infrastrukturą,
- przyjęcia Statutu Ekologicznego Związku Gmin Dorzecza Koprzywianki,
- ustalenia lokalizacji targowiska,
- przyjęcia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Sandomierza na lata 2009 – 2032”,
- przyjęcia aktualizacji „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Sandomierz”,
- zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach na realizację projektu „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Obrońców Westerplatte i Frankowskiego w Sandomierzu”,
- przejęcia nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy Sandomierz w drodze komunalizacji.
- zmiany uchwały dotyczącej przekształcenia przedsiębiorstwa komunalnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu,

- zmieniającej Uchwałę Nr XXXIV/299/2009 Rady Miasta Sandomierza z dnia 27 maja 2009 roku w sprawie zatwierdzenia planu przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska,
- zmian w budżecie na 2009 rok ( pkt 11 w materiałach na XXXIX sesje),
- sprzedaży nieruchomości zabudowanej (przy ul. Żeromskiego 10),
- sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego (przy ul. Mickiewicza),
- sprzedaży nieruchomości gruntowej (przy ul. Krakowskiej),
- zamiany nieruchomości gruntowych (przy ul. Dobkiewicza),
- wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sandomierz (przy ul. Przemysłowej),
- przejęcia nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy Sandomierz w drodze komunalizacji,
- określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości od 01.01.2010 r.
- określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych od 01.01.2010 r.
- zmieniająca uchwałę Nr XXXIX/341/2009 Rady Miasta Sandomierza z dnia 30 września 2009 roku w sprawie zatwierdzenia planu przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Sandomierzu na 2009 rok,
- określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się uzyskanie zezwolenia na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na terenie Miasta Sandomierza,
- zmiany regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków,
- wniesienia dopłat do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Sandomierzu na realizację projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie miasta Sandomierza”,
- przystąpienia do Projektu inwestycyjnego pod nazwą „e-świętokrzyskie Budowa systemu Informacji Przestrzennej Województwa Świętokrzyskiego” i zabezpieczenia wkładu własnego,
- ustalenia opłat oraz określania zasad sporządzania umów dotyczących wynajmu i dzierżawy gruntów oraz pomieszczeń lub ich części w obiektach sportowo – rekreacyjnych Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sandomierzu

Komisja podczas swoich posiedzeń poświęciła wiele uwagi na rozpatrywanie pism, mieszkańców Sandomierza do opracowywanych planów zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym opracowała szereg wniosków i sugestii do których należą:

*dokonanie zmiany w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu osiedla „Salve Regina” ul. Księcia Henryka Sandomierskiego osiedla „Nadbrzezie” ul. Flisaków,- zmiana szerokości drogi według propozycji mieszkańców,*

*wprowadzenie do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sandomierza – II etap zabudowy jednorodzinnej ul. Piaski,*

Komisja z uwagą rozpatrywała sprawy z zakresu ochrony środowiska w tym: ochrony lipy drobnolistnej przy ul. Kwiatkowskiego, przedstawiła także wnioski w sprawie ratowania Wąwozu Królowej Jadwigi i Wąwozu Salve Regina i stwierdzając, że następuje

degradacja tych miejsc poprzez nieprzemyślane działania związane z inwestycjami oraz z porządkowaniem.

Uznano również za konieczne dołożenie starań by wytyczyć drogę miejską na ul. Krucza – boczna (obecnie jest to droga prywatna) oraz wykonać przepust pod drogą dojazdową do Bulwaru Marszałka Józefa Piłsudskiego (odcinek łączący Stary Port z terenami w kierunku Koprzywianki),

Komisja na bieżąco przekazywała swoje wnioski, sugestie i opinie w zakresie podejmowanej problematyki Burmistrzowi oraz Radzie Miasta Sandomierza do rozpatrzenia i ewentualnego wykorzystania w bieżącej działalności na rzecz miasta.

**Przewodniczący Komisji  
Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
Andrzej Gleń**